

Hà Nội, ngày 26 tháng 12 năm 2012

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Công bố Định mức dự toán xây dựng công trình**  
**Phần xây dựng (sửa đổi và bổ sung)**

**BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG**

Căn cứ Nghị định số 17/2008/NĐ-CP ngày 04/02/2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/4/2009 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kinh tế Xây dựng và Viện trưởng Viện Kinh tế Xây dựng,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố định mức dự toán một số công tác xây dựng kèm theo quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo, sử dụng vào việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. ✓

**Nơi nhận:**

- Văn phòng Quốc hội;
- Hội đồng dân tộc và các Ủy ban của Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Cơ quan TW của các đoàn thể;
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc CP;
- Các Sở Xây dựng, các Sở có công trình xây dựng chuyên ngành;
- Các Tập đoàn Kinh tế; Tổng Công ty Nhà nước;
- Các Cục, Vụ thuộc Bộ Xây dựng;
- Website của Bộ Xây dựng;
- Lưu VP; Vụ PC; Vụ KTXD; Viện KTXD; THa300.

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**



*Trần Văn Sơn*  
**Trần Văn Sơn**

# THUYẾT MINH VÀ HƯỚNG DẪN ÁP DỤNG

## ĐỊNH MỨC DỰ TOÁN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - PHẦN XÂY DỰNG

### (SỬA ĐỔI VÀ BỔ SUNG)

Định mức dự toán xây dựng công trình - Phần xây dựng sửa đổi và bổ sung (*Sau đây gọi tắt là Định mức dự toán*) là định mức kinh tế - kỹ thuật thể hiện mức hao phí về vật liệu, lao động và máy thi công để hoàn thành một đơn vị khối lượng công tác xây dựng như 100m<sup>2</sup> ván khuôn, 1m<sup>2</sup> trát tường, v.v. từ khâu chuẩn bị đến khâu kết thúc công tác xây dựng (kể cả những hao phí cần thiết do yêu cầu kỹ thuật và tổ chức sản xuất nhằm đảm bảo thi công xây dựng liên tục, đúng quy trình, quy phạm kỹ thuật).

Định mức dự toán được lập trên cơ sở các quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng; quy phạm kỹ thuật về thiết kế - thi công - nghiệm thu; mức cơ giới hóa chung trong ngành xây dựng; trang thiết bị kỹ thuật, biện pháp thi công và những tiến bộ khoa học kỹ thuật trong xây dựng (các vật liệu mới, thiết bị và công nghệ thi công tiên tiến, v.v.).

#### ***1. Nội dung định mức dự toán***

Định mức dự toán bao gồm:

- *Mức hao phí vật liệu:*

Là số lượng vật liệu chính, vật liệu phụ, các cấu kiện hoặc các bộ phận rời lẻ, vật liệu luân chuyển (không kể vật liệu phụ cần dùng cho máy móc, phương tiện vận chuyển và những vật liệu tính trong chi phí chung) cần cho việc thực hiện và hoàn thành một đơn vị khối lượng công tác xây dựng.

Mức hao phí vật liệu trong định mức này đã bao gồm hao hụt vật liệu ở khâu thi công; riêng đối với các loại cát xây dựng đã kể đến hao hụt do độ dôi của cát.

- *Mức hao phí lao động:*

Là số ngày công lao động của công nhân trực tiếp thực hiện khối lượng công tác xây dựng và công nhân phục vụ xây dựng.

Số lượng ngày công đã bao gồm cả lao động chính, phụ để thực hiện và hoàn thành một đơn vị khối lượng công tác xây dựng từ khâu chuẩn bị đến khâu kết thúc, thu dọn hiện trường thi công.

Cấp bậc công nhân trong định mức là cấp bậc bình quân của các công nhân tham gia thực hiện một đơn vị công tác xây dựng.

- *Mức hao phí máy thi công:*

Là số ca sử dụng máy và thiết bị thi công chính trực tiếp thực hiện kể cả máy và thiết bị phụ phục vụ để hoàn thành một đơn vị khối lượng công tác xây dựng.

## 2. Kết cấu tập định mức dự toán

Tập định mức dự toán được trình bày theo nhóm, loại công tác hoặc kết cấu xây dựng và được mã hóa thống nhất theo tập Định mức dự toán xây dựng công trình - Phần Xây dựng đã được công bố kèm theo văn bản số 1776/BXD-VP ngày 16/8/2007 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung vào 4 chương.

Stt	Nhóm, loại công tác xây dựng	Ghi chú	Mã hiệu định mức sửa đổi, bổ sung
<b>CHƯƠNG III: CÔNG TÁC ĐÓNG CỌC, ÉP CỌC, NHỔ CỌC, KHOAN TẠO LỖ CỌC KHOAN NHỒI</b>			
1	Làm cọc cát bằng phương pháp ép rung	Sửa đổi	AC.24111+AC.24322
<b>CHƯƠNG VI: CÔNG TÁC BÊ TÔNG TẠI CHỖ</b>			
2	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn thép móng dài; móng cột; mái bờ kênh mương	Bổ sung	AF.82511+AF.82611
3	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép công nghiệp	Sửa đổi	AF.83111+AF.85231
4	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn thép vách thang máy	Bổ sung	AF.86351+AF.86353
5	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép phủ phim	Bổ sung	AF.89111+AF.89443
6	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng nhựa	Bổ sung	AF.89511+AF.89843
<b>CHƯƠNG VII: CÔNG TÁC SẢN XUẤT VÀ LẮP DỰNG CẤU KIỆN BÊ TÔNG ĐÚC SẴN</b>			
7	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn thép bê tông đúc sẵn panen; cọc, cột; dầm; nắp đan, tấm chóp	Bổ sung	AG.32311+AG.32511
<b>CHƯƠNG X: CÔNG TÁC LÀM TRẦN, LÀM MÁI VÀ CÁC CÔNG TÁC HOÀN THIỆN KHÁC</b>			
8	Công tác lợp mái bằng tấm lợp Onduline, tấm ngói Onduvilla	Bổ sung	AK.12411+AK.12431
9	Công tác trát granitô	Sửa đổi	AK.26310+AK.26420
10	Công tác ốp gạch, đá	Sửa đổi	AK.31110+AK.32230

Stt	Nhóm, loại công tác xây dựng	Ghi chú	Mã hiệu định mức sửa đổi, bổ sung
11	Công tác lát gạch, đá	Sửa đổi	AK.51110+AK.56230
12	Công tác làm trần	Sửa đổi	AK.61110+AK.66210
13	Công tác mộc trang trí	Sửa đổi	AK.73110+AK.77410
14	Công tác bả	Sửa đổi, bổ sung	AK.82110+AK.82812
15	Công tác sơn	Sửa đổi, bổ sung	AK.83111+AK.86144

- Mỗi loại định mức được trình bày tóm tắt thành phần công việc, điều kiện kỹ thuật, điều kiện thi công và biện pháp thi công và được xác định theo đơn vị tính phù hợp để thực hiện công tác xây dựng đó.

- Các thành phần hao phí trong định mức dự toán được xác định theo nguyên tắc sau:

+ Mức hao phí vật liệu chính được tính bằng số lượng phù hợp với đơn vị tính của vật liệu.

+ Mức hao phí vật liệu khác được tính bằng tỉ lệ % tính trên chi phí vật liệu chính.

+ Mức hao phí lao động chính và phụ được tính bằng số ngày công theo cấp bậc bình quân của công nhân trực tiếp xây dựng.

+ Mức hao phí máy thi công chính được tính bằng số lượng ca máy sử dụng.

+ Mức hao phí máy thi công khác được tính bằng tỷ lệ % trên chi phí sử dụng máy chính.

### 3. Hướng dẫn áp dụng

- Định mức dự toán được áp dụng để lập đơn giá xây dựng công trình, làm cơ sở xác định dự toán chi phí xây dựng, tổng mức đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

- Ngoài thuyết minh và hướng dẫn áp dụng nêu trên, trong một số chương công tác của Định mức dự toán còn có phần thuyết minh và hướng dẫn cụ thể đối với từng nhóm, loại công tác xây dựng phù hợp với yêu cầu kỹ thuật, điều kiện thi công và biện pháp thi công.

- Chiều cao ghi trong định mức dự toán là chiều cao tính từ cốt  $\pm 0.00$  theo thiết kế công trình đến cốt  $\leq 4m$ ;  $\leq 16m$ ;  $\leq 50m$  và từ cốt  $\pm 0.00$  đến cốt  $> 50m$  (chiều cao quy định trong định mức dự toán cho khối lượng thi công của công trình là chiều cao công trình). Các loại công tác xây dựng trong định mức không ghi độ cao như công tác trát, lán, ốp, v.v... nhưng khi thi công ở độ cao  $> 16m$  thì sử dụng định mức bốc xếp vận chuyển vật liệu lên cao.

### Chương III

## CÔNG TÁC ĐÓNG CỌC, ÉP CỌC, NHỔ CỌC, KHOAN TẠO LỖ CỌC KHOAN NHỒI

### AC.24000 LÀM CỌC CÁT BẰNG PHƯƠNG PHÁP ÉP RUNG

*Thành phần công việc:*

Chuẩn bị mặt bằng, đóng cọc mỗi tạo lỗ, bốc xúc đổ cát đến độ sâu thiết kế, bơm nước vào lỗ cọc, rung ống vách, vừa rung vừa nhổ ống vách, hoàn thiện đảm bảo theo đúng yêu cầu kỹ thuật.

Đơn vị tính: 100m

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Cấp đất			
				I		II	
				Đường kính cọc (mm)			
				φ 330	φ 430	φ 330	φ 430
AC.241	Thi công cọc cát chiều dài cọc ≤ 7m	<i>Vật liệu</i>					
		Cát	m <sup>3</sup>	10,72	18,71	10,72	18,71
		Vật liệu khác	%	5,0	5,0	5,0	5,0
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	4,94	8,98	5,47	9,88
		<i>Máy thi công</i>					
		Máy búa rung	ca	1,95	2,08	2,08	2,28
		Máy bơm nước 1,1KW	ca	1,95	2,08	2,08	2,28
Máy khác	%	2	2	2	2		
AC.242	Thi công cọc cát chiều dài cọc ≤ 12m	<i>Vật liệu</i>					
		Cát	m <sup>3</sup>	10,72	18,71	10,72	18,71
		Vật liệu khác	%	5,0	5,0	5,0	5,0
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	5,97	10,77	6,47	11,67
		<i>Máy thi công</i>					
		Máy búa rung	ca	1,76	1,87	1,87	2,05
		Máy bơm nước 1,1KW	ca	1,76	1,87	1,87	2,05
Máy khác	%	2	2	2	2		
AC.243	Thi công cọc cát chiều dài cọc > 12m	<i>Vật liệu</i>					
		Cát	m <sup>3</sup>	10,72	18,71	10,72	18,71
		Vật liệu khác	%	5,0	5,0	5,0	5,0
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	6,97	12,56	7,47	13,46
		<i>Máy thi công</i>					
		Máy búa rung	ca	1,58	1,68	1,68	1,89
		Máy bơm nước 1,1KW	ca	1,58	1,68	1,68	1,89
Máy khác	%	2	2	2	2		
			11	12	21	22	

## Chương VI

### CÔNG TÁC BÊ TÔNG TẠI CHỖ

**AF.80000      CÔNG TÁC SẢN XUẤT, LẮP DỰNG, THÁO DỠ VÁN KHUÔN**

**AF.82000      VÁN KHUÔN THÉP**

**AF.82500      VÁN KHUÔN MÓNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Móng dài	Móng cột
AF.825	Ván khuôn móng	<i>Vật liệu</i>			
		Thép tấm	kg	51,81	51,81
		Thép hình	kg	32,02	35,58
		Vật liệu khác	%	10	10
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	12,25	26,73
				11	21

**AF.82600      VÁN KHUÔN MÁI BỜ KÊNH MƯƠNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AF.826	Ván khuôn mái bờ kênh mương	<i>Vật liệu</i>		
		Thép tấm	kg	51,81
		Thép hình	kg	30,24
		Vật liệu khác	%	10
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	11,36
				11

**AF.83000 VÁN KHUÔN BẰNG VÁN ÉP CÔNG NGHIỆP CÓ KHUNG XƯƠNG, CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỚNG**

**AF.83100 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.831	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	21	21	21
		Khung xương (nhôm)	kg	12	12	12
		Cột chống thép ống	kg	36,5	36,5	36,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	19,5	21,5	23,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			11	21	31	

**AF.83200 VÁN KHUÔN TƯỜNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.832	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	13,13	13,13	13,13
		Khung xương (nhôm)	kg	12,65	12,65	12,65
		Cột chống thép ống	kg	38,5	38,5	38,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	20,47	22,5	24,76
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			11	21	31	

**AF.83300 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIẢNG**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.833	Ván khuôn xà dầm, giảng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	21	21	21
		Khung xương (nhôm)	kg	15,05	15,05	15,05
		Cột chống thép ống	kg	40	40	40
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	21,45	23,64	26,00
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
Máy khác	%	2	2	2		
			11	21	31	

**AF.83400 VÁN KHUÔN CỘT VUÔNG, CHỮ NHẬT**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.834	Ván khuôn cột vuông, chữ nhật	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	13,13	13,13	13,13
		Khung xương (nhôm)	kg	13,73	13,73	13,73
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,75	27,25
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			11	21	31	



**AF.84000 VÁN KHUÔN BẰNG VÁN ÉP CÔNG NGHIỆP KHÔNG CÓ KHUNG XƯƠNG, XÀ GỖ GỖ, CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỐNG**

**AF.84100 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.841	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	21	21	21
		Xà gỗ (8x20)	m	20,38	20,38	20,38
		Cột chống thép ống	kg	31,03	31,03	31,03
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	20,47	23,19	25,45
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					11	21

**AF.84200 VÁN KHUÔN TƯỜNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.842	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	13,13	13,13	13,13
		Xà gỗ (8x20)	m	24,45	24,45	24,45
		Cột chống thép ống	kg	34,5	34,5	34,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	21,08	23,19	25,45
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					11	21

**AF.84300 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIÀNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.843	Ván khuôn xà dầm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	21	21	21
		Xà gỗ (8x20)	m	25,1	25,1	25,1
		Cột chống thép ống	kg	36,5	36,5	36,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,77	27,25
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			11	21	31	

**AF.85000 VÁN KHUÔN BẰNG VÁN ÉP CÔNG NGHIỆP HỆ XÀ GỖ GỖ DÀN GIÁO CÔNG CỤ**

**AF.85100 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.851	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	21	21	21
		Xà gỗ 8x20	m	20,38	20,38	20,38
		Giáo công cụ	bộ	0,34	0,34	0,34
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	34,5	38,0	41,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					11	21

**AF.85200 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIÀNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.852	Ván khuôn xà dầm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván công nghiệp	m <sup>2</sup>	21	21	21
		Xà gỗ 8x20	m	25,1	25,1	25,15
		Giáo công cụ	bộ	0,4	0,4	0,4
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	37,5	41,5	45,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					11	21

**AF.86000 VÁN KHUÔN THÉP, KHUNG XƯƠNG THÉP, CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỚNG**

**AF.86350 VÁN KHUÔN VÁCH THANG MÁY**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8635	Ván khuôn vách thang máy	<i>Vật liệu</i>				
		Thép tấm dày 5mm	m <sup>2</sup>	1,313	1,313	1,313
		Thanh dọc thép hình U100x50x5x7,5mm	m	2,667	2,667	2,667
		Thanh ngang thép hình U100x50x5x7,5mm	m	1,420	1,420	1,420
		Côn cao su	cái	170,0	170,0	170,0
		Ty xuyên D25	cái	170,0	170,0	170,0
		Que hàn	kg	21,51	21,51	21,51
		Cây chống thép ống D50x3mm	m	1,075	1,075	1,075
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	24,56	27,00	29,71
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy hàn 23KW	ca	5,37	5,37	5,37
		Máy cắt uốn	ca	1,49	1,49	1,49
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

**AF.89100 VÁN KHUÔN BẰNG VÁN ÉP PHỦ PHIM CÓ KHUNG XƯƠNG, CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỚNG**

**AF.89110 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8911	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Khung xương (nhôm)	kg	12	12	12
		Cột chống thép ống	kg	36,5	36,5	36,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	19,5	21,5	23,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89120 VÁN KHUÔN TƯỜNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8912	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	10,5	10,5	10,5
		Khung xương (nhôm)	kg	12,65	12,65	12,65
		Cột chống thép ống	kg	38,5	38,5	38,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	20,47	22,5	24,76
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89130 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIẰNG**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8913	Ván khuôn xà dầm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Khung xương (nhôm)	kg	15,05	15,05	15,05
		Cột chống thép ống	kg	40	40	40
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	21,45	23,64	26,00
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
Máy khác	%	2	2	2		
			1	2	3	

**AF.89140 VÁN KHUÔN CỘT VUÔNG, CHỮ NHẬT**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8914	Ván khuôn cột vuông, chữ nhật	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	10,5	10,5	10,5
		Khung xương (nhôm)	kg	13,73	13,73	13,73
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,75	27,25
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89200 VÁN KHUÔN BẰNG VÁN ÉP PHỦ PHIM KHÔNG KHUNG XƯƠNG, XÀ GỖ GỖ, CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỐNG**

**AF.89210 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8921	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Xà gỗ (8x20)	m	20,38	20,38	20,38
		Cột chống thép ống	kg	31,03	31,03	31,03
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	20,47	23,19	25,45
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

**AF.89220 VÁN KHUÔN TƯỜNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8922	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	10,5	10,5	10,5
		Xà gỗ (8x20)	m	24,45	24,45	24,45
		Cột chống thép ống	kg	34,5	34,5	34,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	21,08	23,19	25,45
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

AF.89230 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIẢNG

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8923	Ván khuôn xà dầm, giảng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Xà gỗ (8x20)	m	25,1	25,1	25,1
		Cột chống thép ống	kg	36,5	36,5	36,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,77	27,25
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	



**AF.89300 VÁN KHUÔN BẰNG VÁN ÉP PHỦ PHIM, XÀ GỖ GỖ, DÀN GIÁO CÔNG CỤ**

**AF.89310 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8931	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Xà gỗ 8x20	m	20,38	20,38	20,38
		Giáo công cụ	bộ	0,34	0,34	0,34
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	34,5	38,0	41,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89320 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIÀNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8932	Ván khuôn xà dầm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Xà gỗ 8x20	m	25,1	25,1	25,15
		Giáo công cụ	bộ	0,4	0,4	0,4
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	37,5	41,5	45,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89400 VÁN KHUÔN BẰNG VÁN ÉP PHỦ PHIM, KHUNG THÉP HÌNH, DÀN GIÁO CÔNG CỤ KẾT HỢP CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỚNG**

**AF.89410 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8941	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Xà gỗ dọc thép hộp 60x120x3mm	m	0,673	0,673	0,673
		Xà gỗ ngang thép hộp 50x50x3mm	m	1,733	1,733	1,733
		Giáo công cụ	bộ	0,340	0,340	0,340
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	34,5	38,0	41,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

AF.89420 VÁN KHUÔN TƯỜNG

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8942	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	10,5	10,5	10,5
		Thanh dọc thép hộp 60x120x3mm	m	1,302	1,302	1,302
		Thanh ngang thép hộp 50x50x3mm	m	1,548	1,548	1,548
		Que hàn	kg	21,51	21,51	21,51
		Cây chống thép ống D50x3mm	m	0,614	0,614	0,614
		Bulông M16	cái	43,00	43,00	43,00
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	20,47	22,5	24,76
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy hàn 23KW	ca	5,37	5,37	5,37
		Máy cắt uốn	ca	1,49	1,49	1,49
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

**AF.89430 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIÀNG**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8943	Ván khuôn xà dầm giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	15	15	15
		Xà gỗ dọc thép hộp 60x120x3mm	m	0,807	0,807	0,807
		Xà gỗ ngang thép hộp 50x50x3mm	m	2,080	2,080	2,080
		Thanh chống đứng thép hộp 80x100x3mm	m	2,222	2,222	2,222
		Thanh chống xiên thép hộp 40x60x3mm	m	3,333	3,333	3,333
		Giáo công cụ	bộ	0,400	0,400	0,400
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	37,50	41,50	45,50
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
Máy khác	%	2	2	2		
			1	2	3	

AF.89440 VÁN KHUÔN CỘT VUÔNG, CHỮ NHẬT

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)			
				≤16	≤50	>50	
AF.8944	Ván khuôn cột vuông, chữ nhật	<i>Vật liệu</i>					
		Ván ép phủ phim	m <sup>2</sup>	10,5	10,5	10,5	
		Thanh dọc thép hộp 60x120x3mm	m	1,778	1,778	1,778	
		Thanh ngang thép hộp 50x50x3mm	m	1,720	1,720	1,720	
		Que hàn	kg	21,51	21,51	21,51	
		Cây chống thép ống D50x3mm	m	0,717	0,717	0,717	
		Bulông M16	cái	43,00	43,00	43,00	
		Vật liệu khác	%	5	5	5	
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,75	27,25	
		<i>Máy thi công</i>					
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-	
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27	
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-	
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27	
		Máy hàn 23KW	ca	5,37	5,37	5,37	
		Máy cắt uốn	ca	1,49	1,49	1,49	
		Máy khác	%	2	2	2	
					1	2	3

**AF.89500 VÁN KHUÔN BẰNG NHỰA CÓ KHUNG XƯƠNG, CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỔNG**

**AF.89510 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8951	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Khung xương (nhôm)	kg	12	12	12
		Cột chống thép ống	kg	36,5	36,5	36,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	19,5	21,5	23,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

**AF.89520 VÁN KHUÔN TƯỜNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8952	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,0	3,0	3,0
		Khung xương (nhôm)	kg	12,65	12,65	12,65
		Cột chống thép ống	kg	38,5	38,5	38,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	20,47	22,5	24,76
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

**AF.89530 VÁN KHUÔN XÀ DÂM, GIÀNG**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8953	Ván khuôn xà dâm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Khung xương (nhôm)	kg	15,05	15,05	15,05
		Cột chống thép ống	kg	40	40	40
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	21,45	23,64	26,00
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89540 VÁN KHUÔN CỘT VUÔNG, CHỮ NHẬT**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8954	Ván khuôn cột vuông, chữ nhật	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,0	3,0	3,0
		Khung xương (nhôm)	kg	13,73	13,73	13,73
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,75	27,25
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

**AF.89600 VÁN KHUÔN BẰNG NHỰA KHÔNG KHUNG XƯƠNG, XÀ GỖ GỖ, CỘT CHỐNG BẰNG HỆ GIÁO ỐNG**

**AF.89610 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8961	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Xà gỗ (8x20)	m	20,38	20,38	20,38
		Cột chống thép ống	kg	31,03	31,03	31,03
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	20,47	23,19	25,45
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89620 VÁN KHUÔN TƯỜNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8962	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,0	3,0	3,0
		Xà gỗ (8x20)	m	24,45	24,45	24,45
		Cột chống thép ống	kg	34,5	34,5	34,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	21,08	23,19	25,45
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	



AF.89630 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIÀNG

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8963	Ván khuôn xà dầm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Xà gỗ (8x20)	m	25,1	25,1	25,1
		Cột chống thép ống	kg	36,5	36,5	36,5
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,77	27,25
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

**AF.89700 VÁN KHUÔN BẰNG NHỰA, XÀ GỖ GỖ, DÀN GIÁO CÔNG CỤ**

**AF.89710 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8971	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Xà gỗ 8x20	m	20,38	20,38	20,38
		Giáo công cụ	bộ	0,34	0,34	0,34
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	34,5	38,0	41,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
Máy khác	%	2	2	2		
			1	2	3	

**AF.89720 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIẰNG**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8972	Ván khuôn xà dầm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Xà gỗ 8x20	m	25,1	25,1	25,15
		Giáo công cụ	bộ	0,4	0,4	0,4
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	37,5	41,5	45,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
Máy khác	%	2	2	2		
			1	2	3	

**AF.89800 VÁN KHUÔN BẰNG NHỰA, KHUNG THÉP HÌNH, GIÁO CÔNG CỤ KẾT HỢP CỘT CHỐNG GIÁO ỚNG**

**AF.89810 VÁN KHUÔN SÀN MÁI**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8981	Ván khuôn sàn mái	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Xà gỗ dọc thép hộp 60x120x3mm	m	0,673	0,673	0,673
		Xà gỗ ngang thép hộp 50x50x3mm	m	1,733	1,733	1,733
		Giáo công cụ	bộ	0,340	0,340	0,340
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	34,5	38,0	41,5
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

AF.89820 VÁN KHUÔN TƯỜNG

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8982	Ván khuôn tường	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,0	3,0	3,0
		Thanh dọc thép hộp 60x120x3mm	m	1,302	1,302	1,302
		Thanh ngang thép hộp 50x50x3mm	m	1,548	1,548	1,548
		Que hàn	kg	21,51	21,51	21,51
		Cây chống thép ống D50x3mm	m	0,614	0,614	0,614
		Bulông M16	cái	43,00	43,00	43,00
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	20,47	22,5	24,76
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy hàn 23kW	ca	5,37	5,37	5,37
		Máy cắt uốn	ca	1,49	1,49	1,49
		Máy khác	%	2	2	2
			1	2	3	

AF.89830 VÁN KHUÔN XÀ DẦM, GIÀNG

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8983	Ván khuôn xà dầm, giằng	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,5	3,5	3,5
		Xà gỗ dọc thép hộp 60x120x3mm	m	0,807	0,807	0,807
		Xà gỗ ngang thép hộp 50x50x3mm	m	2,080	2,080	2,080
		Thanh chống đứng thép hộp 80x100x3mm	m	2,222	2,222	2,222
		Thanh chống xiên thép hộp 40x60x3mm	m	3,333	3,333	3,333
		Giáo công cụ	bộ	0,400	0,400	0,400
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	37,50	41,50	45,50
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cầu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cầu tháp 40T	ca	-	-	0,27
Máy khác	%	2	2	2		
			1	2	3	

AF.89840

## VÁN KHUÔN CỘT VUÔNG, CHỮ NHẬT

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều cao (m)		
				≤16	≤50	>50
AF.8984	Ván khuôn cột vuông, chữ nhật	<i>Vật liệu</i>				
		Ván khuôn nhựa	m <sup>2</sup>	3,0	3,0	3,0
		Thanh dọc thép hộp 60x120x3mm	m	1,778	1,778	1,778
		Thanh ngang thép hộp 50x50x3mm	m	1,720	1,720	1,720
		Que hàn	kg	21,51	21,51	21,51
		Cây chống thép ống D50x3mm	m	0,717	0,717	0,717
		Bulông M16	cái	43,00	43,00	43,00
		Vật liệu khác	%	5	5	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	22,52	24,75	27,25
		<i>Máy thi công</i>				
		Vận thăng 0,8T	ca	0,25	-	-
		Vận thăng lồng 3T	ca	-	0,25	0,27
		Cẩu tháp 25T	ca	-	0,25	-
		Cẩu tháp 40T	ca	-	-	0,27
		Máy hàn 23KW	ca	5,37	5,37	5,37
		Máy cắt uốn	ca	1,49	1,49	1,49
		Máy khác	%	2	2	2
					1	2

**Chương VII**

**CÔNG TÁC SẢN XUẤT VÀ LẮP DỰNG CẤU KIỆN BÊ TÔNG ĐÚC SẴN**

**AG.30000 CÔNG TÁC SẢN XUẤT, LẮP DỰNG, THÁO DỠ VÁN KHUÔN**

**AG.32000 VÁN KHUÔN KIM LOẠI**

**AG.32300 VÁN KHUÔN PA NEN, CỌC, CỘT**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Pa nen	Cọc, cột
AG.323	Ván khuôn pa nen	<i>Vật liệu</i> Thép tấm	kg	34,54	34,54
AG.323	Ván khuôn cọc, cột	Thép hình	kg	16,75	13,95
		Que hàn	kg	1,47	1,22
		Vật liệu khác	%	5	5
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	26,73	25,84
		<i>Máy thi công</i>			
	Máy hàn	ca	0,53	0,44	
	Máy khác	%	10%	10%	
				11	21

**AG.32400 VÁN KHUÔN DẦM**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AG.324	Ván khuôn dầm	<i>Vật liệu</i> Thép tấm	kg	34,54
		Thép hình	kg	19,54
		Que hàn	kg	1,71
		Vật liệu khác	%	5
		<i>Nhân công 4/7</i>	công	28,58
		<i>Máy thi công</i>		
		Máy hàn	ca	0,62
Máy khác	%	10%		
				11

**AG.32500 VÁN KHUÔN NẮP ĐÀN, TẤM CHỚP**

 Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AG.325	Ván khuôn nấp đan, tấm chóp	<i>Vật liệu</i>		
		Thép tấm	kg	23,03
		Thép hình	kg	13,68
		Que hàn	kg	1,2
		Vật liệu khác	%	5
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	23,06
		<i>Máy thi công</i>		
		Máy hàn	ca	0,43
		Máy khác	%	10%
				11



**Chương X**  
**CÔNG TÁC LÀM MÁI, LÀM TRẦN**  
**VÀ CÁC CÔNG TÁC HOÀN THIÊN KHÁC**

**AK.12410 LỢP MÁI BẰNG TẤM LỢP ONDULINE**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AK.1241	Lợp mái bằng tấm lợp Onduline	<i>Vật liệu</i>		
		Tấm lợp Onduline 2000x950x3mm	m <sup>2</sup>	130,31
		Tấm úp nóc 900x480x3mm	tấm	22,81
		Diềm mái 1100x380x3mm	tấm	11,25
		Đinh, đinh vít	cái	1.220,00
		Vật liệu khác	%	5
	Nhân công 3,5/7	công	5,76	
				1

**AK.12420 LỢP MÁI BẰNG TẤM LỢP LẤY ÁNH SÁNG ONDULINE**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AK.1242	Lợp mái bằng tấm lợp lấy ánh sáng Onduline	<i>Vật liệu</i>		
		Tấm lợp lấy ánh sáng Onduline 2000x950x1.2mm	m <sup>2</sup>	126,12
		Đinh, đinh vít	cái	1.230,00
		Vật liệu khác	%	5
			Nhân công 3,5/7	công
				1

**AK.12430 LỢP MÁI BẰNG NGÓI ONDUVILLA**

Đơn vị tính: 100m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AK.1243	Lợp mái bằng ngói Onduvilla	<i>Vật liệu</i>		
		Ngói Onduvilla	m <sup>2</sup>	139,21
		Tấm úp nóc	tấm	27,30
		Diềm mái	tấm	7,25
		Đinh, đinh vít	cái	1.320,00
		Vật liệu khác	%	5
	Nhân công 3,5/7	công	11,76	
				1

**AK.26000 CÔNG TÁC TRÁT GRANITÔ***Thành phần công việc:*

Chuẩn bị, vận chuyển vật liệu trong phạm vi 30m, trộn vữa, trát, mài theo đúng yêu cầu kỹ thuật.

**AK.26300 TRÁT GRANITÔ THÀNH Ô VĂNG, SÊ NÔ, LAN CAN, DIỀM CHE NẮNG**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Trát thành ô văng, sê nô, diềm che nắng	
				Dây 1cm	Dây 1,5cm
AK.263	Trát granitô thành ô văng, sê nô, diềm che nắng	<i>Vật liệu</i>			
		Vữa lót	m <sup>3</sup>	0,0155	0,0155
		Đá trắng nhỏ	kg	14,11	16,62
		Bột đá	kg	7,05	9,57
		Xi măng trắng	kg	7,61	8,02
		Bột màu	kg	0,106	0,111
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	1,09	1,09
			10	20	

**AK.26400 TRÁT GRANITÔ TƯỜNG, TRỤ CỘT**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Trát tường	Trát trụ, cột
AK.264	Trát granitô tường	<i>Vật liệu</i>			
		Vữa lót	m <sup>3</sup>	0,0155	0,0155
		Đá trắng nhỏ	kg	16,62	16,62
		Bột đá	kg	9,57	9,57
AK.264	Trát granitô Trụ cột	Xi măng trắng	kg	8,02	8,02
		Bột màu	kg	0,111	0,111
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,74	1,77
				10	20

**AK.30000 CÔNG TÁC ỐP GẠCH, ĐÁ***Thành phần công việc:*

Chuẩn bị, trát lớp lót lớp vữa xi măng, cưa cắt gạch, tráng mạch, đánh bóng lau chùi theo đúng yêu cầu kỹ thuật. Vận chuyển vật liệu trong phạm vi 30m.

**AK.31000 CÔNG TÁC ỐP GẠCH****AK.31100 ỐP TƯỜNG, TRỤ, CỘT**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kích thước gạch (mm)			
				200x250	200x300	300x300	400x400
AK.311	Ốp tường trụ, cột	<i>Vật liệu</i>					
		Gạch	m <sup>2</sup>	1,030	1,030	1,030	1,030
		Vữa	m <sup>3</sup>	0,020	0,020	0,020	0,025
		Xi măng	kg	0,65	0,70	0,75	0,80
		Xi măng trắng	kg	0,17	0,16	0,15	0,14
		Vật liệu khác	%	1,0	1,0	1,0	1,0
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,48	0,42	0,39	0,35
		<i>Máy thi công</i>					
Máy cắt gạch 1,7KW	ca	0,20	0,20	0,20	0,20		
				10	20	30	40

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kích thước gạch (mm)			
				500x500	600x600	450x900	600x900
AK.311	Ốp tường trụ, cột	<i>Vật liệu</i>					
		Gạch	m <sup>2</sup>	1,030	1,030	1,030	1,030
		Vữa	m <sup>3</sup>	0,025	0,025	0,025	0,025
		Xi măng	kg	0,85	0,90	1,00	1,15
		Xi măng trắng	kg	0,12	0,12	0,12	0,13
		Vật liệu khác	%	1,0	1,0	1,0	1,0
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,34	0,32	0,32	0,29
		<i>Máy thi công</i>					
Máy cắt gạch 1,7KW	ca	0,20	0,20	0,20	0,20		
				50	60	70	80

**AK.31200 ỐP CHÂN TƯỜNG, VIÊN TƯỜNG, VIÊN TRỤ, CỘT**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kích thước gạch (mm)			
				120x300	120x400	120x500	150x150
AK.312	Ốp chân tường, viên tường, viên trụ, cột	<i>Vật liệu</i>					
		Gạch	m <sup>2</sup>	1,030	1,030	1,030	1,030
		Xi măng	kg	2,5	2,5	2,5	2,5
		Vật liệu khác	%	0,5	0,5	0,5	0,5
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,42	0,40	0,38	0,48
	<i>Máy thi công</i>						
	Máy cắt gạch 1,7KW	ca	0,1	0,1	0,1	0,1	
				10	20	30	40

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kích thước gạch (mm)		
				150x300	200x400	150x500
AK.312	Ốp chân tường, viên tường, viên trụ, cột	<i>Vật liệu</i>				
		Gạch	m <sup>2</sup>	1,030	1,030	1,030
		Xi măng	kg	2,5	2,5	2,5
		Vật liệu khác	%	0,5	0,5	0,5
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,42	0,36	0,39
	<i>Máy thi công</i>					
	Máy cắt gạch 1,7KW	ca	0,1	0,1	0,1	
				50	60	70

**AK.32000 CÔNG TÁC ỐP ĐÁ TỰ NHIÊN****AK.32100 ỐP ĐÁ GRANIT TỰ NHIÊN VÀO TƯỜNG***Thành phần công việc:*

Chuẩn bị, kiểm tra và xử lý để tạo phẳng bề mặt kết cấu trước khi ốp, xác định ô tuyến, kiểm tra sau khi ốp bằng máy trắc đạc Lazer lever, định vị góc và tạo mạch đồng nhất bằng ke chữ thập, khoan lỗ (khoan vào kết cấu và vào đá), đặt móc treo, ốp đá chít mạch (bằng Silicon), đánh bóng bề mặt theo đúng yêu cầu kỹ thuật.

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Có chốt bằng Inox	Sử dụng keo dán
AK.321	Ốp đá granit tự nhiên vào tường	<i>Vật liệu</i>			
		Đá granit tự nhiên	m <sup>2</sup>	1,030	1,030
		Móc inox	cái	11,0	-
		Keo dán	kg	-	4,7
		Silicon chít mạch	kg	0,28	0,33
		Vật liệu khác	%	0,5	0,5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	0,57	0,48
		<i>Máy thi công</i>			
		Máy cắt đá 1,7KW	ca	0,25	0,25
		Máy khác	%	10	5
			10	20	

**AK.32200 ỐP ĐÁ CẨM THẠCH, ĐÁ HOA CƯƠNG VÀO TƯỜNG**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Tiết diện đá (m <sup>2</sup> )		
				≤ 0,16	≤ 0,25	> 0,25
AK.322	Ốp đá cẩm thạch, đá hoa cương vào tường	<i>Vật liệu</i>				
		Đá	m <sup>2</sup>	1,030	1,030	1,030
		Vữa xi măng	m <sup>2</sup>	0,035	0,035	0,035
		Xi măng trắng	kg	0,35	0,35	0,25
		Móc sắt	cái	24	16	8
		Vật liệu khác	%	2,5	2,5	2,5
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	1,04	0,98	0,91
		<i>Máy thi công</i>				
		Máy cắt đá 1,7KW	ca	0,25	0,25	0,25
		Máy khác	%	10	5	5
			10	20	30	

**AK.50000 CÔNG TÁC LÁT GẠCH, ĐÁ***Thành phần công việc:*

Chuẩn bị, vận chuyển vật liệu trong phạm vi 30m, trộn vữa láng vữa, cắt gạch, đá, lát gạch, đá, miết mạch, lau chùi vệ sinh bề mặt, hoàn thiện công tác lát đảm bảo yêu cầu kỹ thuật.

**AK.51000 CÔNG TÁC LÁT GẠCH****AK.51100 LÁT GẠCH CHỈ, GẠCH THẺ**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Lát gạch chỉ	Lát gạch thẻ
AK.511	Lát gạch chỉ, gạch thẻ	<i>Vật liệu</i>			
		Gạch chỉ, gạch thẻ	viên	40	44,5
		Vữa miết mạch	m <sup>3</sup>	0,00255	0,00275
		Vữa lót	m <sup>3</sup>	0,0255	0,0255
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	0,17	0,20
				10	20

**AK.51200 LÁT NỀN, SÀN**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kích thước gạch (mm)			
				150x150	200x200	200x300	300x300
AK.512	Lát nền, sàn	<i>Vật liệu</i>					
		Gạch	m <sup>2</sup>	1,030	1,030	1,030	1,030
		Vữa	m <sup>3</sup>	0,020	0,025	0,025	0,025
		Xi măng	kg	0,85	0,85	0,85	0,80
		Xi măng trắng	kg	0,24	0,20	0,18	0,16
		Vật liệu khác	%	0,5	0,5	0,5	0,5
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,154	0,147	0,145	0,143
		<i>Máy thi công</i> Máy cắt gạch 1,7KW	ca	0,03	0,03	0,03	0,03
			10	20	30	40	

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kích thước gạch (mm)				
				400x400	500x500	450x600	600x600	600x900
AK.512	Lát nền, sàn	<i>Vật liệu</i>						
		Gạch	m <sup>2</sup>	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030
		Vữa	m <sup>3</sup>	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
		Xi măng	kg	0,80	0,75	0,70	0,65	0,60
		Xi măng trắng	kg	0,12	0,10	0,10	0,10	0,10
		Vật liệu khác	%	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,126	0,126	0,126	0,118	0,101
		<i>Máy thi công</i> Máy cắt gạch 1,7KW	ca	0,035	0,04	0,04	0,04	0,04
			50	60	70	80	90	

**AK.53000 LÁT BẠC TAM CẤP, BẠC CẦU THANG**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bạc tam cấp	Bạc cầu thang
AK.531	Lát bạc tam cấp	<i>Vật liệu</i> Gạch	m <sup>2</sup>	1,05	1,05
		Vữa xi măng	m <sup>3</sup>	0,025	0,025
		Xi măng trắng	kg	0,15	0,15
AK.532	Lát bạc cầu thang	Vật liệu khác.	%	1,5	1,5
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,25	0,32
		<i>Máy thi công</i>			
		<i>Máy cắt 1,7KW</i>	ca	0,15	0,20
				10	10

**AK.55000 LÁT GẠCH SÂN, NỀN ĐƯỜNG, VÍA HÈ**
*Thành phần công việc:*

Chuẩn bị dụng cụ, vận chuyển vật liệu trong phạm vi 30m, trộn vữa, lát gạch, miết mạch đánh độ dốc theo yêu cầu kỹ thuật, bảo đảm an toàn giao thông, phần móng tính riêng.

**AK.55100 LÁT GẠCH XI MĂNG**
**AK.55200 LÁT GẠCH LÁ DỪA**
**AK.55300 LÁT GẠCH XI MĂNG TỰ CHÈN**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Gạch xi măng	Gạch lá dừa	Gạch xi măng tự chèn	
						Chiều dày (cm)	
						3,5	5,5
AK.551	Lát gạch xi măng	<i>Vật liệu</i> Gạch xi măng	m <sup>2</sup>	1,03	-	-	-
AK.552	Lát gạch lá dừa	Gạch lá dừa	viên	-	44,5	-	-
		Gạch xi măng tự chèn	m <sup>2</sup>	-	-	1,01	1,01
AK.553	Lát gạch xi măng tự chèn	Vữa lót	m <sup>3</sup>	0,0255	0,0255	-	-
		Vữa miết mạch	m <sup>3</sup>	-	0,0028	-	-
		Xi măng PC30	kg	0,08	-	-	-
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,15	0,16	0,12	0,13
				10	10	10	20



**AK.55400 LÁT GẠCH ĐẤT NUNG**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kích thước gạch (mm)		
				300x300	350x350	400x400
AK.554	Lát gạch đất nung	<i>Vật liệu</i>				
		Gạch đất nung	m <sup>2</sup>	1,03	1,03	1,03
		Vữa lót	m <sup>3</sup>	0,026	0,026	0,026
		Xi măng	kg	2,0	1,75	1,50
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,145	0,143	0,139
				10	20	30

**AK.56100 LÁT ĐÁ CẨM THẠCH, ĐÁ HOA CƯƠNG NỀN, SÀN**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Tiết diện đá (m <sup>2</sup> )		
				≤ 0,16	≤ 0,25	> 0,25
AK.561	Lát đá cẩm thạch, hoa cương	<i>Vật liệu</i>				
		Đá	m <sup>2</sup>	1,05	1,05	1,05
		Vữa xi măng	m <sup>3</sup>	0,025	0,025	0,025
		Xi măng trắng	kg	0,5	0,35	0,25
		Vật liệu khác	%	1,0	1,0	1,0
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,35	0,30	0,26
		<i>Máy thi công</i>				
		Máy cắt 1,7KW	ca	0,15	0,15	0,15
				10	20	30

**AK.56200 LÁT ĐÁ BẠC TAM CẤP, BẠC CẦU THANG, MẶT BÊ CÁC LOẠI  
(BÊ BẾP, BÊ BÀN, BÊ LAVABO...)**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bạc tam cấp	Bạc cầu thang	Mặt bê các loại
AK.562	Lát đá bậc tam cấp, bậc cầu thang, mặt bê các loại.	<i>Vật liệu</i>				
		Đá granít tự nhiên	m <sup>2</sup>	1,05	1,05	1,05
		Vữa xi măng	m <sup>3</sup>	0,025	0,025	0,025
		Xi măng trắng	kg	0,15	0,15	0,15
		Vật liệu khác	%	0,5	0,5	0,5
	<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,32	0,35	0,43	
	<i>Máy thi công</i>					
	Máy cắt 1,7KW	ca	0,20	0,20	0,35	
				10	20	30

**AK.60000 CÔNG TÁC LÀM TRẦN**

**AK.61000 LÀM TRẦN CỐT ÉP, TRẦN GỖ DÁN**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây lắp	Thành phần hao phí	Đơn vị	Trần cốt ép	Trần gỗ dán, ván ép
AK.611	Làm trần cốt ép	<i>Vật liệu</i>			
		Cốt ép	m <sup>2</sup>	1,10	-
AK.612	Làm trần gỗ dán	Gỗ dán, ván ép	m <sup>2</sup>	-	1,10
		Gỗ xẻ	m <sup>3</sup>	0,02	0,02
		Đinh các loại	kg	0,15	0,15
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,02	0,02
				10	10

**AK.62000 LÀM TRẦN GỖ DÁN CÓ TẤM CÁCH ÂM, CÁCH NHIỆT**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Trần có tấm cách âm acoustic	Trần có tấm cách nhiệt sirofort
AK.621	Làm trần gỗ dán (ván ép) cách âm acoustic	<i>Vật liệu</i> Gỗ xẻ Gỗ dán (ván ép) Đinh các loại	m <sup>3</sup> m <sup>2</sup> kg	0,024 1,1 0,18	0,024 1,1 0,18
AK.622	Làm trần gỗ dán (ván ép) cách nhiệt sirofort	Tấm cách âm Tấm cách nhiệt Keo dán <i>Nhân công 4,5/7</i>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> kg công	1,05 - 0,3 0,40	- 1,05 0,3 0,40
				10	10

**AK.63100 LÀM TRẦN VÁN ÉP BỌC SIMILI, MÚT DÂY 3÷5CM NỆP PHÂN Ô BẰNG GỖ**
**AK.63200 LÀM TRẦN VÁN ÉP CHIA Ô NHỎ CÓ GIOĂNG CHÌM HOẶC NỆP NỔI TRANG TRÍ**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Trần bọc simili, mút dây 3÷5cm	Trần chia ô có gioăng chìm hoặc nẹp nổi
AK.631	Làm trần ván ép bọc Simili, mút dây 3 ÷ 5cm nẹp phân ô bằng gỗ	<i>Vật liệu</i> Ván ép Gỗ xẻ Nẹp gỗ Simili	m <sup>2</sup> m <sup>3</sup> m m <sup>2</sup>	1,10 0,02 2,0 1,3	1,10 0,02 - -
AK.632	Làm trần ván ép chia ô nhỏ có gioăng chìm hoặc nẹp nổi trang trí	Mút dây 3÷5cm Đinh các loại Vật liệu khác <i>Nhân công 4,0/7</i>	m <sup>2</sup> kg % công	1,1 0,2 1,0 1,4	- 0,2 5,0 0,6
				10	10

**AK.64000 LÀM TRẦN BẰNG TẤM THẠCH CAO, TẤM NHỰA HOA VĂN , TẤM NHỰA CÓ KHUNG XƯƠNG**

Đơn vị tính: 1 m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Tấm trần thạch cao hoa văn 50x50cm	Tấm trần nhựa hoa văn 50x50cm	Làm trần nhựa + khung xương
AK.641	Làm trần bằng tấm trần thạch cao hoa văn 50x50cm; 61x41cm	<i>Vật liệu</i> Gỗ xẻ Thép góc Thép tròn	m <sup>3</sup> kg kg	0,02 2,5 2,0	0,02 - -	- - -
AK.642	Làm trần bằng tấm nhựa hoa văn 50x50cm	Tấm trần thạch cao Tấm nhựa Tấm nhựa+khung xương	tấm tấm m <sup>2</sup>	4,0 - -	- 4,0 -	- - 1,05
AK.643	Làm trần bằng tấm nhựa khung xương sắt L3x4	Nẹp gỗ Vật liệu khác <i>Nhân công 4,0/7</i>	m % công	- 3,0 0,48	4,0 3,0 0,40	- 3,0 0,13
				10	10	10

**AK.65100 LÀM TRẦN LAMBRI GỖ**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Lambris gỗ dầy 1,0cm	Lambris gỗ dầy 1,5cm
AK.651	Làm trần Lambri gỗ	<i>Vật liệu</i> Gỗ xẻ Gỗ ván làm Lambri Đinh các loại <i>Nhân công 4,0/7</i>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> kg công	0,02 0,012 0,15 0,88	0,02 0,017 0,15 0,88
				10	20

**AK.66000 LÀM TRẦN BẰNG TẤM THẠCH CAO**  
**(Khung xương RONDO, tấm thạch cao ELEPHANT BRAND)**

*Thành phần công việc:*

Chuẩn bị, trắc đạc bằng Lazer lever, lắp đặt khung xương bằng máy khoan, máy cắt. Gắn tấm thạch cao vào khung xương bằng máy xiết vít, xử lý mối nối, hoàn thiện bảo đảm đúng yêu cầu kỹ thuật.

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Làm trần phẳng	Làm trần giạt cấp
AK.661	Làm trần phẳng bằng tấm thạch cao	<i>Vật liệu</i> Thanh U trên Thanh U dưới Thanh V 25x25 Thanh liên kết U trên với U dưới	thanh thanh thanh cái	0,557 1,021 0,279 3,732	0,587 1,006 0,294 3,690
AK.662	Làm trần giạt cấp bằng tấm thạch cao	Thanh treo (V nhỏ) Tăng đơ Tấm thạch cao 9mm Băng keo lưới Vật liệu khác  <i>Nhân công 4,5/7</i>	cái cái m <sup>2</sup> m %  công	2,671 2,671 1,05 2,082 2,5  0,72	3,016 3,016 1,05 3,265 1,5  0,84
				10	10

**AK.70000 CÔNG TÁC LÀM MỘC TRANG TRÍ**

**AK.73100 GIA CÔNG VÀ LẮP DỰNG KHUNG GỖ ĐỂ ĐÓNG LƯỚI, VÁCH NGĂN**

**AK.73200 GIA CÔNG VÀ LẮP DỰNG KHUNG GỖ DẦM SÀN**

Đơn vị tính: 1m<sup>3</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Khung gỗ để đóng lưới, vách ngăn	Khung gỗ dầm sàn
AK.731	Gia công và lắp dựng khung gỗ để đóng lưới, vách ngăn	<i>Vật liệu</i> Gỗ xẻ Đinh các loại	m <sup>3</sup> kg	1,12 3,0	1,12 3,0
AK.732	Gia công và lắp dựng khung gỗ dầm sàn	<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	6,0	7,5
				10	10

**AK.74100 LÀM MẶT SÀN GỖ**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Ván dầy 2cm	Ván dầy 3cm
AK.741	Làm mặt sàn gỗ	<i>Vật liệu</i> Gỗ xẻ Đinh các loại <i>Nhân công 4,0/7</i>	m <sup>3</sup> kg công	0,023 0,15 0,76	0,035 0,15 0,76
				10	20

**AK.75100 LÀM TƯỜNG LAMBRIS**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Lambris gỗ dầy 1cm	Lambris gỗ dầy 1,5cm
AK.751	Làm tường Lambris	<i>Vật liệu</i> Gỗ xẻ Đinh các loại <i>Nhân công 4,5/7</i>	m <sup>3</sup> kg công	0,013 0,15 0,80	0,019 0,15 0,80
				10	20

**AK.77200 ỐP SIMILI + MÚT VÀO CẤU KIỆN GỖ**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AK.772	Ốp simili+mút vào cấu kiện gỗ	<i>Vật liệu</i> Mút dầy 3÷5cm Simili Vật liệu khác <i>Nhân công 4,0/7</i>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> % công	1,1 1,3 5 0,30
				10

**AK.77300 DÁN GIẤY TRANG TRÍ**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Dán giấy vào tường		Dán giấy vào trần	
				Tường gỗ ván	Tường trát vữa	Trần gỗ	Trần trát vữa
AK.773	Dán giấy trang trí	<i>Vật liệu</i>					
		Giấy trang trí	m <sup>2</sup>	1,10	1,10	1,10	1,10
		Keo dán	kg	0,10	0,18	0,10	0,18
		Vật liệu khác	%	1,50	1,50	1,50	1,50
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,07	0,08	0,09	0,10
				11	12	21	22

**AK.77400 LÀM VÁCH BẰNG TẤM THẠCH CAO**

*Thành phần công việc:*

Chuẩn bị, đo đánh dấu, lắp đặt khung xương. Gắn tấm sợi thủy tinh cách âm, gắn tấm thạch cao vào khung xương, xử lý mối nối, hoàn thiện bảo đảm đúng yêu cầu kỹ thuật.

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Số lượng
AK.774	Làm vách bằng tấm thạch cao	<i>Vật liệu</i>		
		Thanh U (ngang trên và dưới)	thanh	0,409
		Thanh C (đứng)	thanh	0,798
		Tấm thạch cao 12mm	m <sup>2</sup>	1,05
		Sợi thủy tinh	m <sup>2</sup>	1,000
		Thanh V 25x25	thanh	0,218
		Băng keo lưới	m	2,959
		Sắt hộp 50x50	m	0,082
		Thanh nhôm V 50x50	thanh	0,136
		Vật liệu khác	%	1
		<i>Nhân công 4,5/7</i>	công	0,480
				10

## AK.82000 CÔNG TÁC BẢ CÁC KẾT CẤU

Thành phần công việc:

Chuẩn bị, cạo tẩy bề mặt kết cấu, trộn bột bả, bả các bộ phận kết cấu, mài phẳng bề mặt theo đúng yêu cầu kỹ thuật.

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bả bằng ma tít		Bả bằng xi măng	
				Vào tường	Vào cột, dầm, trần	Vào tường	Vào cột, dầm, trần
AK.821	Bả bằng ma tít vào các kết cấu	<i>Vật liệu</i>					
		Xi măng trắng	kg	-	-	0,30	0,30
		Ma tít	kg	0,40	0,40	-	-
AK.822	Bả bằng xi măng vào các kết cấu	Giấy ráp	m <sup>2</sup>	0,02	0,02	0,01	0,01
		Bột phấn	kg	-	-	0,40	0,40
		Vôi cục	kg	-	-	0,10	0,10
		Vật liệu khác	%	-	-	2	2
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,09	0,11	0,12	0,14
				10	20	10	20

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bả bằng hỗn hợp sơn +XM trắng + phụ gia		Bả bằng Ventonít	
				Vào tường	Vào cột, dầm, trần	Vào tường	Vào cột, dầm, trần
AK.823	Bả bằng hỗn hợp sơn +XM trắng + bột bả + phụ gia vào các kết cấu	<i>Vật liệu</i>					
		Sơn	kg	0,40	0,40	-	-
		Ven tonít	kg	-	-	1,2	1,2
		Bột bả	kg	0,3	0,3	-	-
		Xi măng trắng	kg	0,2	0,2	-	-
AK.824	Bả bằng ventonít vào các kết cấu	Phụ gia	kg	0,025	0,025	-	-
		Giấy ráp	m <sup>2</sup>	0,02	0,02	0,02	0,02
		Vật liệu khác	%	1,5	1,5	2	2
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,14	0,16	0,13	0,15
				10	20	10	20



**AK.82500 BẢ BẰNG BỘT BẢ JAYYNIC, ATANIC VÀO CÁC KẾT CẤU**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bột bả JAYYNIC		Bột bả ATANIC	
				Vào tường	Vào cột, dầm, trần	Vào tường	Vào cột, dầm, trần
AK.825	Bả bằng bột bả JAYYNIC	<i>Vật liệu</i> Bột bả JAYYNIC	kg	0,40	0,40	-	-
		Bột bả ATANIC	kg	-	-	0,34	0,34
		Giấy ráp	m <sup>2</sup>	0,02	0,02	0,02	0,02
AK.825	Bả bằng bột bả ATANIC	<i>Vật liệu khác</i>	%	1,0	1,0	1,0	1,0
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,09	0,11	0,09	0,11
				11	12	21	22

**AK.82600 BẢ BẰNG BỘT BẢ MYKOLOR, SPEC, BOSS VÀ EXPO VÀO CÁC KẾT CẤU**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bột bả Mykolor		Bột bả Spec	
				Vào tường	Vào cột, dầm, trần	Vào tường	Vào cột, dầm, trần
AK.826	Bả bằng bột bả Mykolor	<i>Vật liệu</i> Bột bả Mykolor	kg	0,818	0,818	-	-
		Bột bả Spec	kg	-	-	0,800	0,800
		Giấy ráp	m <sup>2</sup>	0,02	0,02	0,02	0,02
AK.826	Bả bằng bột bả Spec	<i>Vật liệu khác</i>	%	1,0	1,0	1,0	1,0
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,09	0,11	0,09	0,11
				11	12	21	22

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bột bả Boss		Bột bả Expo	
				Vào tường	Vào cột, dầm, trần	Vào tường	Vào cột, dầm, trần
AK.826	Bả bằng bột bả Boss	<i>Vật liệu</i>					
		Bột bả Boss	kg	0,800	0,800	-	-
		Bột bả Expo	kg	-	-	0,800	0,800
AK.826	Bả bằng bột bả Expo	Giấy ráp	m <sup>2</sup>	0,02	0,02	0,02	0,02
		Vật liệu khác	%	1,0	1,0	1,0	1,0
		<i>Nhân công 4,0/7</i>	công	0,09	0,11	0,09	0,11
				31	32	41	42

**AK.82700 BẢ BẰNG BỘT BẢ JOTUN VÀO CÁC KẾT CẤU**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bột bả Jotun		
				Vào tường	Vào cột, dầm, trần	
AK.827	Bả bằng bột bả Jotun	<i>Vật liệu</i>				
		Bột bả Jotun	kg	0,59	0,59	
		Giấy ráp	m <sup>2</sup>	0,02	0,02	
		Vật liệu khác	%	1	1	
<i>Nhân công 3,5/7</i>				công	0,09	0,11
				11	12	

**AK.82800 BẢ BẰNG BỘT BẢ KOVA VÀO CÁC KẾT CẤU**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Bột bả Kova	
				Vào tường	Vào cột, dầm, trần
AK.828	Bả bằng bột bả Kova	<i>Vật liệu</i>			
		Bột bả Kova	kg	0,61	0,61
		Giấy ráp	m <sup>2</sup>	0,02	0,02
		Vật liệu khác	%	1	1
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	0,09	0,11
			11	12	

**AK.83000 CÔNG TÁC SƠN***Thành phần công việc:*

Chuẩn bị, cạo rửa, vận chuyển vật liệu trong phạm vi 30m, sơn theo đúng yêu cầu kỹ thuật.

**AK.83100 SƠN CỬA BẰNG SƠN TỔNG HỢP**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Sơn cửa kính		Sơn cửa pa nô		Sơn cửa chớp	
				2 nước	3 nước	2 nước	3 nước	2 nước	3 nước
AK.831	Sơn cửa	<i>Vật liệu</i>	kg	0,1	0,13	0,273	0,359	0,372	0,459
		Sơn	%	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Vật liệu khác	công	0,040	0,051	0,100	0,128	0,148	0,192
		<i>Nhân công 3,5/7</i>							
				11	12	21	22	31	32

**AK.83200 SƠN GỖ, SƠN KÍNH MỜ BẰNG SƠN TỔNG HỢP**Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Sơn gỗ		Sơn kính mờ 1 nước
				2 nước	3 nước	
AK.832	Sơn gỗ, sơn kính mờ	<i>Vật liệu</i>	kg	0,248	0,320	0,078
		Sơn	%	1,0	1,0	-
		Vật liệu khác	công	0,114	0,134	0,017
		<i>Nhân công 3,5/7</i>				
				11	12	21

**AK.83340 SƠN KẾT CẤU GỖ BẰNG SƠN JOTUN**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Kết cấu trong nhà		Kết cấu ngoài nhà	
				1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ	1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ
AK.833	Sơn kết cấu gỗ	<i>Vật liệu</i>	kg	0,109	0,109	0,109	0,109
		Sơn lót Gardex Primer	kg	0,079	0,159	-	-
		Sơn phủ Gardex Premium trong nhà	kg	-	-	0,076	0,151
		Sơn phủ Woodshield Exterior ngoài nhà	%	1	1	1	1
		Vật liệu khác	công	0,05	0,068	0,05	0,068
				41	42	43	44

**AK.83400 SƠN SẮT THÉP BẰNG SƠN TỔNG HỢP**

 Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Sơn sắt dẹt		Sơn sắt thép các loại	
				2 nước	3 nước	2 nước	3 nước
AK.834	Sơn sắt dẹt	<i>Vật liệu</i>	kg	0,062	0,082	0,164	0,225
AK.834	Sơn sắt thép các loại	Sơn	kg	-	-	0,118	0,118
		Xăng	%	-	-	1,0	1,0
		Vật liệu khác	công	0,041	0,059	0,069	0,100
				11	12	21	22

**AK.84930 SƠN DÂM, TRẦN, CỘT, TƯỜNG TRONG NHÀ, TƯỜNG NGOÀI NHÀ  
ĐÃ BẢ BẰNG SƠN JOTUN (CHỐNG NÓNG)**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Dâm, trần, cột, tường trong nhà		Tường ngoài nhà	
				1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ	1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ
AK.849	Sơn dâm, trần cột, tường trong nhà, tường ngoài nhà đã bả	<i>Vật liệu</i>					
		Sơn lót Cito Primer 09	kg	-	-	0,185	0,185
		Sơn lót Majestic Primer	kg	0,146	0,146	-	-
		Sơn phủ Jotashield Extreme ngoài nhà	kg	-	-	0,139	0,278
		Sơn phủ Majestic Royale Matt trong nhà	kg	0,138	0,276	-	-
		Vật liệu khác	%	1	1	1	1
<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	0,042	0,060	0,046	0,066		
				31	32	33	34

**AK.84940 SƠN DÂM, TRẦN, CỘT, TƯỜNG TRONG NHÀ, TƯỜNG NGOÀI NHÀ  
KHÔNG BẢ BẰNG SƠN JOTUN (CHỐNG NÓNG)**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Dâm, trần, cột, tường trong nhà		Tường ngoài nhà	
				1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ	1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ
AK.849	Sơn dâm, trần cột, tường trong nhà, tường ngoài nhà không bả	<i>Vật liệu</i>					
		Sơn lót Cito Primer 09	kg	-	-	0,210	0,210
		Sơn lót Majestic Primer	kg	0,165	0,165	-	-
		Sơn phủ Jotashield Extreme ngoài nhà	kg	-	-	0,145	0,290
		Sơn phủ Majestic Royale Matt trong nhà	kg	0,144	0,288	-	-
		Vật liệu khác	%	1	1	1	1
<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	0,046	0,066	0,051	0,073		
				41	42	43	44

**AK.86110 SƠN DẦM, TRẦN, CỘT, TƯỜNG TRONG NHÀ, TƯỜNG NGOÀI NHÀ ĐÃ BẢ BẰNG SƠN KOVA**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Dầm, trần, cột, tường trong nhà		Tường ngoài nhà	
				1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ	1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ
AK.861	Sơn dầm, trần cột, tường trong nhà, tường ngoài nhà đã bả	<i>Vật liệu</i>					
		Sơn lót K-108	kg	0,168	0,168	-	-
		Sơn lót K-208	kg	-	-	0,168	0,168
		Sơn phủ SG168 LOW GLOSS	kg	0,091	0,182	-	-
		Sơn phủ SG368	kg	-	-	0,084	0,168
		Vật liệu khác	%	1	1	1	1
<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	0,042	0,060	0,046	0,066		
				11	12	13	14

**AK.86120 SƠN DẦM, TRẦN, CỘT, TƯỜNG TRONG NHÀ, TƯỜNG NGOÀI NHÀ KHÔNG BẢ BẰNG SƠN KOVA**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Dầm, trần, cột, tường trong nhà		Tường ngoài nhà	
				1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ	1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ
AK.861	Sơn dầm, trần cột, tường trong nhà, tường ngoài nhà không bả	<i>Vật liệu</i>					
		Sơn lót K-109	kg	0,230	0,230	-	-
		Sơn lót K-209	kg	-	-	0,219	0,219
		Sơn phủ SG168	kg	0,128	0,256	-	-
		Sơn phủ SG268	kg	-	-	0,128	0,256
		Vật liệu khác	%	1	1	1	1
<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	0,046	0,066	0,051	0,073		
				21	22	23	24

**AK.86130 SƠN DẦM, TRẦN, CỘT, TƯỜNG TRONG NHÀ, TƯỜNG NGOÀI NHÀ ĐÃ BẢ BẰNG SƠN KOVA (CHỐNG THẤM)**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Dầm, trần, cột, tường trong nhà		Tường ngoài nhà	
				1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ	1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ
AK.861	Sơn dầm, trần cột, tường trong nhà, tường ngoài nhà đã bả	<i>Vật liệu</i> Sơn lót K-109 Sơn lót CT-04T Sơn phủ K-5500 Sơn phủ K-360 Vật liệu khác <i>Nhân công 3,5/7</i>	kg	0,210	0,210	-	-
			kg	-	-	0,117	0,117
			kg	0,095	0,190	-	-
			kg	-	-	0,081	0,162
			%	1	1	1	1
			công	0,042	0,060	0,046	0,066
			31	32	33	34	

**AK.86140 SƠN DẦM, TRẦN, CỘT, TƯỜNG TRONG NHÀ, TƯỜNG NGOÀI NHÀ KHÔNG BẢ BẰNG SƠN KOVA (CHỐNG THẤM)**

Đơn vị tính: 1m<sup>2</sup>

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Dầm, trần, cột, tường trong nhà		Tường ngoài nhà	
				1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ	1 nước lót, 1 nước phủ	1 nước lót, 2 nước phủ
AK.861	Sơn dầm, trần cột, tường trong nhà, tường ngoài nhà không bả	<i>Vật liệu</i> Sơn lót K-109 Sơn lót CT-11A Sơn phủ Villa Sơn phủ K-5501 Vật liệu khác <i>Nhân công 3,5/7</i>	kg	0,230	0,230	-	-
			kg	-	-	0,511	0,511
			kg	0,128	0,256	-	-
			kg	-	-	0,110	0,220
			%	1	1	1	1
			công	0,046	0,066	0,051	0,073
			41	42	43	44	



## MỤC LỤC

Mã hiệu	Nội dung	Trang
	CHƯƠNG III: CÔNG TÁC ĐÓNG CỌC, ÉP CỌC, NHỔ CỌC, KHOAN TẠO LỖ CỌC KHOAN NHỒI	
AC.24000	Làm cọc cát bằng phương pháp ép rung	4
	CHƯƠNG VI: CÔNG TÁC BÊ TÔNG TẠI CHỖ	
AF.82000	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn thép móng; mái bờ kênh mương	5
AF.83000	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép công nghiệp có khung xương, cột chống bằng hệ giáo ống	6
AF.84000	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép công nghiệp không có khung xương, xà gỗ gỗ, cột chống bằng hệ giáo ống	8
AF.85000	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép công nghiệp, xà gỗ gỗ, dàn giáo công cụ	10
AF.86000	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn thép, khung xương thép, cột chống bằng hệ giáo ống	11
AF.89100	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép phủ phim có khung xương, cột chống bằng hệ giáo ống	12
AF.89200	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép phủ phim không khung xương, xà gỗ gỗ, cột chống bằng hệ giáo ống	14
AF.89300	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép phủ phim, xà gỗ gỗ, dàn giáo công cụ	16
AF.89400	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng ván ép phủ phim, khung thép hình, dàn giáo công cụ kết hợp cột chống bằng hệ giáo ống	17
AF.89500	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng nhựa có khung xương, cột chống bằng hệ giáo ống	21
AF.89600	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng nhựa không khung xương, xà gỗ gỗ, cột chống bằng hệ giáo ống	23
AF.89700	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng nhựa, xà gỗ gỗ, dàn giáo công cụ	25
AF.89800	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bằng nhựa, khung thép hình, dàn giáo công cụ kết hợp cột chống giáo ống	26
	CHƯƠNG VII: CÔNG TÁC SẢN XUẤT VÀ LẮP DỰNG CẤU KIỆN BÊ TÔNG ĐÚC SẴN	
AG.32000	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn kim loại	30
	CHƯƠNG X: CÔNG TÁC LÀM TRẦN, LÀM MÁI VÀ CÁC CÔNG TÁC HOÀN THIỆN KHÁC	
AK.12400	Công tác lợp mái bằng tấm lợp Onduline, tấm ngói Onduvilla	32

<b>Mã hiệu</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Trang</b>
AK.26000	Công tác trát Granitô	33
AK.30000	Công tác ốp gạch, đá	34
AK.50000	Công tác lát gạch, đá	37
AK.60000	Công tác làm trần	41
AK.70000	Công tác làm mộc trang trí	44
AK.82000	Công tác bả các kết cấu	47
AK.83000	Công tác sơn	51