

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1218~~ 1218/TCT-TNCN  
V/v thu thuế TNCN từ hoạt  
động chuyên nhượng nhà ở  
hình thành trong tương lai.

Hà Nội, ngày 17 tháng 04 năm 2013

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Cà Mau

Trả lời công văn số 242/CT- TNCN ngày 15/3/2013 của Cục thuế tỉnh Cà Mau vướng mắc trong việc xác định thu thuế thu nhập cá nhân (TNCN) từ hoạt động chuyên nhượng nhà ở hình thành trong tương lai, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Việc miễn thuế thu nhập cá nhân với đất ở, nhà ở duy nhất đã được hướng dẫn tại công văn 4516/TCT-TNCN ngày 08/11/2010 của Tổng cục Thuế gửi Cục Thuế tỉnh Đắk Lắk (bản photocopy kèm theo).

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế tỉnh Cà Mau được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Vụ Pháp Chế;
- Website Tổng cục Thuế;
- Lưu: VT, TNCN. 5

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ QL THUẾ TNCN  
PHÓ VỤ TRƯỞNG**



**Vũ Văn Doanh**

09507991