

Số: 2905 /TCT-DNNN

Hà Nội, ngày 24 tháng 8 năm 2005

V/v: Vương mắc trong thực hiện
chính sách thuế TNDN.

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội.

Trả lời công văn số 5468 CT/DD1 ngày 6/6/2005 của Cục Thuế thành phố Hà Nội vướng mắc trong thực hiện chính sách thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN), Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ theo quy định tại Mục IV Phần C Thông tư số 128/2003/TT-BTC ngày 22/12/2003 của Bộ tài chính hướng dẫn thi hành Nghị định số 164/2003/NĐ-CP ngày 22/12/2003 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thuế TNDN thì: Doanh thu, chi phí từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền sở hữu kết cấu hạ tầng trên đất phải hạch toán, kê khai nộp thuế riêng, không tính chung vào doanh thu, chi phí của các hoạt động sản xuất kinh doanh khác của doanh nghiệp để xác định thu nhập chịu thuế và thuế TNDN phải nộp trong năm. Vì vậy, nếu trong năm 2004 Công ty cổ phần Giấy Gia Lâm có phát sinh thu nhập từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền sở hữu kết cấu hạ tầng trên đất thì phải kê khai, quyết toán riêng và nộp thuế TNDN vào NSNN. Công ty không được bù trừ thu nhập phát sinh từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền sở hữu kết cấu hạ tầng trên đất với số lỗ phát sinh từ các hoạt động sản xuất kinh doanh khác.

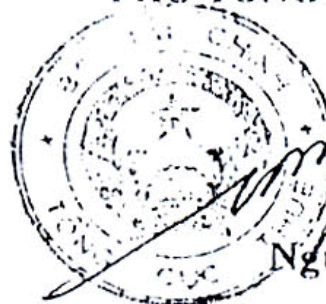
Trường hợp nhiều năm liên sản xuất, kinh doanh của Công ty bị thua lỗ công nợ kéo dài, không có khả năng thanh toán thì báo cáo UBND thành phố Hà Nội để xin ý kiến chỉ đạo.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục thuế thành phố Hà Nội biết và thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố Hà Nội;
- Cty cổ phần Giấy Gia Lâm;
- Cục TCDN;
- Lưu: VT, DNNN (2b)†

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Thị Cúc