

**BỘ TƯ PHÁP
CỤC HỘ TỊCH, QUỐC TỊCH,
CHỨNG THỰC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5640 /HTQTCT-CT

Hà Nội, ngày 02 tháng 11 năm 2015

V/v trả lời nghiệp vụ chứng thực

Kính gửi: Sở Tư pháp Tuyên Quang

Trả lời công văn số 922/STP-XD&KTVB ngày 7/10/2015 của Sở Tư pháp Tuyên Quang về việc đề nghị hướng dẫn thực hiện quy định về lệ phí chứng thực hợp đồng thế chấp tài sản tại khoản 4 Điều 9 Nghị định số 55/2015/NĐ-CP, Cục Hộ tịch, quốc tịch, chứng thực có ý kiến như sau:

Khoản 4 Điều 9 Nghị định số 55/2015/NĐ-CP ngày 09/6/2015 của Chính phủ về chính sách tín dụng phục vụ phát triển nông nghiệp, nông thôn quy định: *"Các cá nhân, hộ gia đình vay vốn tại tổ chức tín dụng theo quy định tại Điều 4 của Nghị định này không phải nộp các lệ phí sau: Lệ phí chứng thực hợp đồng thế chấp tài sản tại cơ quan thực hiện chứng thực hợp đồng..."*. Theo đó, đề nghị các địa phương không thu lệ phí chứng thực hợp đồng, giao dịch thế chấp tài sản đối với các cá nhân, hộ gia đình kể từ ngày 25/7/2015 (ngày Nghị định này có hiệu lực).

Ngày 12/10/2015, liên Bộ Tài chính, Bộ Tư pháp đã ban hành Thông tư liên tịch số 158/2015/TTLT-BTC-BTP (có hiệu lực thi hành từ 30/11/2015) quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý, sử dụng lệ phí chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch cũng tiếp tục khẳng định tinh thần nêu trên. Tại, khoản 2 Điều 2 của Thông tư liên tịch này cũng quy định: *"Cá nhân, hộ gia đình vay vốn tại tổ chức tín dụng để phục vụ phát triển nông nghiệp nông thôn theo quy định tại Nghị định số 55/2015/NĐ-CP ngày 9/6/2015 của Chính phủ về chính sách tín dụng phục vụ phát triển nông nghiệp, nông thôn thì không phải nộp lệ phí chứng thực hợp đồng thế chấp tài sản"*. Mặc dù Thông tư liên tịch không nhắc đến thời điểm có hiệu lực của quy định nói trên, nhưng tinh thần được hiểu là kể từ ngày 25/7/2015 các địa phương không thu lệ phí chứng thực đối với các cá nhân, hộ gia đình vay vốn tại tổ chức tín dụng theo quy định tại Điều 4 của Nghị định số 55/2015/NĐ-CP.

Đề nghị Sở Tư pháp triển khai thực hiện thống nhất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Nguyễn Khánh Ngọc (để b/c);
- Vụ PL Dân sự kinh tế (để biết);
- Lưu: VT (110g).



CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Công Khanh