

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *456* /QĐ-BXD

Hà Nội, ngày 06 tháng 5 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Đề án tái cơ cấu Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam
giai đoạn 2012 - 2015 (có tính đến năm 2020)**

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị định số 17/2008/NĐ-CP ngày 04/02/2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 929/QĐ-TTg ngày 17/7/2012 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đề án Tái cơ cấu doanh nghiệp nhà nước, trọng tâm là tập đoàn kinh tế, tổng công ty nhà nước giai đoạn 2011 - 2015;

Tiếp thu ý kiến của các Bộ tại các văn bản số 3885/BNV-TCBC ngày 22/10/2012 của Bộ Nội vụ, số 3915/LĐT BXH - LĐTL ngày 26/10/2012 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội, số 15268/BTC-TCDN ngày 02/11/2012 của Bộ Tài chính, số 9458/BKHĐT-PTDN ngày 15/11/2012 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Theo đề nghị của Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp Bộ Xây dựng và Hội đồng thành viên Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam (VNCC),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề án “Tái cơ cấu Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam giai đoạn 2012-2015 (có tính đến 2020)” với các nội dung sau:

I. MỤC TIÊU:

Bảo đảm Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam (VNCC) có cơ cấu hợp lý, trở thành tổng thầu tư vấn, tổng thầu EPC mạnh, đủ năng lực thực hiện

các dự án trọn gói; nâng cao sức cạnh tranh, bảo đảm hiệu quả sản xuất kinh doanh; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, xây dựng được đội ngũ cán bộ làm công tác tư vấn có đủ năng lực làm chủ nhiệm các dự án lớn, trọng điểm.

II. NỘI DUNG:

1. Ngành, nghề kinh doanh:

a) Ngành, nghề kinh doanh chính:

Tư vấn đầu tư và xây dựng; tổng thầu tư vấn, tổng thầu EPC; thiết kế, quy hoạch cho các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, công trình hạ tầng đô thị, khu công nghiệp, cấp thoát nước, vệ sinh môi trường.

b) Ngành, nghề kinh doanh liên quan:

- Đầu tư, kinh doanh văn phòng cho thuê;
- Nghiên cứu khoa học, nghiên cứu phát triển và triển khai công nghệ trong lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, xây dựng
- Xử lý nền móng các loại công trình; thi công trang trí nội, ngoại thất.

c) Các ngành, nghề kinh doanh khác được Bộ Xây dựng chấp thuận.

2. Vốn điều lệ: 310.000.000.000 đồng (Ba trăm mười tỷ đồng)

3. Phân loại, sắp xếp các doanh nghiệp hiện có trực thuộc VNCC giai đoạn 2012 - 2015:

a) Công ty mẹ: thực hiện cổ phần hóa theo Văn bản số 283/TTg-ĐMDN ngày 05/3/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt phương án sắp xếp doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc Bộ Xây dựng;

b) Cơ cấu tổ chức Công ty mẹ, gồm:

- Các Phòng: Tổ chức nhân sự; Tài chính kế toán; Kế hoạch Đầu tư; Thị trường; Văn phòng cơ quan Tổng công ty;
- Các Văn phòng: Kiến trúc; Kết cấu; Cơ - điện - nước; Kinh tế dự toán;
- Các Chi nhánh: Miền Nam; Tư vấn giám sát và quản lý dự án;
- Các Trung tâm: Miền Nam; Khoa học công nghệ và môi trường;

- Xí nghiệp Khảo sát kiểm định chất lượng xây dựng;

c) Các doanh nghiệp do VNCC nắm giữ trên 50% vốn điều lệ:

- Công ty cổ phần Khảo sát và Xây dựng (thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Khảo sát và Xây dựng theo Văn bản số 283/TTg- ĐMDN ngày 05/3/2012 của Thủ tướng Chính phủ);

- Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng (CONICO);

- Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng tổng hợp (NAGECCO);

- Công ty cổ phần Nước và môi trường Việt Nam (VIWASE);

- Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng công trình vật liệu xây dựng (CCBM);

- Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Thiết kế xây dựng Việt Nam (CDC);

- Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng công nghiệp và đô thị Việt Nam (VCC);

d) Các doanh nghiệp VNCC nắm giữ từ 36% vốn điều lệ trở lên, gồm:

- Công ty cổ phần Kiểm định kỹ thuật an toàn và Tư vấn xây dựng (Thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Kiểm định kỹ thuật an toàn và Tư vấn xây dựng theo Văn bản số 283/TTg- ĐMDN ngày 05/3/2012 của Thủ tướng Chính phủ);

- Công ty cổ phần Tin học và Tư vấn xây dựng (CIC);

4. Trường hợp cần thiết, thành lập thêm Công ty con mới và tham gia góp vốn vào Công ty liên kết khác để thực hiện các nhiệm vụ sản xuất kinh doanh, Tổng công ty xây dựng phương án trình Bộ Xây dựng xem xét, phê duyệt từng trường hợp cụ thể.

5. Lộ trình thoái vốn đến năm 2015: Thoái vốn của Công ty mẹ tại các doanh nghiệp sau:

- Công ty cổ phần Tư vấn Châu Á Thái Bình Dương;

- Công ty cổ phần địa ốc Tân Cảng.

- Công ty cổ phần LILAMA Land;

- Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn - Hà Nội (SHB);

6. Tái cấu trúc quản trị doanh nghiệp, tập trung vào các nội dung sau:

a) Rà soát, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Tổ chức và hoạt động; hệ thống nội quy, quy chế, quy định quản lý nội bộ;

b) Hoàn thiện Chiến lược phát triển giai đoạn 2012- 2015, tầm nhìn đến 2020; trong đó tập trung đầu tư phát triển nguồn nhân lực; nâng cao chất lượng công tác tư vấn; Sắp xếp, kiện toàn mô hình tổ chức, bộ máy quản lý, điều hành theo hướng tinh gọn, chuyên môn hóa;

c) Áp dụng các nguyên tắc quản trị doanh nghiệp theo thông lệ quản trị doanh nghiệp quốc tế; tăng cường công tác kiểm soát nội bộ; đẩy mạnh liên kết giữa công ty mẹ và các công ty con, công ty liên kết, giữa các công ty con, công ty liên kết;

d) Đẩy mạnh nghiên cứu, ứng dụng khoa học công nghệ và thực hiện các giải pháp tăng năng lực sản xuất, năng suất lao động, giảm chi phí trong hoạt động sản xuất kinh doanh;

đ) Tăng cường trách nhiệm, quyền hạn, kiểm tra và giám sát của VNCC đối với người đại diện phần vốn của VNCC tại các doanh nghiệp khác;

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp:

a) Hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc và giám sát việc thực hiện Quyết định này; định kỳ hàng quý báo cáo Bộ trưởng và các cơ quan liên quan; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kịp thời đề xuất xử lý những vướng mắc phát sinh.

b) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thẩm định đề trình Bộ phê duyệt sửa đổi, bổ sung Điều lệ Tổ chức và hoạt động của VNCC;

c) Hướng dẫn, phối hợp với VNCC lập phương án, lộ trình thoái vốn đối với các khoản đầu tư được nêu tại Khoản 5 Phần II Điều này.

2. Vụ Kế hoạch Tài chính:

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thẩm định đề trình Bộ phê duyệt Chiến lược phát triển giai đoạn 2012-2015, tầm nhìn đến 2020;

3. Vụ Tổ chức cán bộ:

a) Hướng dẫn VNCC xây dựng Quy chế hoạt động của Người đại diện theo ủy quyền đối với phần vốn nhà nước của VNCC đầu tư vào doanh nghiệp khác;

b) Phối hợp với Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp, Vụ Kế hoạch Tài chính thực hiện Khoản 1, 2 Phần III Điều này.

4. Hội đồng thành viên Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam:

a) Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Tổ chức và hoạt động; xây dựng Chiến lược phát triển giai đoạn 2012 - 2015, tầm nhìn đến 2020, trình Bộ trưởng xem xét, phê duyệt;

b) Xây dựng phương án tổ chức lại sản xuất kinh doanh; nghiên cứu, xây dựng quy chế hợp tác giữa công ty mẹ và các doanh nghiệp thành viên, giữa các doanh nghiệp thành viên; phương án tái cơ cấu các doanh nghiệp thành viên phù hợp với nội dung Đề án này để thực hiện chuyên môn hóa, phân công, hợp tác, không dàn trải, phân tán nguồn lực và tránh cạnh tranh nội bộ;

c) Xây dựng Quy chế hoạt động của Người đại diện theo ủy quyền đối với phần vốn nhà nước của VNCC đầu tư vào doanh nghiệp khác;

d) Lập phương án và lộ trình cụ thể để hết năm 2015 hoàn thành thoái vốn đã đầu tư vào các doanh nghiệp nêu tại Khoản 5 Phần II Điều này; Chỉ đạo hoàn thành cổ phần hóa các doanh nghiệp thành viên theo Kế hoạch sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp giai đoạn 2011-2015 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Văn bản số 283/TTg- ĐMDN ngày 05/3/2012;

đ) Tập trung thực hiện tái cơ cấu quản trị doanh nghiệp theo các nội dung nêu ở Khoản 6 Phần II Điều này;

Xây dựng, triển khai thực hiện các quy chế, quy định về giám sát, kiểm tra, thanh tra việc chấp hành pháp luật, thực hiện mục tiêu, chiến lược, kế hoạch và nhiệm vụ được giao, đánh giá hiệu quả hoạt động của các công ty con theo quy định.

e) Định kỳ hàng quý báo cáo Bộ Xây dựng kết quả thực hiện đề án này; Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có vướng mắc, báo cáo kịp thời để được xem xét điều chỉnh, bổ sung.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.


Điều 3. Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp Bộ Xây dựng, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch Tài chính, Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ, Hội đồng

thành viên Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nội vụ, Lao động Thương binh và Xã hội;
- Bộ trưởng Trịnh Đình Dũng (để báo cáo);
- Thứ trưởng Phan Thị Mỹ Linh (để phối hợp);
- Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam;
- Vụ KHTC, TCCB;
- Lưu VT, ĐMDN (N20). *ly*

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Trần Văn Sơn

Trần Văn Sơn