

Số: ~~6387~~ /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 02 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố thủ tục hành chính được ban hành mới, sửa đổi, bổ sung thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng Hà Nội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về Kiểm soát thủ tục hành chính và Nghị định số 48/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 2430/QĐ-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2014 của Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy chế phối hợp công bố, công khai thủ tục hành chính trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng và Giám đốc Sở Tư pháp thành phố Hà Nội,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này 01 thủ tục hành chính được ban hành mới, 01 thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội (có phụ lục kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, Sở Tư pháp; Thủ trưởng các sở, ban, ngành Thành phố; Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

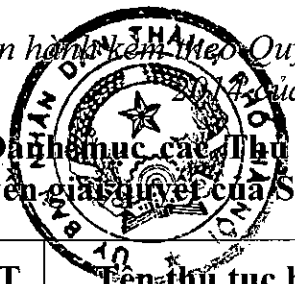
- Như điều 3;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Xây dựng;
- Cục Kiểm soát TTHC (Bộ TP);
- Thường trực: Thành ủy, HĐND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, PCVP UBND TP;
NC, TH, XDQH, HCTC;
- Công thông tin điện tử Thành phố;
- Trung tâm THCB Thành phố;
- Lưu: VT, NCĐa.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Thảo

THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC BAN HÀNH MỚI, SỬA ĐỔI, BỔ SUNG THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI

(Ban hành kèm theo Quyết định số ~~6387~~ /QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2017 của Chủ tịch UBND Thành phố Hà Nội)



I. Danh mục các Thủ tục hành chính được ban hành mới thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng:

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
1	Thủ tục: Thẩm tra thiết kế xây dựng công trình trên địa bàn TP Hà Nội	Xây dựng	Sở Xây dựng Hà Nội

II. Danh mục Thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng:

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
1	Thủ tục: Tham gia ý kiến về TKCS các công trình thuộc dự án không sử dụng vốn ngân sách nhà nước của Thành phố Hà Nội Mã số: T-HNO-072609-TT	Xây dựng	Sở Xây dựng Hà Nội

III. Nội dung cụ thể của từng Thủ tục hành chính được ban hành mới, sửa đổi, bổ sung thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng Hà Nội:

Thủ tục 1 : Thẩm tra thiết kế xây dựng công trình trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Trình tự thực hiện	- Tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ tại Bộ phận một cửa. - Cán bộ ghi giấy hẹn và trả kết quả tại Bộ phận một cửa.
Cách thức thực hiện	- Trực tiếp tại Sở Xây dựng Hà Nội : số 52 Lê Đại Hành – quận Hai Bà Trưng – Hà Nội hoặc số 8 ngõ Bà Triệu, quận Hai Bà Trưng – Hà Nội.
Hồ sơ	a, Thành phần hồ sơ

* Tờ trình thẩm tra thiết kế xây dựng công trình theo mẫu tại Phụ lục 3 của Quyết định số 56/2013/QĐ-UBND ngày 11/12/2013 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định về thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Hà Nội;

* Các tài liệu quy định tại Khoản 1 và 2 Điều 7 của Thông tư số 13/2013/TT-BXD, cụ thể gồm:

- Quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình hoặc văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng công trình (bản chính hoặc bản sao có dấu của chủ đầu tư); hồ sơ thiết kế cơ sở được phê duyệt cùng dự án đầu tư xây dựng; văn bản thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy, báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có);

- Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư về các nội dung đã được quy định tại Điểm a, Điểm b Khoản 1 Điều 20 Nghị định 15/2013/NĐ-CP; điều kiện năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu thiết kế xây dựng; kinh nghiệm của chủ nhiệm thiết kế, khảo sát và các chủ trì thiết kế kèm theo có xác nhận ký và đóng dấu của chủ đầu tư;

- Các hồ sơ khảo sát xây dựng có liên quan đến các bản vẽ và thuyết minh thiết kế theo quy định (bản chính hoặc bản sao có đóng dấu của chủ đầu tư);

- Các bản vẽ và thuyết minh thiết kế theo quy định tại Khoản 4 và Khoản 5 của Thông tư số 13/2013/TT-BXD (bản chính);

* Đối với công trình có sử dụng vốn ngân sách nhà nước, trong trường hợp chủ đầu tư áp dụng định mức, đơn giá đối với công tác xây dựng mới chưa có trong hệ thống định mức, đơn giá xây dựng đã được công bố, hoặc điều chỉnh định mức, đơn giá đã được công bố cho phù hợp với yêu cầu kỹ thuật và biện pháp thi công thì phải gửi kèm theo văn bản quyết định áp dụng và văn bản chấp thuận của cấp có thẩm quyền đối với những định mức, đơn giá này.

b, Số lượng hồ sơ: 01 bộ.

Thời hạn giải quyết	<ul style="list-style-type: none"> - Thời gian thẩm tra thiết kế của cơ quan chuyên môn về xây dựng tính từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, là: + Đối với công trình cấp II, cấp III: không quá 30 ngày làm việc. + Đối với công trình thực hiện thiết kế 1 bước: không quá 20 ngày làm việc. - Thời gian xác nhận bản vẽ thiết kế đã thẩm tra của cơ quan chuyên môn về xây dựng đối với các nội dung không thuê tổ chức tư vấn thẩm tra là không quá 5 ngày làm việc tính từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.
Đối tượng thực hiện	Tổ chức, cá nhân
Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính	<ul style="list-style-type: none"> - Cơ quan có thẩm quyền quyết định : Sở Xây dựng Hà Nội. - Cơ quan trực tiếp thực hiện : Bộ phận một cửa trực thuộc Văn phòng và Phòng Thẩm định Sở Xây dựng Hà Nội. - Cơ quan phối hợp : Đơn vị tư vấn thẩm tra; Các Sở, Ban, ngành của Thành phố Hà Nội (nếu cần).
Kết quả thực hiện thủ tục hành chính	Kết quả thẩm tra thiết kế theo mẫu tại Phụ lục 4 (trường hợp không thuê tổ chức tư vấn thẩm tra) hoặc ban hành văn bản thông báo về kết quả thẩm tra theo mẫu tại của cơ quan chuyên môn về xây dựng theo quy định tại Khoản 5, Khoản 7 thuộc Điều 11 của Quyết định số 56/2013/QĐ-UBND ngày 11/12/2013 của UBND Thành phố.
Phí	Theo hướng dẫn tại Thông tư số 75/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 12/6/2014
Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai	Không có
Yêu cầu, điều kiện thực	Không có

hiện Thủ tục hành chính	
Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng ngày 26/11/2003; - Luật Nhà ở ngày 29/11/2005; Luật Phòng cháy và Chữa cháy; - Luật sửa đổi, bổ sung một số điều liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009; - Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; - Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; - Nghị định số 46/2012/NĐ-CP ngày 22/5/2012 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 35/2003/NĐ-CP ngày 04 tháng 4 năm 2003 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy và Nghị định số 130/2006/NĐ-CP ngày 08/11/2006 quy định chế độ bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc; - Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng; - Thông tư số 04/2010/TT-BXD của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; - Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15/8/2013 của Bộ Xây dựng Quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình; - Thông tư số 10/2013/TT-BXD ngày 25/7/2013 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Thủ tục 2 : Tham gia ý kiến về TKCS các công trình thuộc dự án không sử dụng vốn ngân sách nhà nước của Thành phố Hà Nội.

***Mã số: T-HNO-072609-TT**

* Sửa tên gọi của thủ tục hành chính, lệ phí và căn cứ pháp lý của Thủ tục hành chính, cụ thể như sau:

Mục sửa đổi	Nội dung sửa đổi
Tên gọi	- Trong Quyết định số 1859/QĐ-UBND ngày 22 tháng 4 năm 2011 của UBND Thành phố Hà Nội gọi là: Thủ tục Tham gia ý kiến về TKCS của dự án đầu tư xây dựng được thay thế bằng tên: Thủ tục Tham gia ý kiến về TKCS các công trình thuộc dự án không sử dụng vốn ngân sách nhà nước của Thành phố Hà Nội.
Phí	- Thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 176/2011/TT-BTC ngày 06/12/2011 của Bộ Tài chính.
Căn cứ pháp lý	- Căn cứ pháp lý bổ sung : + Quyết định số 09/2012/QĐ-UBND ngày 21/5/2012 của UBND TP Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng đối với các dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội. + Quyết định số 56/2013/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2013 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành Quy định về thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình trên địa bàn Thành phố Hà Nội.