

Số: 3276/QĐ-UBND

Hung Yên, ngày 22 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018
của huyện Khoái Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: Số 13/2016/NQ-HĐND ngày 07/7/2016, số 125/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hưng Yên; số 124/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 về việc phê duyệt danh mục dự án cần thu hồi đất và chấp thuận các dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 2728/QĐ-UBND ngày 31/12/2013 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) huyện Khoái Châu;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu tại Tờ trình số 168^a/TTr-UBND ngày 18/12/2017 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1100/TTr-STNMT ngày 20/12/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Khoái Châu với các chỉ tiêu chủ yếu theo các Phụ lục đính kèm như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Phụ lục số 01.
2. Kế hoạch thu hồi đất theo Phụ lục số 02.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Phụ lục số 03.
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng theo Phụ lục số 04.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;
3. Xây dựng kế hoạch giải phóng mặt bằng và chỉ đạo UBND các xã, thị trấn đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng;
4. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu; thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV: TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Thế Cử

PHÂN BỐ DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2018
(Kèm theo Quyết định số 3276/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	CHỈ TIÊU	Mã	Tổng diện tích	TT Khoai (Chiều)	Dồng Táo	Bình Minh	Dạ Trạch	Hàm Tử	Ông Đình	Tân Dân	Từ Điền	An Vi	Dũng Kế	Hình Kiều	Dân Tân	Dũng Tân	Hồng Tiến	Tân Châu	Lâm Khê	Phong Hưng	Việt Hóa	Dũng Ninh	Dại Táp	Chi Tân	Dại Hong	Thủy Hưng	Thành Công	Nhỏ Dưng
	Tổng diện tích tự nhiên	NNP	13.097,59	438,65	523,42	593,92	373,26	462,84	314,52	1.060,94	611,90	503,12	639,69	416,22	451,06	358,20	565,10	612,80	512,21	928,39	644,27	402,73	594,11	415,22	369,57	500,86	431,72	372,87
1	Đất nông nghiệp	NNP	8.508,08	294,06	369,46	370,30	254,26	328,56	223,82	883,84	383,97	358,49	440,08	294,09	260,07	458,06	341,86	364,86	350,00	666,53	451,46	240,22	388,39	233,08	280,86	354,04	295,25	217,68
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.126,49	78,44			1,41			13,09	9,94	1,95		1,38	35,67	101,34	248,15		21,56	364,68	366,31	14,12	67,54	65,25	213,23	250,57	189,49	82,37
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	2.126,49	78,44			1,41			13,09	9,94	1,95		1,38	35,67	101,34	248,15		21,56	364,68	366,31	14,12	67,54	65,25	213,23	250,57	189,49	82,37
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	550,50	5,81	85,38	44,28	24,12	2,44	12,55	91,95	8,26	5,06	5,51		0,53	1,10	7,94	38,33	14,81	11,51	0,97	25,93	11,68	83,58	1,24	30,34	30,35	6,73
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4.706,86	186,54	231,47	236,86	183,96	284,47	191,56	450,71	353,28	311,47	290,61	277,63	197,54	45,52	42,84	307,60	215,96	191,74	64,95	165,25	231,51	34,46	35,56	36,71	39,39	99,27
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.003,29	23,11	20,63	74,10	42,87	38,40	6,32	30,04	22,13	39,68	125,16	14,59	26,33	10,09	32,98	12,46	97,59	94,90	15,49	23,47	75,85	49,79	30,72	35,96	35,14	25,46
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	120,94	0,16	31,98	15,06	2,00	3,25		6,20	0,30	0,33	18,80	0,49		0,01	9,95	6,47	0,08	1,70	3,74	11,45	1,78			0,46	0,88	3,85
2	Đất phi nông nghiệp	PNV	4696,54	144,89	153,89	223,62	118,90	134,28	91,60	472,10	208,62	144,63	199,61	122,13	190,99	200,14	223,24	341,19	162,21	261,86	192,81	161,63	205,72	181,26	88,72	146,82	136,47	150,01
2.1	Đất quốc phòng	QOP	31,17	0,22							0,10	0,81			0,01	0,03												36,00
2.2	Đất an ninh	CAN	1,76	0,30								1,46																
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	231,58							107,98						79,76	43,84											
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	14,72							14,72																		
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	27,01	1,67				2,42		3,65	0,73	3,15			2,24		5,11	1,68		0,32		3,52		1,58				0,93
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SEK	161,57	2,46	2,04	6,26	13,75	2,66	0,14	53,14	4,81	5,84	2,28	1,37	10,30	1,05	7,95		1,44	16,46	9,32		14,26		0,09	5,56	0,16	0,23
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,74						0,15											0,22	0,37							
2.9	Đất phi kiến trúc hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DFH	1.808,04	63,51	63,53	72,20	46,39	55,54	40,06	156,83	57,45	71,94	88,86	54,70	106,42	66,41	78,04	71,21	87,84	135,92	103,71	43,33	61,25	67,56	38,18	53,84	67,35	55,97
2.9.1	Đất giao thông	DGT	1.110,64	34,14	46,27	38,62	32,81	30,10	23,52	93,51	29,32	44,29	57,50	36,40	62,97	48,86	50,61	49,77	49,03	99,42	62,95	31,95	33,55	24,60	23,51	38,20	36,80	31,94
2.9.2	Đất thủy lợi	DTL	575,48	14,90	13,65	31,20	11,05	24,08	15,53	38,22	26,50	22,54	25,12	16,98	16,10	16,03	21,90	19,39	37,44	32,65	38,56	9,68	25,68	41,00	11,57	13,95	29,05	22,71
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,53	4,53																								
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	8,81	2,94	0,73	0,18	0,23	0,30	0,09	0,07	0,11	0,25	0,24	0,21	0,66	0,08	0,19	0,20	0,30	0,13	0,20	0,18	0,58	0,30	0,20	0,13	0,25	0,06
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	92,28	5,76	1,16	1,85	2,24	1,01	0,90	24,64	1,22	2,09	5,17	1,06	23,78	1,33	1,66	1,73	0,95	3,56	1,97	1,50	1,29	1,59	2,24	1,28	1,12	1,18
2.9.8	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,58	0,58																								
2.9.9	Đất công trình năng lượng	DNL	4,19	0,20	0,94	0,14	0,04	0,05		0,34	0,27	0,03	0,67	0,03	0,52	0,09	0,31	0,07	0,10	0,04	0,01		0,07	0,07	0,21	0,01		
2.9.10	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,18	0,17	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,05	0,05	0,02	0,04	0,02	0,04	0,05	0,02	0,06	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,01	0,02	0,08
2.9.11	Đất chợ	DCH	10,35	0,29	0,75	0,19				0,03	0,02	2,39	0,11			2,35	3,33			0,06			0,06		0,42	0,26	0,31	
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,19																								0,19	
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	7,20	0,04	0,17	0,19	0,11	0,20	0,19	0,13	0,76	0,35	0,69	0,51	0,74	0,19	0,41	0,25	0,04	0,24	0,49	0,67	0,04	0,08	0,37	0,07	0,25	0,11
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.332,23		63,08	65,47	39,02	32,70	41,25	109,12	59,28	46,27	75,58	54,43	53,31	36,62	59,91	94,19	47,51	86,02	53,55	35,60	53,36	43,01	40,24	49,80	38,62	54,29
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	65,50	58,45													7,05											
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	15,08	1,67	1,10	0,45	0,56	0,30	0,22	0,43	0,60	0,83	1,01	0,44	0,48	0,24	1,07	0,47	0,67	1,61	0,51	0,30	0,68	0,33	0,12	0,46	0,31	0,22

2,16	Đi xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,37	1,74	0,07					0,53		0,51	0,06				0,21		0,05	0,02	0,04						0,14						
2,17	Đi cơ sở tín giáo	TON	25,33	1,40		0,66	0,63	1,08	0,67	1,35	0,43	0,92	2,22	2,88	0,97	1,11	1,47	0,30	0,69	2,05	1,43	0,43	0,92	0,78	0,33	0,61	1,54	0,40					
2,18	Đi làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nghĩa địa	NTD	100,02	4,55	3,76	4,11	2,08	2,32	1,77	8,10	2,79	3,71	4,77	3,36	4,40	5,27	5,80	4,17	3,82	4,37	8,87	2,23	4,42	2,66	3,54	3,27	3,06	2,62					
2,19	Đi săn xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	63,76	2,49	0,43	0,28		0,49		0,64	2,00		15,84		1,61	0,52		13,82	12,65		1,91	0,85	4,94	3,84								1,42	
2,20	Đi sinh hoạt công đồng	DSH	9,71	0,49	0,07	1,59		0,15	0,15	0,83	0,26	0,61	0,96	0,38	0,11	0,12	0,23	0,92	0,30	0,50	0,09	0,72	0,77	0,03					0,12			0,31	
2,21	Đi mua vui chơi, giải trí công cộng	DKV	18,98	0,14		1,49		1,01	0,67	1,87	0,22	1,24	0,98	0,97	1,40	0,60	0,13	0,99	0,81		0,74		1,80	0,32	0,53	1,12	0,44	1,51					
2,22	Đi cơ sở tín ngưỡng	TIN	29,09	0,88	0,92	2,22	5,46	1,75	0,02	1,04	1,62	0,98	0,99	0,22	0,62	0,97	1,15	0,90	0,48	0,43	1,02	1,23	0,51	1,01	1,12	1,43	1,61	0,51					
2,23	Đi sống, ngủ, khê, rạch, sắc	SON	594,68	4,55	17,78	66,49	10,69	33,18	5,34	11,26	77,54	5,71	5,01	2,45	7,68	7,18	9,44	49,21	3,98	13,54	10,30	72,37	62,71	60,09	4,12	29,91	23,94	1,31					
2,24	Đi cơ mặt nước chuyên dùng	MNC	12,71	0,03	0,94	1,92	0,19	0,30	0,37	0,48		0,02	0,23	0,32	0,22	0,69	0,07	0,37	3,07	1,71	0,16	0,36	0,36	0,06	0,07		0,30	0,29	0,18				
2,25	Đi phi nông nghiệp khác	PNK	2,00			0,29		0,17				0,01	0,07	0,04				1,06	0,19		0,08				0,08								
3	Đi chưa sử dụng	CSD	32,97		0,07							19,31							6,75							0,88			0,78				5,18

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2018
(Kèm theo Quyết định số 3276/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã																								
				TT. Khốai Châu	Đông Thọ	Bình Minh	Dạ Trạch	Hàm Tử	Ông Đình	Tân Dân	Tử Dân	An VI	Đông Kết	Bình Kiều	Dân Tiến	Đông Tiến	Hồng Tiến	Tân Châu	Liên Khê	Phùng Hưng	Việt Hoa	Đông Ninh	Đại Tập	Chỉ Tân	Đại Hưng	Thuần Hưng	Thành Công	Nhuệ Dương
1	Đất nông nghiệp	NNP	359,94	3,88	2,93	8,38	2,45	1,24	1,29	150,76	2,05	6,84	1,38	2,30	18,34	81,15	54,10	1,36	2,74	1,80	1,42	2,08	3,82	0,11	1,74	1,80	3,00	2,88
1.1	Đất trồng lúa	LUA	308,71	3,02		0,63			0,10	146,88		0,07		1,60	15,74	80,75	54,01		0,09	0,04	1,42	0,11	1,82		0,04	0,04	1,99	0,36
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	308,71	3,02		0,63			0,10	146,88		0,07		1,60	15,74	80,75	54,01		0,09	0,04	1,42	0,11	1,82		0,04	0,04	1,99	0,36
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	24,50	0,28	2,90	5,29	0,67	1,20	0,49	2,02	1,25	0,43	0,85		0,80	0,04	0,62	0,52	0,63	0,99				0,06	0,18	0,71	0,73	0,56
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	14,58	0,50	0,03	3,06	1,15	0,04	0,80		0,04	5,63	0,04	0,03	0,58	0,40												0,68
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	12,15	0,08		0,03				1,86	0,76	0,71	0,49	0,67	1,22		0,05	0,22	2,02	0,77			0,17	0,05	0,54	1,05	0,28	1,18
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH																										
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	38,25	1,62	0,20	0,91	0,02	0,04	1,78	0,69	0,16	0,18	0,16	0,16			1,05	0,13	0,19	0,04					0,09			30,09
2.1	Đất quốc phòng	QP																										
2.2	Đất an ninh	CAN																										
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																										
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																										
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN																										
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD																										
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC																										
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																										
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4,61	0,01	0,20	0,67	0,01	0,04	1,78		0,16	0,18	0,16			0,98	0,05	0,19							0,09			0,09
2.9.1	Đất giao thông	DGT	2,11		0,03	0,15			1,08		0,04	0,02				0,58	0,03	0,18										
2.9.2	Đất thủy lợi	DTL	2,21	0,01	0,17	0,52	0,01		0,70		0,12		0,16			0,40	0,02	0,01										0,09
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH																										
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,10									0,10																
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,13					0,04																		0,09		
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT																										
2.9.7	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH																										
2.9.8	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH																										
2.9.9	Đất công trình năng lượng	DNL																										
2.9.10	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBY																										
2.9.11	Đất chợ	DCH	0,06									0,06																
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																										
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																										
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,52	1,51		0,01																						
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,25		0,20	0,01													0,04									
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT																										
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,18	0,10												0,08												
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																										
2.17	Đất cơ sở tôn giáo	TON																										
2.18	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, NHT	NTD	0,07													0,07												
2.19	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	1,69							0,69					1,00													
2.20	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH																										
2.21	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV																										
2.22	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,02		0,02																							
2.23	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	30,00																									30,00
2.24	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,01		0,01																							
2.25	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																										

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018
(Kèm theo Quyết định số 3276 /QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã																								
				TT Khoa Châu	Đông Tào	Bình Minh	Dạ Trạch	Hàm Tử	Ông Đình	Tân Dân	Từ Dân	An VI	Đông Kết	Bình Kiều	Dân Tiến	Đông Tiến	Hồng Tiến	Tân Châu	Liên Khê	Phùng Hưng	Việt Hòa	Đông Ninh	Đại Tập	Chi Tân	Đại Hưng	Thuần Hưng	Thành Công	Nhuệ Dương
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	398,24	4,83	3,13	8,58	3,19	3,87	1,59	163,45	2,25	10,19	3,58	2,50	19,54	82,40	59,22	1,56	2,94	7,92	1,62	3,11	2,24	0,31	1,94	2,00	3,20	3,08
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	331,04	3,38			0,63		0,10	155,50		2,42		1,60	16,74	81,80	58,93		0,09	5,85	1,42	0,11	0,04		0,04	0,04	1,99	0,36
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	331,04	3,38			0,63		0,10	155,50		2,42		1,60	16,74	81,80	58,93		0,09	5,85	1,42	0,11	0,04		0,04	0,04	1,99	0,36
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	26,30	0,28	2,90	5,29	0,67	2,08	0,49	2,11	1,25	0,43	0,85		0,80		0,04	0,52	0,63	0,99		2,80	1,83	0,06	0,18	0,71	0,73	0,66
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	21,81	1,09	0,23	3,26	1,89	1,24	1,00	0,39	0,24	5,83	0,24	0,23	0,78	0,60	0,20	0,82	0,20	0,31	0,20	0,20	0,20	0,20	1,18	0,20	0,20	0,88
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	15,57	0,08		0,03		0,55		1,93	0,76	1,51	2,49	0,67	1,22		0,05	0,22	2,02	0,77			0,17	0,05	0,54	1,05	0,28	1,18
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	3,52							3,52																		
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		58,31		11,00	2,30	2,00	3,25					18,80					3,00				11,45	1,78				0,88	3,85
3	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	2,87	0,10	0,20	0,45			0,04	1,45		0,07	0,16					0,13	0,18						0,09			

KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2018
(Kèm theo Quyết định số 3276/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã																								
				TT Khởi Châu	Đông Tào	Bình Minh	Đa Trạch	Hàm Tứ	Ông Đình	Tân Dân	Từ Dân	An Việt	Đông Kết	Bình Kiều	Dân Tiến	Đông Tiến	Hồng Tiến	Tân Châu	Liên Khê	Phùng Hưng	Việt Hòa	Đông Ninh	Đại Tập	Chí Tân	Đại Hưng	Thuận Hưng	Thành Công	Nhuế Đương
1	Đất nông nghiệp	NNP																										
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,14								0,04																	0,10
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,14								0,04																	0,10