

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) quy hoạch chung thị trấn Phú Lộc,  
huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 17 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2013 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 2756/SXD-QHKT ngày 24 tháng 11 năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chung thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế với những nội dung như sau (đính kèm bản vẽ điều chỉnh quy hoạch):

**1. Phạm vi ranh giới:**

- Phía Đông Bắc tiếp giáp Quốc lộ 1A;  
- Phía Đông Nam, Tây Nam tiếp giáp đất quy hoạch cây xanh thể dục thể thao;

- Phía Tây Bắc tiếp giáp trụ sở Chi cục thuế huyện Phú Lộc.

**2. Diện tích:** Khoảng 4289,8m<sup>2</sup>.

**3. Chức năng sử dụng đất:** Điều chỉnh một phần khu đất cây xanh thể dục thể thao (diện tích 4289,8m<sup>2</sup>) thành đất trụ sở cơ quan và đường quy hoạch 13,5m.

**5. Chỉ tiêu quy hoạch:**

- Mật độ xây dựng ≤ 50%.

- Tầng cao: ≤ 03 tầng.

**Điều 2.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2013 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế của UBND tỉnh không trái với Quyết định này vẫn giữ nguyên.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và PCVP Đặng Ngọc Trân;
- Lưu: VT, XD.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Cao**