

**THÔNG BÁO**

**Đơn giá bồi thường, hỗ trợ các loại cây, hoa màu, vật nuôi trên đất có mặt nước phục vụ công tác GPMB trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2015**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội do Luật Đất đai 2013 và các Nghị định của Chính Phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ nội dung thống nhất tại Biên bản họp ngày 24/12/2014 gồm đại diện các Sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp – PTNT, Ban chỉ đạo GPMB thành phố;

Sở Tài chính Hà Nội thông báo đơn giá bồi thường, hỗ trợ các loại cây, hoa màu, vật nuôi trên đất có mặt nước phục vụ công tác GPMB trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2015, cụ thể như sau:

**I/ Nguyên tắc bồi thường, hỗ trợ:**

1/ Sở Tài chính thông báo mức giá tối đa các loại cây trồng, hoa màu, vật nuôi trên đất có mặt nước trong điều kiện canh tác bình thường tại địa phương. Căn cứ thiệt hại thực tế khi Nhà nước thu hồi đất, UBND quận, huyện, thị xã quyết định phương án bồi thường, hỗ trợ cho chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất bị thu hồi không vượt mức giá tối đa theo thông báo của Sở Tài chính. Cụ thể:

a/ Đối với các loại cây, hoa màu không vượt mật độ quy định tại Phụ lục chi tiết kèm theo Thông báo này thì được bồi thường, hỗ trợ 100% số lượng cây thực tế kiểm đếm và đơn giá quy định trong Thông báo.

b/ Đối với số lượng cây trồng cao hơn mật độ quy định (nếu có) thì chủ sở hữu tài sản được hỗ trợ tối đa không quá 30% mật độ quy định theo mức giá bằng 50% đơn giá của cây cùng chủng loại nêu trong Thông báo. Số cây vượt mật độ quá 30% không được bồi thường hỗ trợ

c/ Những cây trồng trong chậu, ươm trong bầu, UBND các quận, huyện, thị xã quyết định mức hỗ trợ di chuyển cho phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, nhưng tối đa không vượt quá 30% đơn giá cây trồng quy định trong Thông báo.

2/ Đối với cây lâu năm, mức giá quy định tương ứng với giá trị từng loại cây được xác định chủ yếu bằng đường kính thân và chiều cao cây đối với cây sinh trưởng bình thường. Việc xác định tuân thủ các nguyên tắc sau:

- Đường kính thân được đo tại vị trí thân ổn định trên mặt đất ít nhất 20 cm. Đối với cây mà một gốc có nhiều nhánh thì lấy nhánh có đường kính thân lớn nhất để tính cho cây đó.

- Chiều cao cây được tính từ gốc trên mặt đất theo thân chính đến chạc đôi, chạc ba cao nhất. Đối với những cây có chạc lá là bẹ như dừa, cau,... thì độ cao cây tính từ mặt đất đến bẹ lá gần nhất.

- Cây giống là cây được ươm trồng đủ tiêu chuẩn kỹ thuật sinh trưởng.

3/ Cây lâu năm trồng làm bóng mát trong vườn chè tập trung được bồi thường 100% theo đơn giá quy định, nhưng mật độ tối đa không quá 200 cây/ha.

4/ Cây lâu năm trồng trên đất trồng cây hàng năm chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất, tùy từng trường hợp cụ thể, UBND các quận, huyện, thị xã xem xét mức hỗ trợ nhưng tối đa không vượt quá 80% đơn giá quy định trong Thông báo.

5/ Bồi thường thiệt hại vật nuôi trên đất có mặt nước:

a/ Nguyên tắc bồi thường hỗ trợ:

- Không bồi thường, hỗ trợ vật nuôi mà tại thời điểm thu hồi đất đã đến thời kỳ thu hoạch và trường hợp mặt nước đã đến hạn thanh lý hợp đồng thuê thâu.

- Mặt nước nuôi trồng thủy sản tại thời điểm thu hồi đất chưa đến thời kỳ thu hoạch, được bồi thường thiệt hại do phải thu hồi sớm.

b/ Xác định bồi thường, hỗ trợ đối với trường hợp mặt nước nuôi thả cá:

- Mặt nước chuyên canh nuôi cá giống: có diện tích dưới 2.000 m<sup>2</sup> (trường hợp ao rộng phải có phân ô nuôi cá giống theo tiêu chuẩn kỹ thuật), có độ sâu tính từ mặt nước 1,2-2m.

- Mặt nước thâm canh nuôi cá giống năng suất  $\geq 7$  tấn/ha, ngoài các điều kiện nêu trên, phải đảm bảo các điều kiện: có hệ thống chủ động cấp thoát nước hoàn chỉnh, đáy ao phẳng, không bị tán cây hay vật cản che ánh sáng mặt trời.

- Mặt nước thâm canh nuôi cá thịt năng suất  $\geq 7$  tấn/ha: có diện tích từ 2.000 đến 15.000 m<sup>2</sup>, có độ sâu tính từ mặt nước 2-2,5 m, bờ ao cao hơn mặt nước tối đa 0,5m, ao có hệ thống chủ động cấp và thoát nước hoàn chỉnh. Trường hợp ao nuôi không đạt các tiêu chuẩn trên thì thực hiện bồi thường thiệt hại sản lượng cá theo đơn giá của năng suất bình thường  $< 7$  tấn/ha.

UBND các quận, huyện, thị xã có trách nhiệm xác định thời kỳ thu hoạch, loại mặt nước nuôi trồng, năng suất của từng trường hợp thu hồi để quyết định phương án bồi thường hỗ trợ theo mức giá quy định trong Thông báo.

6/ Đối với cây trồng, vật nuôi đặc thù của địa phương hoặc các loại cây trồng đặc sản có giá trị cao, UBND các quận, huyện, thị xã căn cứ thực tế từng dự án, đề xuất mức bồi thường hỗ trợ, báo cáo Sở Tài chính để được xem xét giải quyết. Các loại cây không có trong danh mục Bảng giá nhưng có cùng họ, loài hoặc có giá trị tương đương với cây có trong Bảng giá thì UBND các quận, huyện, thị xã vận dụng để áp dụng cho phù hợp.

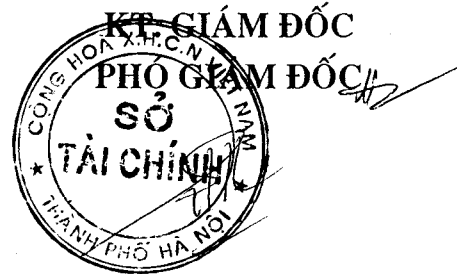
**II/ Bảng giá bồi thường, hỗ trợ các loại cây, hoa màu, mặt nước nuôi thả cá:**

*(Chi tiết như phụ lục kèm theo)*

Thông báo này có hiệu lực từ ngày 01/01/2015, trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, UBND các quận, huyện, thị xã phản ánh và đề xuất về Sở Tài chính để xem xét điều chỉnh cho phù hợp.

**Nơi nhận:**

- UBND Thành phố (để b/c);
- Đ/c Giám đốc Sở (để b/c);
- Như đề gửi;
- Ban chỉ đạo GPMB Thành phố;
- Sở Nông nghiệp – PTNT Thành phố;
- Lưu VT, BG.



**Lê Thị Loan**



## PHỤ LỤC

### ĐƠN GIÁ BỒI THƯỜNG ĐỐI VỚI CÂY, HOA MÀU PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB

#### TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI NĂM 2015

(Kèm theo Thông báo số **7756** /2014/STC-BG ngày 30/12/2014 của Sở Tài chính Hà Nội)

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
<b>I</b>	<b>CÂY ẨM QUẢ:</b>			
<b>1</b>	<b>Mít</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; 0,5 m ≤ cao < 1,5m	đ/cây	25.000	Mật độ 1200 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 6 cm; 1,5 m ≤ cao < 2,5 m	đ/cây	60.000	
	6 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; 2,5 m ≤ cao < 3,5m	đ/cây	150.000	Mật độ 1000 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; cao ≥ 3,5 m	đ/cây	350.000	
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; cao ≥ 3,5 m	đ/cây	600.000	Mật độ 800 cây/ha
	20 cm ≤ ĐK thân < 25 cm; cao ≥ 3,5 m	đ/cây	750.000	
	25 cm ≤ ĐK thân < 40 cm; cao ≥ 3,5 m	đ/cây	850.000	Mật độ 400 cây/ha
	ĐK thân ≥ 40 cm; cao ≥ 3,5 m	đ/cây	1.000.000	
<b>2</b>	<b>Nhóm Nhân, Vải</b>			
2.1	Loại trồng bằng hạt			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; 0,5 m ≤ cao < 1,5 m	đ/cây	25.000	Mật độ 1200 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5cm; 1,5 m ≤ cao < 2 m	đ/cây	50.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 7 cm; 2 m ≤ cao < 3 m	đ/cây	150.000	Mật độ 1000 cây/ha
	7 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; cao ≥ 3m	đ/cây	300.000	
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; cao ≥ 3m	đ/cây	400.000	Mật độ 800 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; cao ≥ 3m	đ/cây	600.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 25 cm; cao ≥ 3m	đ/cây	800.000	Mật độ 400 cây/ha
	ĐK thân ≥ 25 cm; cao ≥ 3m	đ/cây	1.000.000	
2.2	Loại trồng bằng cây ghép hoặc cành chiết			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; 0,5 m ≤ cao < 1,5m	đ/cây	30.000	Mật độ 1200 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5cm; 1,5m ≤ cao < 2 m	đ/cây	70.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 7 cm; cao ≥ 2 m	đ/cây	170.000	Mật độ 1000 cây/ha
	7 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; cao ≥ 2m	đ/cây	350.000	
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; cao ≥ 2m	đ/cây	450.000	Mật độ 800 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; cao ≥ 2m	đ/cây	650.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 25 cm; cao ≥ 3m	đ/cây	800.000	Mật độ 400 cây/ha
	ĐK thân ≥ 25 cm; cao ≥ 3m	đ/cây	1.000.000	
<b>3</b>	<b>Hồng xiêm, Hồng, Xoài, Vú sữa, Bưởi</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; cao ≤ 1 m	đ/cây	10.000	Mật độ 1500 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm; 1 m < cao ≤ 2 m	đ/cây	40.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; 2 m < cao ≤ 3 m	đ/cây	100.000	Mật độ 1200 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; 3 m < cao ≤ 4 m	đ/cây	150.000	
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; 4 m < cao ≤ 6 m	đ/cây	250.000	Mật độ 600 cây/ha
	ĐK thân ≥ 20 cm; cao > 6 m	đ/cây	350.000	

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
<b>4</b>	<b>Cam, Chanh, Quất, Lê, Lựu, Quýt, Đào Tiên</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; cao < 0,5 m	đ/cây	10.000	Mật độ 2000 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm; 0,5 m ≤ cao < 1 m	đ/cây	40.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; 1 m ≤ cao < 1,5 m	đ/cây	80.000	Mật độ 1500 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; cao ≥ 1,5 m	đ/cây	130.000	
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; cao ≥ 1,5 m	đ/cây	200.000	Mật độ 1200 cây/ha
	ĐK thân ≥ 20 cm, cao ≥ 1,5 m	đ/cây	300.000	
<b>5</b>	<b>Na, Táo, Mơ, Mận, Đào, Me quả</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; cao ≤ 0,5 m	đ/cây	10.000	Mật độ 2000 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm; 1 m < cao ≤ 1,5 m	đ/cây	40.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; 1,5 m < cao ≤ 2 m	đ/cây	80.000	Mật độ 1500 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; cao > 2 m	đ/cây	130.000	
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; cao > 2 m	đ/cây	200.000	Mật độ 1200 cây/ha
	ĐK thân ≥ 20 cm, cao > 2 m	đ/cây	300.000	
<b>6</b>	<b>Khế, Chay, Hồng bì, Trứng gà, Sung, Ôi, Doi, Chùm ruột, Tai chua, Gù, Dâu ăn quả</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; cao < 0,5 m	đ/cây	10.000	Mật độ 2000 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm; 0,5 m ≤ cao < 1 m	đ/cây	35.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; 1 m ≤ cao < 1,5 m	đ/cây	70.000	Mật độ 1500 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; 1,5 m ≤ cao < 2 m	đ/cây	120.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 25 cm; cao ≥ 2 m	đ/cây	170.000	Mật độ 1200 cây/ha
	ĐK thân ≥ 25 cm, Đk tán ≥ 4,5 m	đ/cây	250.000	
<b>7</b>	<b>Cau (Cau lấy quả)</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	0,3 m ≤ cao < 0,5 m	đ/cây	20.000	≥ 0,5 m <sup>2</sup> /cây
	0,5 m ≤ cao < 1 m	đ/cây	40.000	≥ 2 m <sup>2</sup> /cây
	1 m ≤ cao < 2 m	đ/cây	80.000	≥ 2 m <sup>2</sup> /cây
	2 m ≤ cao < 3,5 m	đ/cây	150.000	≥ 3 m <sup>2</sup> /cây
	3,5 m ≤ cao < 5 m	đ/cây	250.000	≥ 3 m <sup>2</sup> /cây
	Cao ≥ 5 m	đ/cây	350.000	≥ 3 m <sup>2</sup> /cây
<b>8</b>	<b>Chà Là, Dừa lấy quả</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	0,3 m ≤ cao < 0,5 m	đ/cây	20.000	≥ 0,5 m <sup>2</sup> /cây
	0,5 m ≤ cao < 1 m	đ/cây	35.000	≥ 2 m <sup>2</sup> /cây
	1 m ≤ cao < 2 m	đ/cây	60.000	≥ 2 m <sup>2</sup> /cây
	2 m ≤ cao < 3,5 m	đ/cây	120.000	≥ 3 m <sup>2</sup> /cây
	3,5 m ≤ cao < 5 m	đ/cây	200.000	≥ 3 m <sup>2</sup> /cây
	Cao ≥ 5 m	đ/cây	250.000	≥ 3 m <sup>2</sup> /cây

*thuy*

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
<b>9</b>	<b>Sấu</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; 0,5 m ≤ cao < 1m	đ/cây	20.000	Mật độ 1200 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm; 1m ≤ cao < 2m	đ/cây	60.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; 2 m ≤ cao < 3 m	đ/cây	130.000	Mật độ 1000 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; 3 m ≤ cao < 4 m;	đ/cây	200.000	
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; cao ≥ 4 m;	đ/cây	300.000	Mật độ 800 cây/ha
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm; 4 m < cao ≤ 8 m	đ/cây	500.000	
	30 cm ≤ ĐK < 40 cm, 8 m ≤ cao < 10 m	đ/cây	800.000	Mật độ 400 cây/ha
	40 cm ≤ ĐK thân < 50 cm; cao ≥ 10 m	đ/cây	1.000.000	
	ĐK thân ≥ 50 cm; cao ≥ 10 m	đ/cây	1.200.000	
<b>10</b>	<b>Trám, Cóc, Móc mật, Muỗm, Quéo</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm; 0,5 m < cao < 1m	đ/cây	20.000	Mật độ 1500 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm; 1m ≤ cao < 2m	đ/cây	35.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm; 2m ≤ cao < 3 m	đ/cây	60.000	Mật độ 1200 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm; 3m ≤ cao < 4 m	đ/cây	80.000	
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm; cao ≥ 4m	đ/cây	120.000	Mật độ 1000 cây/ha
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm; cao ≥ 4m	đ/cây	250.000	
	ĐK ≥ 30 cm; cao ≥ 6 m	đ/cây	350.000	Mật độ 600 cây/ha
<b>11</b>	<b>Đu đủ</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
	0,2 m ≤ cao < 0,5 m, chưa có quả	đ/cây	6.000	Mật độ trồng 2500 cây/ha
	Cao ≥ 0,5 m, chưa có quả	đ/cây	20.000	
	Cao ≥ 0,5 m, đang có quả	đ/cây	50.000	
<b>12</b>	<b>Chuối</b>			
	Loại cao < 1m	đ/cây	6.000	Mật độ trồng 600 khóm/ha (tối đa 07 cây/khóm)
	Loại cao ≥ 1m, Chưa có buồng	đ/cây	15.000	
	Có buồng	đ/cây	35.000	
<b>13</b>	<b>Thanh Long:</b>			
	Thanh Long chưa có quả	đ/khóm	10.000	1.100
	Thanh Long đang có quả	đ/khóm	50.000	khóm/trụ/ha
<b>II</b>	<b>CÂY BÓNG MÁT</b>			
<b>1</b>	<b>Phượng vĩ, Bằng lăng, Hoa sữa, Hoa gạo, Hoa đại, Cây Liễu, Vông, Bằng, Chẹo, Móng Bò, Ràng ràng, Dầu da xoan, Trứng cá, Cơm nguội, Gáo, Muồng, Thi, Hoa Ban:</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	18.000	Mật độ 2000 cây/ha
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	36.000	
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	60.000	Mật độ 1200 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	95.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	120.000	Mật độ 800 cây/ha
	30 cm ≤ ĐK thân < 40 cm	đ/cây	150.000	
	ĐK thân ≥ 40 cm	đ/cây	200.000	

TT	DANH MỤC BÒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
<b>2</b>	<b>Đa, Si, Sanh</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	3 cm < ĐK thân ≤ 5 cm; cao ≥ 0,5 m	đ/cây	12.000	Mật độ 1500 cây/ha
	5 cm < ĐK thân ≤ 10 cm; cao ≥ 1 m	đ/cây	30.000	
	10 cm < ĐK thân ≤ 15 cm; cao ≥ 2 m	đ/cây	60.000	Mật độ 1200 cây/ha
	15 cm < ĐK thân ≤ 20 cm; cao ≥ 2 m	đ/cây	85.000	
	20 cm < ĐK thân < 30 cm; cao ≥ 3 m	đ/cây	110.000	Mật độ 800 cây/ha
	30 cm ≤ ĐK thân < 40 cm; cao ≥ 4 m	đ/cây	145.000	
	40 cm ≤ ĐK thân < 50 cm; cao ≥ 4 m	đ/cây	200.000	Mật độ 600 cây/ha
	ĐK thân ≥ 50 cm; cao > 4m	đ/cây	250.000	
<b>3</b>	<b>Bồ kết</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	24.000	Mật độ 1500 cây/ha
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	48.000	
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	108.000	Mật độ 1200 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	170.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	240.000	Mật độ 800 cây/ha
	30 cm ≤ ĐK thân < 40 cm	đ/cây	300.000	
	40 cm ≤ ĐK thân < 50 cm	đ/cây	350.000	Mật độ 600 cây/ha
	ĐK thân ≥ 50 cm	đ/cây	400.000	
<b>4</b>	<b>Cây Vối</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	6.000	Mật độ 2000 cây/ha
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	24.000	
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	60.000	Mật độ 1200 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	80.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	108.000	Mật độ 1000 cây/ha
	30 cm ≤ ĐK thân < 40 cm	đ/cây	145.000	
	40 cm ≤ ĐK thân < 50 cm	đ/cây	200.000	Mật độ 800 cây/ha
	ĐK thân ≥ 50 cm	đ/cây	250.000	
<b>5</b>	<b>Ngọc lan, Hoàng lan, Lan tua (Móng Rồng)</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	1 cm ≤ ĐK thân < 3 cm	đ/cây	15.000	Mật độ 1500 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	30.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	60.000	Mật độ 1200 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	120.000	
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	150.000	Mật độ 1000 cây/ha
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	200.000	
	30 cm ≤ ĐK thân < 40 cm	đ/cây	300.000	Mật độ 500 cây/ha
	40 cm ≤ ĐK thân < 50 cm	đ/cây	400.000	
	ĐK thân ≥ 50 cm	đ/cây	600.000	



TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
<b>6</b>	<b>Cây Long Nào, Bồ đề, Sao đen</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
	1 cm ≤ ĐK < 3 cm	đ/cây	15.000	Mật độ 2000 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	25.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	55.000	
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	110.000	Mật độ 1500 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	150.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	200.000	Mật độ 1200 cây/ha
	30 cm ≤ ĐK thân < 40 cm	đ/cây	300.000	
	40 cm ≤ ĐK thân < 50 cm	đ/cây	400.000	Mật độ 800 cây/ha
	ĐK thân ≥ 50 cm	đ/cây	500.000	
<b>7</b>	<b>Cây Sưa</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	1 cm ≤ ĐK < 3 cm	đ/cây	15.000	Mật độ 2000 cây/ha
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	35.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	70.000	
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	150.000	Mật độ 1500 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	220.000	
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	300.000	Mật độ 1200 cây/ha
	30 cm ≤ ĐK thân < 40 cm	đ/cây	400.000	
	40 cm ≤ ĐK thân < 50 cm	đ/cây	500.000	Mật độ 800 cây/ha
	ĐK thân ≥ 50 cm	đ/cây	650.000	
<b>III</b>	<b>CÂY LÁY GỖ</b>			
<b>1</b>	<b>Bạch đàn, Keo, Thông, Phi Lao</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	15.000	
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	30.000	Trồng phân tán
	10 ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	45.000	1.500 cây/ha
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	65.000	Trồng tập trung:
	20 cm ≤ ĐK thân < 25 cm	đ/cây	80.000	2000 đến 2.500
	25 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	90.000	cây/ha
	ĐK thân ≥ 30 cm	đ/cây	100.000	
<b>2</b>	<b>Xoan</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	15.000	Trồng phân tán
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	30.000	1.500 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	50.000	Trồng tập trung:
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	80.000	2000 - 2.500
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	100.000	cây/ha
	ĐK thân ≥ 30 cm	đ/cây	120.000	
<b>3</b>	<b>Xà cừ, Lát, Sồi</b>			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
	2 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	20.000	Trồng phân tán

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	50.000	1.200 cây/ha
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	110.000	Trồng tập trung:
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	170.000	1000 - 1.500
	20 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	250.000	cây/ha
	30 cm ≤ ĐK thân < 50 cm	đ/cây	350.000	
	Đk thân ≥ 50 cm	đ/cây	500.000	
<b>4</b>	<b>Tre, Hóp, Bương, Vầu, Măng tre, Nứa</b>			
	2 m ≤ cao < 3 m, 3 cm < Đk thân ≤ 5 cm	đ/cây	5.000	Mật độ 300 khóm/ha
	3 m ≤ cao < 5 m, 5 cm < Đk thân ≤ 10 cm	đ/cây	20.000	
	Cao ≥ 5m, Đk thân > 10 cm	đ/cây	30.000	
<b>5</b>	<b>Trúc bát độ (lấy măng)</b>			
	Loại 1 thân	đ/khóm	25.000	Mật độ 500 khóm/ha
	Loại 2 - 3 thân	đ/khóm	60.000	
	Loại 4 - 5 thân	đ/khóm	100.000	
<b>IV</b>	<b>CÂY CÔNG NGHIỆP</b>			
1	Cây thuốc lá	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
2	Cây bông	đ/m <sup>2</sup>	4.500	
3	Thầu dầu tía			
	Cây chưa có quả	đ/m <sup>2</sup>	2.000	
	Cây đã có quả	đ/m <sup>2</sup>	4.500	
4	Cây dâu tằm	đ/m <sup>2</sup>	3.500	
5	Chè:			
	Loại I (chè thâm canh cao, năng suất ≥10 tấn/ha/năm)	đ/m <sup>2</sup>	24.000	
	Loại II (chè thâm canh bình thường hoặc trồng xen)	đ/m <sup>2</sup>	15.000	
	Chè đang trong thời kỳ kiến thiết cơ bản (Chè dưới 3 năm tuổi chưa cho thu hoạch)	đ/m <sup>2</sup>	10.000	
6	Mía	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
7	Quế, cà phê, Gió bầu			
	ĐK thân ≤ 3 cm; cao ≤ 0,5 m	đ/cây	7.000	Mật độ 3000 cây/ha
	3 cm < ĐK thân ≤ 4 cm; 0,5 m < cao ≤ 1m	đ/cây	20.000	
	4 cm < ĐK thân ≤ 5 cm; 1m < cao ≤ 2 m	đ/cây	40.000	
	5 cm < ĐK thân ≤ 10 cm; 2m < cao ≤ 3m	đ/cây	60.000	Mật độ 1500 cây/ha
	10 cm < ĐK thân ≤ 20 cm; cao > 3m	đ/cây	90.000	
	20 cm < ĐK thân ≤ 30 cm; cao > 3m	đ/cây	120.000	Mật độ 1000 cây/ha
	ĐK thân > 30 cm; cao > 3m	đ/cây	150.000	
8	Mây:			
	Cây giống (Chiều cao cây từ gốc đến ngọn từ 12-20 cm)	đ/m <sup>2</sup>	10.000	
	Cây dưới 3 năm tuổi (chưa cho thu hoạch)	đ/khóm	30.000	Mật độ 3300 khóm/ha
	Cây từ 3-7 năm tuổi (bắt đầu cho thu hoạch)	đ/khóm	50.000	
	Cây từ 7 năm tuổi trở lên (chiều dài thân 3-4 m, mỗi gốc có khoảng 30 nhánh)	đ/khóm	80.000	

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
9	Hồ tiêu			
	Chưa leo tới giàn	đ/khóm	10.000	
	Đã leo tới giàn nhưng chưa cho thu hoạch	đ/giàn	15.000	
	Đã leo tới giàn và cho thu hoạch	đ/giàn	30.000	
<b>V</b>	<b>HOA - CÂY CẢNH</b>			
1	Cúc đại đóa, Cúc pha lê			
	Cây giống (cao < 10cm)	đ/m <sup>2</sup>	11.000	
	Cây chưa có hoa	đ/m <sup>2</sup>	45.000	
	Cây có hoa	đ/m <sup>2</sup>	100.000	
2	Cúc các loại khác, Thuộc dược, Cẩm chướng, Făng			
	Cây chưa có hoa	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
	Cây đã có hoa	đ/m <sup>2</sup>	50.000	
3	Violet, Cosmot			
	Cây chưa có hoa	đ/m <sup>2</sup>	15.000	
	Cây có hoa	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
4	Hoa dâm bụt cảnh			
	Cây chưa có hoa	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
	Cây có hoa	đ/m <sup>2</sup>	45.000	
5	Hoa Su si, Mào gà, Tóc tiên, Hoa đá, Mười giờ	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
6	Hoa súng, Hoa sen	đ/m <sup>2</sup>	11.000	
7	Đồng tiền, Thạch thảo, Lưu ly, Mimosza	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
8	Lay ơn, Loa kèn, Huệ			
	Cây chưa có hoa	đ/m <sup>2</sup>	25.000	
	Cây có hoa	đ/m <sup>2</sup>	50.000	
9	Salem			
	Cây chưa hoa	đ/m <sup>2</sup>	16.000	
	Cây có hoa	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
10	Tía tô cảnh	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
11	Thủy trúc	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
12	Cây bồng	đ/m <sup>2</sup>	14.000	
13	Muống cảnh	đ/m <sup>2</sup>	7.000	
14	Lá móc	đ/m <sup>2</sup>	15.000	
15	Hoa ngâu, Nguyệt quế, Sói			
	15 cm ≤ cao < 25 cm	đ/m <sup>2</sup>	11.000	
	25 cm ≤ cao < 50 cm	đ/m <sup>2</sup>	16.000	
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/m <sup>2</sup>	35.000	
	100 cm ≤ cao < 200 cm	đ/m <sup>2</sup>	50.000	
	Cao ≥ 200 cm	đ/m <sup>2</sup>	65.000	
16	Hoa ly			
	Chưa có hoa	đ/cây	10.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
	Có hoa	đ/cây	20.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
17	Sen cạn	đ/khóm	4.500	≤ 12 khóm/m <sup>2</sup>

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
18	Đào hoa			
	Cây giống	đ/cây	4.000	$\leq 20$ cây/m <sup>2</sup>
	70 cm $\leq$ cao < 150 cm	đ/cây	55.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
	150 cm $\leq$ Cao < 200 cm	đ/ cây	85.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
	Cao $\geq$ 200 cm	đ/ cây	120.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
19	Đào thế			
	Cây giống	đ/cây	7.000	$\leq 10$ cây/m <sup>2</sup>
	50 cm $\leq$ cao < 150 cm	đ/cây	60.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
	150 cm $\leq$ cao < 200 cm	đ/cây	100.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
	Cao $\geq$ 200 cm	đ/cây	150.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
20	Đào giống hạt	đ/m2	28.000	
21	Đào tiếp cục	đ/cây	10.000	$\leq 7$ cây/m2
22	Mai			
a	Mai trắng, Mai vàng			
	30 cm $\leq$ cao < 70 cm	đ/cây	20.000	$\leq 02$ cây/m <sup>2</sup>
	70 cm $\leq$ cao < 100 cm	đ/cây	50.000	$\leq 02$ cây/m <sup>2</sup>
	Cao $\geq$ 100 cm	đ/cây	80.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
b	Mai tứ quý			
	30 cm $\leq$ cao < 70 cm	đ/cây	12.000	$\leq 03$ cây/m <sup>2</sup>
	70 cm $\leq$ cao < 100 cm	đ/cây	35.000	$\leq 02$ cây/m <sup>2</sup>
	Cao $\geq$ 100 cm	đ/cây	50.000	$\leq 01$ cây/m <sup>2</sup>
23	Quất cảnh			
	Cao < 30 cm	đ/cây	4.000	$\leq 10$ cây/m <sup>2</sup>
	30 cm $\leq$ Cao < 50 cm	đ/cây	15.000	$\leq 04$ cây/m <sup>2</sup>
	50 cm $\leq$ Cao < 70 cm	đ/cây	25.000	$\leq 03$ cây/m <sup>2</sup>
	70 cm $\leq$ Cao < 100 cm	đ/cây	40.000	$\leq 02$ cây/m <sup>2</sup>
	100 cm $\leq$ Cao < 150 cm, ĐK tán $\geq 1$ m <sup>2</sup> /cây	đ/cây	90.000	$\leq 01$ cây/m2
	Cao $\geq 150$ cm, ĐK tán $\geq 1$ m <sup>2</sup> /cây	đ/cây	120.000	$\leq 01$ cây/m2
24	Hoa hồng các loại			
	Chưa thu hoạch	đ/m2	40.000	
	Đang cho thu hoạch	đ/m2	60.000	
25	Hoa Ngọc Trâm			
	15 cm $\leq$ cao < 25 cm	đ/khóm	3.500	$\leq 10$ khóm/m <sup>2</sup>
	25 cm $\leq$ cao < 50 cm	đ/khóm	5.500	$\leq 07$ khóm/m <sup>2</sup>
	Cao $\geq 50$ cm	đ/khóm	11.000	$\leq 05$ khóm/m <sup>2</sup>
26	Hoa Nhả ngọc			
	Cao < 30 cm	đ/cây	1.000	$\leq 20$ cây/m <sup>2</sup>
	Cao $\geq 30$ cm	đ/cây	2.000	
27	Hoa Sứa cảnh			
	Cao < 50 cm	đ/cây	4.000	$\leq 10$ cây/m <sup>2</sup>
	50 cm $\leq$ cao < 100 cm	đ/cây	10.000	$\leq 06$ cây/m <sup>2</sup>
	Cao $\geq 100$ cm	đ/cây	20.000	$\leq 04$ cây/m <sup>2</sup>

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
28	Hoa dẻ, Hoa hòe			
	Cao < 100 cm	đ/cây	11.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	100 cm ≤ cao < 200 cm	đ/cây	16.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 200 cm	đ/cây	20.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
29	Hoa Sứ			
	Cao < 30 cm	đ/cây	8.000	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
	30 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	20.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	45.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
30	Hoa giấy, Tì gôn, Tầm xuân, Lan tiêu, Đai vàng, Hoa Tỏi Tây, Hoa pháo	đ/m <sup>2</sup> giàn	5.000	
31	Hoa nhài			
	Cây giống	đ/m <sup>2</sup>	15.000	
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/khóm	10.000	≤ 4 khóm/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/khóm	20.000	≤ 3 khóm/m <sup>2</sup>
32	Trà hồng, Trà sâm, Trà bạch, Trà phúc kiến, Hải đường			
	20 cm ≤ cao < 30 cm	đ/cây	7.000	≤ 07 cây/m <sup>2</sup>
	30 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	20.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	45.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
33	Trà nữ			
	Cao < 100 cm	đ/cây	5.000	≤ 07 cây/m <sup>2</sup>
	100 cm ≤ cao < 200 cm	đ/cây	10.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 200 cm	đ/cây	20.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
34	Trạng nguyên, Chuối nhật			
	30 cm ≤ Cao < 50 cm	đ/cây	2.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	5.500	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	8.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
35	Trúc bách diệp			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	5.000	≤ 6 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/cây	10.000	≤ 4 cây/m <sup>2</sup>
36	Trúc anh đào			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/khóm	5.000	≤ 4 khóm/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/khóm	15.000	≤ 2 khóm/m <sup>2</sup>
37	Trúc mây, Trúc phật bà, Trúc quân tử, Trúc tằm, Trúc vàng, Trúc nhật			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/khóm	8.000	≤ 6 khóm/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/khóm	15.000	≤ 4 khóm/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/khóm	30.000	≤ 2 khóm/m <sup>2</sup>
38	Táo cảnh	đ/cây	5.000	≤ 4 cây/m <sup>2</sup>
39	Tường vi, Tướng quân			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	2.500	≤ 5 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/cây	7.000	≤ 2 cây/m <sup>2</sup>

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
40	Thiết Mộc lan, Trà mi:			
	Cao < 1m	đ/cây	5.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
	1 m ≤ Cao < 1,5 m	đ/cây	15.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	1,5 m ≤ Cao < 2 m	đ/cây	25.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 2m	đ/cây	40.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
41	Cau lùn			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/cây	5.000	≥ 0,1 m <sup>2</sup> /cây
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm;	đ/cây	50.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm;	đ/cây	100.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm;	đ/cây	150.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	15 cm ≤ ĐK thân < 20 cm;	đ/cây	180.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	ĐK thân ≥ 20 cm	đ/cây	220.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
42	Cau Sâm panh			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/cây	5.500	≥ 0,25 m <sup>2</sup> /cây
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	40.000	≥ 0,5 m <sup>2</sup> /cây
	10 cm ≤ ĐK thân < 15 cm	đ/cây	110.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	15 cm ≤ ĐK thân < 25 cm	đ/cây	165.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	ĐK thân ≥ 25 cm	đ/cây	220.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
43	Cau vua			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/cây	4.000	≥ 0,25 m <sup>2</sup> /cây
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm;	đ/cây	20.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm;	đ/cây	40.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	10 cm ≤ ĐK thân < 25 cm;	đ/cây	100.000	≥ 03 m <sup>2</sup> /cây
	25 cm ≤ ĐK thân < 30 cm;	đ/cây	150.000	≥ 03 m <sup>2</sup> /cây
	ĐK thân ≥ 30 cm	đ/cây	250.000	≥ 03 m <sup>2</sup> /cây
44	Cau cảnh khác			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/cây	1.000	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
	30 cm ≤ cao < 50 cm;	đ/cây	5.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm;	đ/cây	10.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	100 cm ≤ cao < 200 cm;	đ/cây	20.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
	200 cm ≤ cao < 400 cm;	đ/cây	40.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 400 cm	đ/cây	100.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
45	Chu đình lan	đ/khóm	6.000	≤ 10 khóm/m <sup>2</sup>
46	Dạ hương, Kim ngân			
	30 cm ≤ cao < 50 cm;	đ/cây	7.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm;	đ/cây	15.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	30.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
47	Dừa cảnh			
	30 cm ≤ cao < 50 cm;	đ/khóm	5.000	≤ 04 khóm/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm;	đ/khóm	20.000	≤ 02 khóm/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/khóm	30.000	≤ 01 khóm/m <sup>2</sup>
48	Dừa cảnh, Huyết dụ, Ké, Lưỡi hổ	đ/khóm	5.000	≤ 10 khóm/m <sup>2</sup>

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
49	Duối cảnh			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	5.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	20.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	30.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
50	Cây đại cảnh (đỏ, vàng, trắng), Đa cảnh			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	7.000	≥ 0,3 m <sup>2</sup> /cây
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	25.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	50.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
51	Bách			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/cây	1.000	≤ 20 cây/m <sup>2</sup>
	2 cm ≤ ĐK thân < 3 cm	đ/cây	10.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	20.000	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	40.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	ĐK thân ≥ 10 cm	đ/cây	80.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
52	Tùng			
	Cây giống	đ/cây	1.000	≤ 20 cây/m <sup>2</sup>
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	5.500	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	15.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	100 cm ≤ cao < 200 cm	đ/cây	30.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 200 cm	đ/cây	50.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
53	Vạn tuế, Thiên tuế			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/cây	1.000	≤ 20 cây/m <sup>2</sup>
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	20.000	≥ 0,5 m <sup>2</sup> /cây
	5 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	40.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	10 cm ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	80.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	ĐK thân ≥ 30 cm	đ/cây	120.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
54	Vạn niên thanh	đ/khóm	5.000	≤ 7 khóm/m <sup>2</sup>
55	Lộc vừng			
	Cây giống trong vườn ươm	đ/cây	5.000	≥ 0,1 m <sup>2</sup> /cây
	3 cm ≤ ĐK thân < 5 cm	đ/cây	35.000	≥ 0,5 m <sup>2</sup> /cây
	5 cm ≤ ĐK thân < 7 cm	đ/cây	90.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	7 cm ≤ ĐK thân < 10 cm	đ/cây	150.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	10 cm ≤ ĐK thân < 20 cm	đ/cây	200.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	20 m ≤ ĐK thân < 30 cm	đ/cây	300.000	≥ 04 m <sup>2</sup> /cây
	ĐK thân ≥ 30 cm	đ/cây	500.000	≥ 06 m <sup>2</sup> /cây
56	Cây Cẩn thăng			
	30 cm ≤ Cao < 50 cm	đ/cây	6.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	20.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	35.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
57	Cọ cảnh			
	30 cm ≤ Cao < 50 cm	đ/cây	3.000	≤ 07 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/cây	6.000	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
58	Cắm Tú mai	đ/m <sup>2</sup>	30.000	
59	Cắm Tú cầu			
	Chưa có hoa	đ/khóm	5.000	≤ 10 khóm/m <sup>2</sup>
	Đang có hoa	đ/khóm	15.000	≤ 06 khóm/m <sup>2</sup>
60	Địa lan	đ/khóm	15.000	≤ 05 khóm/m <sup>2</sup>
61	Đình lăng			
	30 cm ≤ Cao < 50 cm	đ/cây	7.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/cây	15.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
62	Đuôi lợn, Đuôi chồn, Đuôi phượng	đ/khóm	2.000	≤ 15 khóm/m <sup>2</sup>
63	Lá bạc hà	đ/cây	1.500	≤ 20 cây/m <sup>2</sup>
64	Lá láng	đ/khóm	7.000	≤ 01 khóm/m <sup>2</sup>
65	Lục diệp	đ/cây	7.000	≤ 07 cây/m <sup>2</sup>
66	Lựu cảnh			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	5.000	≤ 06 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	15.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	30.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
67	Lan ý			
	Cây chưa hoa	đ/khóm	1.500	≤ 15 khóm/m <sup>2</sup>
	Cây có hoa	đ/khóm	4.500	
68	Lan chỉ, Lan cua	đ/khóm	4.500	≤ 15 khóm/m <sup>2</sup>
69	Liều cảnh			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	1.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	5.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	100 cm ≤ cao < 150 cm	đ/cây	10.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 150 cm	đ/cây	20.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
70	Mãng cảnh			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/khóm	2.000	≤ 10 khóm/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/khóm	7.000	≤ 5 khóm/m <sup>2</sup>
71	Mẫu đơn, Mộc			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	7.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	15.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	25.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
72	Ngô đồng cảnh			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	5.000	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/cây	10.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
73	Ngọc bút, Giành giành			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	2.500	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	10.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	100 cm ≤ cao < 150 cm	đ/cây	20.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 150 cm	đ/cây	50.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
74	Ngọc Trai			



TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
	10 cm ≤ cao < 20 cm	đ/cây	2.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 20 cm	đ/cây	5.000	≤ 05 cây/m <sup>2</sup>
75	Ngũ gia bì			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	2.500	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	7.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	15.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
76	Cây ngũ sắc			
	Cây chưa có hoa	đ/cây	1.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
	Cây có hoa	đ/cây	1.500	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
77	Ớt cảnh	đ/cây	5.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
78	Quế hương			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	7.000	≥ 0,5 m <sup>2</sup> /cây
	50 cm ≤ Cao < 100 cm	đ/cây	15.000	≥ 01 m <sup>2</sup> /cây
	100 cm ≤ Cao < 150 cm	đ/cây	40.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
	Cao ≥ 150 cm	đ/cây	50.000	≥ 02 m <sup>2</sup> /cây
79	Quỳnh, Giao, Xương cá	đ/khóm	5.000	≤ 5 khóm/m <sup>2</sup>
80	Cây Phát lộc			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/khóm	1.500	≤ 10 khóm/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ Cao < 100 cm	đ/khóm	3.500	≤ 07 khóm/m <sup>2</sup>
	100 cm ≤ Cao < 150 cm	đ/khóm	7.000	≤ 05 khóm/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 150 cm	đ/khóm	10.000	≤ 05 khóm/m <sup>2</sup>
81	Cây Sơn trà	đ/cây	7.000	≤ 12 cây/m <sup>2</sup>
82	Cây Cô Tô vàng chanh, Vàng Anh lá mít			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	2.500	≤ 20 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 50 cm	đ/cây	7.000	≤ 20 cây/m <sup>2</sup>
83	Xương rồng			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	1.000	≤ 10 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	3.000	≤ 08 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	6.000	≤ 06 cây/m <sup>2</sup>
84	Si cảnh, Xanh cảnh			
	Cao < 30 cm	đ/cây	10.000	≤ 03 cây/m <sup>2</sup>
	30 cm ≤ cao < 70 cm	đ/cây	20.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	70 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	40.000	≤ 02 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	75.000	≤ 01 cây/m <sup>2</sup>
85	Sung cảnh, Sơn liễu			
	30 cm ≤ cao < 50 cm	đ/cây	2.500	≤ 08 cây/m <sup>2</sup>
	50 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	10.000	≤ 06 cây/m <sup>2</sup>
	Cao ≥ 100 cm	đ/cây	20.000	≤ 04 cây/m <sup>2</sup>

TT	DANH MỤC BÒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
<b>VI</b>	<b>CÂY LƯƠNG THỰC VÀ HOA MÀU</b>			
<b>A</b>	<b>Cây lương thực:</b>			
1	Lúa			
	Lúa tẻ	đ/m <sup>2</sup>	7.000	
	Lúa nếp	đ/m <sup>2</sup>	10.000	
	Mạ	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
2	Ngô	đ/m <sup>2</sup>	5.000	
3	Lạc, Đỗ tương	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
4	Vừng	đ/m <sup>2</sup>	7.000	
5	Các loại đỗ lấy hạt: Đỗ đen, Đỗ xanh, Đậu đỏ, ...	đ/m <sup>2</sup>	5.000	
6	Sắn trồng không xen	đ/m <sup>2</sup>	3.000	
	Sắn trồng xen	đ/m <sup>2</sup>	1.500	
7	Củ sọ, Củ đậu, Củ mỡ, Củ Dong riềng, Củ niễng	đ/m <sup>2</sup>	5.000	
8	Khoai sọ, Khoai môn, Củ từ	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
9	Khoai lang, Khoai tây	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
<b>B</b>	<b>Rau màu:</b>			
1	Su hào, Cải bắp, Cải thảo, Rau cải các loại	đ/m <sup>2</sup>	8.000	
2	Súp lơ trắng, Súp lơ xanh	đ/m <sup>2</sup>	12.000	
3	Cần ta	đ/m <sup>2</sup>	10.500	
4	Cần tây, Tỏi tây, Hành tây	đ/m <sup>2</sup>	12.000	
5	Rau muống			
	Rau muống theo vụ	đ/m <sup>2</sup>	10.500	
	Rau muống chuyên canh	đ/m <sup>2</sup>	18.000	
6	Rau đay, Mồng tơi	đ/m <sup>2</sup>	10.500	
7	Rau ngót	đ/m <sup>2</sup>	15.000	
8	Ngải cứu	đ/m <sup>2</sup>	8.000	
9	Lá nếp thơm	đ/m <sup>2</sup>	10.000	
10	Lá dong, Lá lốt, Xương xông	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
11	Dọc mùng, Khoai nước	đ/m <sup>2</sup>	3.500	
12	Rau rút	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
13	Rau thơm các loại	đ/m <sup>2</sup>	13.000	
14	Hành, hẹ	đ/m <sup>2</sup>	7.000	
15	Cà chua	đ/m <sup>2</sup>	7.000	
16	Cà pháo, Cà bát, Cà tím	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
17	ớt	đ/m <sup>2</sup>	6.000	
18	Me ăn lá			
	70 cm ≤ cao < 100 cm	đ/cây	6.500	Mật độ 2500 cây/ha
	100 cm ≤ cao < 150 cm	đ/cây	13.000	
	150 cm ≤ cao < 200 cm	đ/cây	26.000	Mật độ 2000 cây/ha
	cao ≥ 200 cm	đ/cây	32.000	
19	Củ cải các loại, Cà rốt	đ/m <sup>2</sup>	10.000	
20	Nghệ, gừng, Riềng, Sả	đ/m <sup>2</sup>	8.000	
21	Tỏi ta	đ/m <sup>2</sup>	10.500	
22	Dừa	đ/cây	2.500	≤ 6 cây/m <sup>2</sup>

TT	DANH MỤC BỒI THƯỜNG	ĐVT	Đơn giá	Mật độ
<b>C</b>	<b>Cây dây leo</b>			
1	Mướp, Mướp đắng, Bầu, Bí, Su su, Thiên lý			
	Loại chưa có quả	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
	Loại đang có quả	đ/m <sup>2</sup>	8.000	
2	Nhót, Nho, Chanh leo, Gấc			
	Loại chưa có hoa, có quả	đ/m <sup>2</sup>	5.000	
	Loại đang có hoa, có quả	đ/m <sup>2</sup>	7.000	
3	Dưa hấu, Dưa gang, Dưa lê, Dưa bở			
	Loại chưa có quả	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
	Loại đang có quả	đ/m <sup>2</sup>	8.000	
4	Mơ ăn lá	đ/m <sup>2</sup>	10.000	
5	Đậu các loại (Đậu lấy quả)	đ/m <sup>2</sup>	7.000	
6	Trầu không	đ/m <sup>2</sup> giàn	5.000	
7	Trâm bầu	đ/m <sup>2</sup> giàn	3.000	
8	Sắn dây			
	Chưa leo giàn	đ/khóm	5.000	
	Đã leo giàn:	đ/khóm	30.000	
<b>D</b>	<b>Cây thuốc và cây khác</b>			
1	Cây thuốc: Bạch chỉ, Cau xi, Địa liên, Ngưu Tất, Sa nhân, Cây thuốc bắc, thuốc nam các loại			
	Cây chưa trưởng thành	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
	Cây trưởng thành	đ/m <sup>2</sup>	8.000	
2	Bạc hà, Thanh hao, Mỏ xè, Mỏ quạ, Lá gai	đ/m <sup>2</sup>	6.500	
3	Nhân trần, Bồ bồ	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
4	Cây con khi	đ/m <sup>2</sup>	3.000	
5	Hàng rào cây xanh	đ/m <sup>2</sup>	4.000	
6	Cỏ voi	đ/m <sup>2</sup>	2.500	
7	Cỏ ngọt	đ/m <sup>2</sup>	3.500	
8	Cỏ sân gôn	đ/m <sup>2</sup>	9.000	
<b>VII</b>	<b>SẢN LƯỢNG AO CÁ</b>			
1	<b>Cá giống</b>			
	Nuôi thâm canh, năng suất $\geq 7$ tấn/ha	đ/m <sup>2</sup>	26.000	
	Nuôi bình thường, năng suất $< 7$ tấn/ha	đ/m <sup>2</sup>	15.000	
2	<b>Cá thịt</b>			
	Nuôi thâm canh, năng suất $\geq 7$ tấn/ha	đ/m <sup>2</sup>	15.000	
	Nuôi bình thường, năng suất $< 7$ tấn/ha	đ/m <sup>2</sup>	10.000	
<b>VIII</b>	<b>GIÁ GẠO</b>			
	Giá gạo làm cơ sở hỗ trợ hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất phải di chuyển chỗ ở thực hiện điểm b khoản 1 Điều 23 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố	đ/kg	14.500	

chuy 2

