

QUYẾT ĐỊNH của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng số 238-CT ngày 9-9-1989 về việc lập bảng giá cố định mới.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG BỘ TRƯỞNG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng Bộ trưởng ngày 4 tháng 7 năm 1981;

Căn cứ vào yêu cầu quản lý kinh tế;

Xét bảng giá cố định năm 1982 ban hành theo Quyết định số 88-CT ngày 4-4-1983 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng đến nay không còn phù hợp nữa;

Theo đề nghị của Tổng cục trưởng Tổng cục Thống kê,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. — Tiến hành lập bảng giá cố định mới thay thế cho bảng giá cố định năm 1982 để áp dụng từ năm 1990.

Điều 2. — Bảng giá cố định mới dùng làm căn cứ tính toán, xác định tốc độ tăng trưởng và cơ cấu kinh tế trong phạm vi cả nước, các thành phần kinh tế, các ngành, các cấp và các vùng lãnh thổ.

Điều 3. — Thành lập Ban chỉ đạo lập bảng giá cố định mới ở trung ương gồm:

Trưởng ban:

— Đồng chí Lê Văn Toàn, Tổng cục trưởng Tổng cục Thống kê.

Các Ủy viên:

— Đồng chí Lê Xuân Trinh, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kế hoạch Nhà nước;

— Đồng chí Nguyễn Tam, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Vật giá Nhà nước;

— Đồng chí Hồ Tế, Thứ trưởng Bộ Tài chính.

Ban Chỉ đạo Trung ương có trách nhiệm xây dựng phương án lập bảng giá cố định

mới, chỉ đạo và hướng dẫn các Bộ, Tổng cục, các tỉnh, thành phố thực hiện; tổng hợp thành bảng giá cố định mới vào tháng 12 năm 1989 và trình Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng phê chuẩn, ban hành vào quý I năm 1990.

Ban Chỉ đạo Trung ương được lập một tổ chuyên viên biệt phái đặt tại Tổng cục Thống kê gồm một số chuyên viên của Tổng cục Thống kê và các cơ quan thành viên (Ủy ban Kế hoạch Nhà nước, Ủy ban Vật giá Nhà nước, Bộ Tài chính).

Các đồng chí Bộ trưởng, Tổng cục trưởng, Chủ tịch Ủy ban Nhân dân các tỉnh, thành phố và đặc khu trực thuộc Trung ương có trách nhiệm thành lập tổ chuyên viên giúp việc, thực hiện các hướng dẫn về xây dựng bảng giá cố định và báo cáo cho Ban chỉ đạo xây dựng bảng giá cố định của Trung ương danh mục và mức giá của sản phẩm hàng hóa theo đúng nội dung và thời gian quy định.

Điều 4. — Các đồng chí Tổng cục trưởng Tổng cục Thống kê, Chủ nhiệm Ủy ban Kế hoạch Nhà nước, Chủ nhiệm Ủy ban Vật giá Nhà nước, Bộ trưởng Bộ Tài chính, các đồng chí Thủ trưởng các Bộ, Tổng cục, Chủ tịch Ủy ban Nhân dân các tỉnh, thành phố và đặc khu trực thuộc Trung ương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

K.T. Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng
Phó Chủ tịch
VÕ VĂN KIỆT

CHỈ THỊ của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng số 239-CT ngày 9-9-1989 về việc đình chỉ trả nhà của Nhà nước cho tư nhân.

Gần đây một số nơi hiểu sai nội dung, chính sách phát triển nền kinh tế có nhiều

thành phần, hiểu sai chủ trương cho tư nhân xây dựng và kinh doanh nhà, nên đã tùy tiện trả quyền sở hữu nhà cho một số tư nhân mà trước đây Nhà nước đã xử lý chuyển quyền sở hữu nhà của họ thành quyền sở hữu nhà của Nhà nước theo đúng các chính sách phù hợp với tình hình lúc đó. Việc này đã làm thiệt hại tài sản xã hội chủ nghĩa và gây ra tình hình rất phức tạp cho việc thực hiện chính sách về nhà, làm rối loạn việc quản lý thống nhất nhà của trung ương.

Để khắc phục tình hình trên, Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng yêu cầu các địa phương, các ngành thực hiện ngay mấy việc sau đây :

1. Đình chỉ ngay việc trả nhà của Nhà nước đang quản lý cho tư nhân đối với tất cả các trường hợp trước đây các cơ quan Nhà nước đã xử lý đúng với các chính sách lúc bấy giờ.

2. Đối với những trường hợp trước đây đã xử lý đúng chính sách chuyển quyền sở hữu nhà của tư nhân thành quyền sở hữu nhà của Nhà nước mà mới đây địa phương nào đã tùy tiện trả lại cho tư nhân, thì phải thu hồi trở lại giao cho Nhà nước.

3. Trường hợp đặc biệt xét trả lại nhà cho tư nhân, Chủ tịch Ủy ban Nhân dân tỉnh và tương đương bàn với Bộ Xây dựng trình Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng xét quyết định.

Ủy ban Nhân dân các cấp và lãnh đạo các ngành cần tiến hành ngay việc kiểm tra lại tình hình xử lý, giải quyết nhà đối với tư nhân, nếu phát hiện có sai theo tinh thần Chỉ thị này thì sửa ngay, nếu thấy có tiêu cực trong việc này thì phải xử lý nghiêm minh.

4. Bộ Xây dựng ra văn bản hướng dẫn thực hiện Chỉ thị này và kiểm tra việc thực hiện.

K.T. Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng

Phó Chủ tịch
VÕ VĂN KIỆT

QUYẾT ĐỊNH của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng số 243-CT ngày 13-9-1989 về việc sửa đổi mức thu quốc doanh ban hành theo Quyết định số 188-CT ngày 21-6-1988 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng.

Để thực hiện Nghị quyết của Quốc hội khóa VIII, kỳ họp thứ 5 về một số chủ trương và biện pháp nhằm thực hiện các nhiệm vụ kinh tế — xã hội năm 1989 trong 6 tháng cuối năm ;

Để phù hợp với tình hình sản xuất và tiêu thụ sản phẩm trong tình hình mới, Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng quyết định :

1. Ủy quyền cho Bộ trưởng Bộ Tài chính xem xét và sửa đổi mức thu quốc doanh một số mặt hàng ghi tại điểm 5, mục II quy định về chế độ thu quốc doanh ban hành kèm theo Quyết định số 188-CT ngày 21-6-1988 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng để thi hành từ ngày 1 tháng 7 năm 1989.

Việc sửa đổi mức thu quốc doanh phải bảo đảm các nguyên tắc sau :