

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018
của huyện Việt Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án được phép thu hồi đất; các công trình, dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2018 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của: UBND huyện Việt Yên tại Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 29/01/2018, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 91/TTr-TNMT ngày 02/02/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Việt Yên với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính									
					TT Nền	TT Bích Động	X. Việt Tiên	X. Tụ Lạn	X. Hương Mai	X. Tăng Tiên	X. Vân Trung	X. Bích Sơn	X. Trung Sơn	X. Ninh Sơn
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		17.101,30		566,28	606,64	1.140,17	917,57	945,67	478,97	967,18	673,21	1.230,94	798,84
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	11.078,42	148,88	251,81	336,96	832,11	672,25	692,60	248,95	520,25	438,11	819,23	558,64
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7.441,03	67,17	241,90	241,73	449,99	473,51	503,35	229,04	271,37	274,06	567,62	460,04
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>6.465,61</i>	<i>86,89</i>	<i>219,29</i>	<i>123,42</i>	<i>439,90</i>	<i>388,64</i>	<i>501,44</i>	<i>229,04</i>	<i>271,37</i>	<i>234,60</i>	<i>512,05</i>	<i>449,57</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	444,16	6,87	0,75	0,17	87,89	6,80	26,48	4,40	1,62	4,92	9,13	33,03
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	859,70	13,30	1,76	15,85	147,78	24,77	66,03	0,06	22,12	20,62	98,58	37,69
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	712,87	11,03			26,39		15,03		211,42		47,04	
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.571,20	24,30	7,41	79,10	109,91	165,83	77,58	13,45	13,72	126,11	94,82	27,72
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,46	0,76		0,11	10,16	1,34	4,14	2,00		12,40	2,03	0,16
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	5.809,97	78,08	314,47	264,35	305,93	237,44	251,95	229,65	439,48	230,64	410,47	209,11
2.1	Đất quốc phòng	CQP	47,44	950,71		3,31	4,49				20,02		7,04	
2.2	Đất an ninh	CAN	4,99	100,00		3,48								
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	774,15	15.514,16	94,09					44,67	228,46			
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	49,46	991,19	1,60		27,76							
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	27,10	543,18	2,40	2,89	3,06	0,70	0,50	1,50	1,00	5,09	0,50	1,00
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	117,44	2.353,53	6,52	12,71		21,47	0,30	8,29	0,76	4,25	0,30	1,20
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	24,66	494,19										
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.055,65	41.195,70	111,37	87,29	156,26	72,42	140,80	71,26	80,08	76,05	301,89	85,41

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính										
					TT Nénh	TT Bích Động	X. Việt Tiến	X. Tự Lạn	X. Hương Mai	X. Tăng Tiến	X. Văn Trung	X. Bích Sơn	X. Trung Sơn	X. Ninh Sơn	
2.9	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa	DDT	7,93	158,92	0,04						0,65	2,15			
2.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	9,05	181,39	0,41	5,35					0,20		0,26	0,01	0,22
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.750,58	35.082,08	0,58	0,90	91,92	111,16	97,00	92,28	75,75	88,05	88,19	94,60	
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	181,23	3.631,89	83,85	97,38									
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	14,21	284,69	0,61	5,86	0,19	0,47	0,38	0,22	0,50	1,64	0,72	0,16	
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,07	1,40				0,07							
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	TON	18,30	366,74	0,82		1,95		1,93	0,25	0,06		2,77	0,42	
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	136,48	2.735,09	4,85	9,21	8,11	6,85	4,50	4,89	3,74	5,34	7,31	3,55	
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	142,33	2.852,24	5,00	22,40		7,28	0,06	0,09	5,50			0,19	
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	15,70	314,63	0,34	1,10	0,38	1,03	1,46	1,19	0,54	1,11	0,43	0,73	
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	7,58	151,92						0,68		3,85			
2.20	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	30,83	617,84	0,42	2,81	0,83	1,44	0,28	1,73	0,85	3,57	0,83	2,00	
2.21	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	277,27	5.556,56		6,27	4,68	13,76			19,89	1,73		19,64	
2.22	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	108,66	2.177,55		3,41	4,30		4,74	0,79	0,18	39,63	0,47		
2.23	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	4,89	98,01	1,56		1,98			0,96					
2.24	Đất công trình công cộng khác	DCK	3,98	79,69				0,79				0,08		0,01	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	212,91	1,24		5,32	2,12	7,88	1,13	0,37	7,45	4,45	1,24	31,09	

Phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2018 (tiếp theo)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính								
					X.Tiền Sơn	X.Quang Châu	X.Quảng Minh	X.Hoàng Ninh	X.Hồng Thái	X.Nghĩa Trung	X.Minh Đức	X.Thượng Lan	X.Vân Hà
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		17.101,30		1.446,18	901,28	545,47	684,64	590,43	1.480,99	1.845,88	985,65	295,31
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	11.078,42	148,88	1.062,99	291,07	389,65	211,89	300,80	1.127,92	1.415,01	736,33	171,82
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7.441,03	67,17	660,37	242,64	326,50	156,44	258,42	663,77	828,84	454,48	136,96
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>6.465,61</i>	<i>86,89</i>	<i>396,80</i>	<i>242,38</i>	<i>291,65</i>	<i>156,44</i>	<i>216,90</i>	<i>477,57</i>	<i>727,12</i>	<i>450,46</i>	<i>136,96</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	444,16	6,87	125,31	13,58	1,94	32,69	9,74	4,62	7,11	63,38	10,59
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	859,70	13,30	119,53	1,26	13,61		0,12	97,97	114,64	69,51	7,79
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	712,87	11,03	46,63		13,70			151,34	186,26	15,04	
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.571,20	24,30	110,83	32,36	31,66	22,30	30,78	210,21	273,62	127,30	16,48
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,46	0,76	0,32	1,22	2,24	0,46	1,73		4,55	6,61	
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	5.809,97	78,08	344,07	531,28	155,25	472,11	281,67	345,51	429,47	234,15	122,97
2.1	Đất quốc phòng	CQP	47,44	950,71	2,32	0,78				5,47	4,00		
2.2	Đất an ninh	CAN	4,99	100,00	0,50	1,01							
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	774,15	15.514,16		183,12		193,04	30,77				
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	49,46	991,19				20,10					
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	27,10	543,18		4,78		0,20	1,20	1,00		0,78	0,50
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	117,44	2.353,53	0,70	14,16	0,30	7,35	9,14	3,10	21,81	2,75	2,32
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	24,66	494,19							24,66		
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.055,65	41.195,70	152,59	115,53	57,54	106,01	84,09	90,33	107,27	130,71	28,75

TT	Chi tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính								
					X.Tiền Sơn	X.Quang Châu	X.Quảng Minh	X.Hoàng Ninh	X.Hồng Thái	X.Nghĩa Trung	X.Minh Đức	X.Thượng Lan	X. Văn Hà
2.9	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa	DDT	7,93	158,92	3,95	0,16		0,32	0,13			0,33	0,19
2.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	9,05	181,39	0,37		0,66	0,20	0,09	0,38	0,30	0,50	0,10
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.750,58	35.082,08	107,06	140,27	85,68	129,71	127,48	139,64	172,50	71,54	36,25
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	181,23	3.631,89									
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	14,21	284,69	0,35	0,95	0,30	0,30	0,26	0,18	0,26	0,57	0,29
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,07	1,40									
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	TON	18,30	366,74	2,61	1,75		0,92	1,29	0,74	0,83	1,00	0,97
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	136,48	2.735,09	3,29	7,17	4,68	5,20	12,05	17,38	12,82	11,51	4,04
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	142,33	2.852,24	2,00	9,85			4,74	37,35	39,08	5,58	3,22
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	15,70	314,63	0,42	0,73	0,90	0,65	0,23	2,48	1,39	0,39	0,19
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	7,58	151,92				3,05					
2.20	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	30,83	617,84	1,48	1,13	2,06	1,35	0,94	1,14	5,83	1,09	1,04
2.21	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	277,27	5.556,56	64,47	49,89			9,19	21,51	17,99	3,15	45,11
2.22	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	108,66	2.177,55	1,56		3,11	0,75	0,06	24,79	20,64	4,22	
2.23	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	4,89	98,01	0,39								
2.24	Đất công trình công cộng khác	DCK	3,98	79,69		0,01		2,97			0,08	0,03	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	212,91	1,24	39,12	78,93	0,57	0,64	7,96	7,56	1,40	15,17	0,51

2. Diện tích các loại đất cần chuyển mục đích năm 2018

Đơn vị tính: ha

TT	Chi tiêu	Mã	Toàn huyện (ha)	Phân theo đơn vị hành chính									
				TT Nénh	TT Bích Động	X. Việt Tiến	X. Tự Lạn	X. Hương Mai	X. Tăng Tiến	X. Vân Trung	X. Bích Sơn	X. Trung Sơn	X. Ninh Sơn
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	823,95	73,07	77,44	36,14	13,25	34,15	55,76	46,31	15,68	153,69	24,50
1.1	Đất trồng lúa.	LUA/PNN	493,37	58,61	64,37	30,81	9,10	4,00	47,46	45,52	10,87	8,76	15,55
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	473,50	58,61	53,27	30,81	9,10	4,00	47,46	45,52	10,87	7,76	15,55
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	93,78	2,63	1,40	4,12	0,90	10,67	6,35	0,20	2,75	12,73	6,85
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	57,57	2,20	2,53	0,96	0,40	6,18		0,35	0,30	37,23	0,30
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	126,13					12,80		0,06		92,71	
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	53,10	9,63	9,14	0,25	2,85	0,50	1,95	0,18	1,76	2,26	1,80
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		68,78			7,06	9,00	6,60	2,00	1,60	9,90	2,00	
2.1	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	30,26			2,96	5,00	3,20		1,60	3,00		
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	38,52			4,10	4,00	3,40	2,00		6,90	2,00	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	5,13		2,33				1,00	0,50			

Diện tích các loại đất cần chuyển mục đích năm 2018 (tiếp theo)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Toàn huyện (ha)	Phân theo đơn vị hành chính								
				X.Tiền Sơn	X.Quang Châu	X.Quảng Minh	X.Hoàng Ninh	X.Hồng Thái	X.Nghĩa Trung	X.Minh Đức	X.Thượng Lan	X.Vân Hà
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	823,95	27,50	62,04	20,90	62,12	58,87	8,30	34,24	10,29	9,70
1.1	Đất trồng lúa.	LUA/PNN	493,37	16,31	43,87	16,28	44,82	49,88	4,95	8,57	6,97	6,67
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LUC/PNN	473,50	16,31	36,65	16,28	44,82	49,33	4,95	8,57	6,97	6,67
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	93,78	4,25	8,75	2,54	15,78	6,48	1,05	2,76	1,59	1,98
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	57,57	1,30	0,20	1,41		1,46	0,50	1,80	0,25	0,20
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	126,13							20,56		
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	53,10	5,64	9,22	0,67	1,52	1,05	1,80	0,55	1,48	0,85
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		68,78	6,20		2,00			7,60	4,60	10,22	
2.1	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	30,26	3,00		2,00			5,60		3,90	
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	38,52	3,20					2,00	4,60	6,32	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	5,13				0,50	0,80				

Diện tích đất cần thu hồi năm 2018

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Toàn huyện (ha)	Phân theo đơn vị hành chính								
				X.Tiền Sơn	X.Quang Châu	X.Quảng Minh	X.Hoàng Ninh	X.Hồng Thái	X.Nghĩa Trung	X.Minh Đức	X.Thượng Lan	X.Vân Hà
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	778,81	26,30	60,06	20,29	59,65	57,63	7,95	33,55	9,92	9,32
1.1	Đất trồng lúa.	LUA	473,50	16,31	43,87	16,28	44,82	49,88	4,95	8,57	6,97	6,67
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LUC	473,50	16,31	36,65	16,28	44,82	49,33	4,95	8,57	6,97	6,67
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	79,71	3,61	7,44	2,16	13,41	5,51	0,89	2,35	1,35	1,68
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	50,09	1,13	0,17	1,23		1,27	0,44	1,57	0,22	0,17
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	126,13							20,56		
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	49,38	5,25	8,57	0,62	1,41	0,98	1,67	0,51	1,38	0,79
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH										
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	38,65		4,75	0,49	0,96	0,80		2,97		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1,74									
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	16,73		2,50	0,37	0,96	0,80		0,17		
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	4,10		0,50	0,12						
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	0,23									
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	1,80									
2.6	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	14,00		1,70					2,80		
2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05		0,05							

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Toàn huyện (ha)	Phân theo đơn vị hành chính				
				X. Vân Trung	X. Trung Sơn	X. Tiên Sơn	X. Quang Châu	X. Minh Đức
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP						
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	17,68	1,00	0,60	2,00	12,08	2,00
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK	8,00	1,00			7,00	
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	4,28				4,28	
2.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,00					2,00
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,40		0,60		0,80	
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,00			2,00		

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao UBND huyện Việt Yên:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai;
- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;
- Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất tại các xã, thị trấn; kịp thời phát hiện và xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Giám đốc sở, thủ trưởng cơ quan thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Việt Yên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (lưu HS);
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

VP UBND tỉnh:

- LĐVP, các phòng chuyên viên;
- Trung tâm Thông tin.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Thanh Sơn