

Số: 260 /QĐ-UBND

Ninh Bình, ngày 29 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Kim Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Văn bản số 5630/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 19/10/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 05/9/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016/2020) tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 13/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc Thông qua Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 13/12/2017 của HĐND tỉnh Ninh Bình về việc chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng để thực hiện các dự án công trình, dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Ninh Bình năm 2018;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 46/TTr-STNMT ngày 23/01/2018,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Kim Sơn, như sau:

1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 (có biểu Kế hoạch sử dụng đất kèm theo);
2. Kế hoạch chuyển mục đích năm 2018 (có biểu Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất kèm theo);
3. Kế hoạch thu hồi đất năm 2018 (có biểu Kế hoạch thu hồi đất kèm theo);
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2018 (có biểu Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng kèm theo).

Điều 2. Giao UBND huyện Kim Sơn chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định về Luật Đất đai;
- Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt theo quy định, đáp ứng kịp thời nhu cầu sử dụng đất phục vụ phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn.
- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định. Có biện pháp xử lý cụ thể đối với trường hợp cố tình chậm triển khai thực hiện hoặc sử dụng đất sai mục đích khi nhà nước giao đất, cho thuê đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành liên quan và Chủ tịch UBND huyện Kim Sơn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu VT, VP3/4;
- Kh 30

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Thạch



PHẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018

QUY HOẠCH KIM SƠN - TỈNH NINH BÌNH

Chiếm lĩnh quyền sử dụng đất theo Nghị quyết số 10/2018/NQ-UBND ngày 29 tháng 04 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)																														
				Thị trấn Phát Diệm	Thị trấn Bình Minh	Xã Xuân Thọ	Xã Hội Ninh	Chiếm Tân	Xã Xuân Trường	Xã Xuân Sơn	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Thịnh	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa				
																															1	2	3	4
1	Đất nông nghiệp	NHP	13.776,35	25,33	617,00	268,19	420,20	215,20	339,32	520,05	377,16	156,15	567,74	364,36	418,56	427,08	485,34	434,98	382,06	325,06	496,03	768,53	494,71	496,37	514,21	628,45	994,32	374,34	360,68	463,31	133,36	2.899,30		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	8.047,58	0,37	475,53	206,87	344,74	169,94	239,11	406,25	335,23	128,88	462,87	307,70	338,40	349,31	368,92	342,08	314,20	274,42	381,40	588,78	411,83	355,58	413,78	459,63	381,35							
	Trang trại - Đất chuyển hóa nước	LUC	8.017,28	0,37	474,33	207,56	344,74	169,94	239,04	406,25	334,84	128,88	462,76	306,53	338,49	349,31	368,92	342,08	314,20	274,42	381,40	588,78	411,83	355,58	413,78	459,63	381,35							
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	93,28	7,51	2,55	0,28	0,31	2,16	9,65	7,77	0,24	1,22	0,17	1,09	0,92																			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.191,85	0,66	36,97	33,32	38,86	25,54	33,60	53,58	20,97	4,70	38,87	28,98	42,75	30,08	51,60	44,09															11,13	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	477,22																													465,28		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																																
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX																																
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	3.890,34	16,58	101,95	27,72	34,79	17,67	46,96	52,45	30,72	12,86	54,35	27,62	36,23	46,77	65,32	36,21	31,18	28,67	53,17	88,67	29,13	37,43	42,12	49,14	99,86	323,15	313,28	426,77	130,12	1.622,89		
1.8	Đất làm muối	LMU																																
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	26,06					0,15								4,47	11,20		5,00	1,40	0,04													
2	Đất phi nông nghiệp	PHN	6.113,23	80,16	278,50	108,79	161,94	99,90	168,64	314,48	162,79	64,39	229,67	154,91	147,81	234,82	303,67	229,96	284,20	117,07	216,19	364,26	165,38	163,04	364,46	217,88	336,54	183,38	98,58	197,75	186,46		997,64	
2.1	Đất quốc phòng	QPF	211,89	0,29	7,37												0,50																	
2.2	Đất an ninh	CAN	4,73	0,32	0,10																	2,20				0,13	0,17	0,28	2,02		7,28	144,53	46,08	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																											0,25				0,50	
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																																
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	35,89													31,50	4,39																	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	31,84	1,45	7,97							0,03																						
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	34,06	2,45	3,13		0,66		0,02	1,99	0,85		0,77	8,76	0,16																			
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																																3,89
2.9	Đất phi nông nghiệp không phải đất xây dựng công trình công cộng, công nghiệp, dịch vụ	DNT	2.484,97	22,08	147,80	48,81	54,07	47,17	60,67	82,73	58,53	32,86	83,33	43,78	48,94	101,88	45,93	99,56	97,94	54,41	107,37	126,19	67,36	74,27	110,75	106,72	95,06	114,63	75,17	142,03	32,47		498,39	
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải đất xây dựng công trình công cộng, công nghiệp, dịch vụ	DH1																																
2.11	Đất dành làm đường quốc lộ	DGL	3,18																															
2.12	Đất bãi đất, xã hội chất thải	DRA																																
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.083,23	35,85	22,91	21,47	34,15	20,55	47,69	56,07	47,15	17,16	60,04	37,68	38,34	52,82	30,65	44,53	95,17	33,97	57,14	71,38	47,27	35,48	36,81	58,39	43,82	16,76	12,54	40,59	9,66			
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	63,76																															
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,87	1,78	0,22	0,35	0,38	0,56	0,31	0,44	0,53	0,20	0,20	0,35	0,22	0,33	0,45	0,65	10,49	0,52	0,22													
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,09	0,04																														
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao																																	
2.18	Đất cơ sở văn hóa	69,84	4,91	0,82	3,08	1,24	2,35	1,30	5,70	1,47	0,27	1,53	7,66	1,16	4,82	2,10	0,95	6,75	0,96	1,35														
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	318,99		3,48	11,18	13,98	10,04	15,97	17,82	16,10	6,87	22,00	18,16	15,67	21,57	22,79	13,98	10,57	10,05	10,40	19,09	9,83	11,85	4,98	8,54	7,19	6,37	1,83	2,67					
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	52,36																																
2.21	Đất sản xuất công nghiệp	27,44	0,24	1,16	0,24	0,56	0,22	0,28	4,86	0,61	0,37	0,97	0,60	0,66	1,68	0,89	1,36	1,51	1,00	0,73	1,66	1,17	3,29	1,24	1,54	0,81	0,63	2,64	0,57					
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng																																	
2.23	Đất cơ sở văn nghệ	20,61			0,40	1,76	0,32	1,45	1,89	0,38	0,92	2,16	0,99	0,70	0,61	3,74	1,17	0,91	1,45	0,75	2,17	0,79	0,23											
2.24	Đất công nghệ, kiến trúc, xuất khẩu	1.447,43	10,75	78,56	23,19	45,03	18,69	32,07	47,80	21,16	5,91	41,14	31,97	61,96	15,88	65,99	77,11	30,23	14,71	71,04	37,92	35,66	30,98	89,81	36,38	85,24	39,62					448,68		
2.25	Đất cơ sở nước chuyên dụng																																	
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	0,04																																
3	Đất chưa sử dụng	1.731,80	0,83	15,14	1,65	0,51	0,11	0,81	0,49	5,61	2,92	11,63		5,40	10,70	3,08	15,73	0,50	2,84	1,68	16,84	3,65	4,58	35,15	2,83	0,71	12,77	1,22	1,58	37,50		1.532,59		

Ghi chú: * Không tính hợp lệ hình ảnh điện tích sử dụng

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018
HUYỆN KIM SƠN - TỈNH NINH BÌNH

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)																																		
				Thị trấn Phát Diệm	Thị trấn Bình Minh	Xã Xuân Thiển	Xã Hội Ninh	Xã Chính Tâm	Xã Kim Địch	Xã Ân Hoà	Xã Hồng Tiến	Xã Yên Mỹ	Xã Quang Thiệu	Xã Như Hoà	Xã Chế Bình	Xã Đông Hương	Xã Kim Chính	Xã Thuýng Kịch	Xã Lưu Phương	Xã Tân Thành	Xã Yên Lạc	Xã Lai Thành	Xã Định Hoà	Xã Văn Hải	Xã Kim Tân	Xã Kim Mỹ	Xã Cửu Thọ	Xã Kim Hải	Xã Kim Trùng	Xã Kim Đông	Xã Kim Tiến	Huyện quản lý						
																																	1	2	3	4	5	6
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PPN	227,33	0,12	1,41	6,40	3,04	1,29	2,24	7,15	6,53	1,48	4,85	6,13	7,25	27,65	9,43	19,12	61,80	3,27	18,17	15,50	11,81	5,15	2,89	6,98	2,10	0,76	2,41	16,62								
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PPN	191,52		1,41	2,33	2,04	1,29	4,16	4,21	6,26	1,40	4,76	6,12	7,19	27,48	8,72	9,16	53,20	3,10	8,41	14,30	11,78	5,00	2,03	6,57	2,10											
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LUC/PPN	191,52		1,41	2,33	2,04	1,29	4,16	4,21	6,26	1,40	4,76	6,12	7,19	27,48	8,72	9,16	53,20	3,10	8,41	14,30	11,78	5,00	2,03	6,57	2,10											
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PPN	11,86	0,09			1,00			1,74	0,02		0,02			0,10		0,12	6,36	0,07	0,82	1,36				0,14												
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PPN	4,15			2,51				0,21											0,02		0,02	0,15	0,02	0,20		0,36	0,84	0,12								
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PPN																																				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PPN																																				
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PPN																																				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PPN	19,80	0,03		1,56			0,08	0,49	0,24	0,08	0,07		0,02	0,07	0,25	0,84	1,44	0,10	0,92	0,22	0,01		0,04	0,07		0,40	2,37	10,50								
1.8	Đất làm muối	LAM/PPN																																				
1.9	Đất nông nghiệp khác	NK/PPN																																				
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp																																					
	Trong đó:																																					
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																																				
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/RP																																				
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																																				
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	RSX/LAM																																				
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																																				
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LAM																																				
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NK																																				
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NK																																				
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NK																																				
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	5,84			0,20	0,26			0,09					0,11	0,05	0,07	0,12	0,44	0,35	3,00			0,01				0,21	0,91				0,12					

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở

