

BỘ TÀI CHÍNH**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 76/2005/TT-BTC

Hà Nội, ngày 08 tháng 9 năm 2005

THÔNG TƯ

Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 79/2004/TT-BTC ngày 10/8/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Quyết định số 78/2004/QĐ-TTg ngày 07/5/2004 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh, bổ sung một số cơ chế chính sách để đẩy nhanh tiến độ xây dựng cụm, tuyến dân cư và nhà ở tại các tỉnh thường xuyên ngập lũ vùng đồng bằng sông Cửu Long

Căn cứ Nghị định số 60/2003/NĐ-CP ngày 06/6/2003 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 78/2004/QĐ-TTg ngày 07/5/2004 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh, bổ sung một số cơ chế chính sách để đẩy nhanh tiến độ xây dựng cụm, tuyến dân cư và nhà ở tại các tỉnh thường xuyên ngập lũ vùng đồng bằng sông Cửu Long;

Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Thông tư số 79/2004/TT-BTC ngày 10/8/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Quyết định số 78/2004/QĐ-TTg ngày 07/5/2004 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh, bổ sung một số cơ chế chính sách để đẩy nhanh tiến độ xây dựng cụm,

tuyến dân cư và nhà ở tại các tỉnh thường xuyên ngập lũ vùng đồng bằng sông Cửu Long như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung điểm 2 Phần I Thông tư số 79/2004/TT-BTC như sau:

“ 2. Quản lý khoản tiền bán 30% nền nhà và bố trí vốn để trả nợ tiền vay xây dựng hạ tầng thiết yếu:

Toàn bộ tiền bán 30% nền nhà theo giá thị trường trong các cụm, tuyến dân cư vượt lũ để đầu tư hạ tầng thiết yếu phải nộp ngân sách nhà nước và hạch toán vào mục “*thu tiền sử dụng đất*” theo chương, loại, khoản, tiểu mục tương ứng; khi thu tiền nền nhà của người mua sử dụng biên lai thu tiền sử dụng đất.

Các tỉnh có trách nhiệm bố trí ngân sách địa phương để trả nợ khoản tiền vay từ Quỹ Hỗ trợ phát triển đầu tư cơ sở hạ tầng thiết yếu và chi đầu tư xây dựng cơ

09687110

sở hạ tầng thiết yếu cho các cụm, tuyến dân cư vượt lũ trên địa bàn theo quy định”.

2. Thông tư này có hiệu lực thi hành sau 15 ngày, kể từ ngày đăng Công báo.

Trong quá trình thực hiện nếu có khó

khăn, vướng mắc đề nghị phản ánh về Bộ Tài chính để xem xét, giải quyết./.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Công Nghiệp

09687110