

Số: 2468/QĐ-UBND

Phú Yên, ngày 28 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
thành phố Tuy Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (tại Tờ trình số 653/TTr-STNMT ngày 27/12/2018); đề nghị của UBND thành phố Tuy Hòa (tại Tờ trình số 457/TTr-UBND ngày 26/12/2018); Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Tuy Hòa,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Tuy Hòa, với các chỉ tiêu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
I	LOẠI ĐẤT		11.060,57
1	Đất nông nghiệp	NNP	5.698,86
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.361,03
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2.045,94</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	744,10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30,47
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	120,58
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	2.380,20
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	19,49

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	42,98
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.986,65
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1.064,28
2.2	Đất an ninh	CAN	19,23
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	66,15
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	477,11
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	129,26
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.047,99
-	Đất giao thông	DGT	730,30
-	Đất thủy lợi	DTL	138,84
-	Đất công trình năng lượng	DNL	4,32
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	3,26
-	Đất cơ sở văn hóa	DVH	19,51
-	Đất cơ sở y tế	DYT	20,03
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	112,85
-	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	7,59
-	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	2,36
-	Đất chợ	DCH	8,94
2.7	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	25,35
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	41,53
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	326,88
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	913,66
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	57,15
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	9,25
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,95
2.14	Đất làm nghĩa trang, NĐ, NTL, NHT,...	NTD	266,39
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	28,11
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,38
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	80,67
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,96
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	408,30
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	4,06
3	Đất chưa sử dụng	CSD	375,07
4	Đất khu kinh tế*	KKT	1.686,52
5	Đất đô thị*	KĐT	4.068,38

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên.

(Cụ thể phân bố diện tích các loại đất trong năm kế hoạch và phân bố đến từng đơn vị hành chính cấp xã theo Biểu 01 Kèm theo).

2. Kế hoạch thu hồi đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
I	LOẠI ĐẤT		1.019,49
1	Đất nông nghiệp	NNP	712,76
1.1	Đất trồng lúa	LUA	162,97
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>157,23</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	192,78
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,27
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	216,73
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	131,51
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,50
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	306,73
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	8,23
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,98
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	112,12
	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>104,24</i>
	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>6,64</i>
	<i>Đất cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>-</i>
	<i>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>0,81</i>
	<i>Đất cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>0,08</i>
	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>0,04</i>
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	18,43
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	31,06
2.7	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,58
2.8	Đất làm nghĩa trang, NĐ, NTL, NHT,...	NTD	5,91
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,15
2.10	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	118,25

(Cụ thể Kế hoạch thu hồi đất năm 2019 và xác định đến từng đơn vị hành chính cấp xã theo Biểu 02 Kèm theo)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	712,76
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	162,97
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>157,23</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	192,78
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	4,27
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	216,73
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	131,51
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	4,50
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	97,91

Ghi chú:

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

(Cụ thể Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018 và xác định đến từng đơn vị hành chính cấp xã theo Biểu 03 Kèm theo).

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
1	Đất nông nghiệp	NNP	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	284,79
2.1	Đất quốc phòng	CQP	10,35
2.2	Đất an ninh	CAN	0,83
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	32,34
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	49,16
	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>20,92</i>
	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>22,40</i>
	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>0,11</i>
	<i>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>4,17</i>
	<i>Đất cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>0,13</i>
2.5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,21
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	135,17
2.7	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	16,50

(Cụ thể Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2019 và xác định đến từng đơn vị hành chính cấp xã theo Biểu 04 Kèm theo).

5. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: Được xác định theo bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019, tỷ lệ 1/25.000; các nội dung cụ thể theo Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Tuy Hòa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND thành phố Tuy Hòa:

- Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất; công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

- Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người dân nắm vững các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững, phù hợp kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Quản lý sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất nhất là khu vực sẽ thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất; tổ chức quản lý, giám sát chặt chẽ việc sử dụng đất; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo Kế hoạch sử dụng đất nhằm ngăn chặn kịp thời và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Định kỳ hàng năm, có báo cáo, đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất cho UBND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Theo dõi, đôn đốc UBND thành phố Tuy Hòa trong việc tổ chức thực hiện; công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

- Tham mưu thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo Kế hoạch sử dụng đất nhằm ngăn chặn kịp thời và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Định kỳ hàng năm, tổng hợp, báo cáo, đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất của cấp huyện cho UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Tuy Hòa và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các Bộ: TNMT, NNPTNT, KHĐT (b/c);
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Bộ CHQS tỉnh, Công an tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Phg, Cg_{18 2 258}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN,
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Chí Hiến

Biểu 1. PHÂN MỘT TIỀN C. QUẠI ĐẤT TRONG NĂM 2019 THÀNH PHỐ TUY HÒA
(Kể theo Quyết định số 122/2018/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh)



Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 6	Phường 7	Phường 8	Phường 9	Phường Phố Lãm	Phường Phố Thịnh	Phường Phố Đông	Xã An Phú	Xã Bình Kiến	Xã Hòa Kiến	Xã Bình Ngọc
1	Loại đất		11.060,57	84,31	73,00	20,22	20,22	125,11	174,56	173,90	144,05	1.066,02	405,60	977,47	709,05	2.098,22	1.209,15	3.297,60	307,19
1	Đất nông nghiệp	NNP	5.698,06	9,30	0,23	-	-	4,26	3,00	5,94	27,67	652,15	274,61	400,24	90,18	1.433,69	649,56	2.234,00	137,37
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.361,03	-	0,00	-	-	3,23	3,07	4,52	27,65	418,92	245,97	344,47	26,65	326,57	303,00	647,81	8,38
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	2.045,94	-	0,00	-	-	3,23	3,07	4,52	26,26	418,92	245,48	344,47	-	153,70	303,00	534,12	8,38
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	744,10	1,84	0,23	-	-	1,03	0,54	0,15	0,02	24,06	28,43	57,21	1,50	248,74	122,26	135,33	121,96
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30,47	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06	-	-	-	19,63	2,81	0,45	6,72
1.4	Đất rừng phòng hộ	BPH	120,58	7,36	-	-	-	-	0,27	1,27	-	5,95	-	6,56	17,63	59,49	22,05	-	-
1.5	Đất rừng sản xuất	BEX	2.398,20	-	-	-	-	-	-	-	-	0,11	-	-	-	772,76	158,90	1.440,35	-
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	19,49	-	-	-	-	-	-	-	-	1,45	0,01	-	12,39	2,12	3,20	-	0,32
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	42,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,38	36,46	2,14	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.986,65	44,70	73,53	20,22	86,30	119,91	169,13	167,41	118,09	973,53	209,00	351,46	609,50	643,08	516,46	060,90	246,21
2.1	Đất quốc phòng	QCP	1.064,28	0,31	-	-	-	0,00	6,06	0,47	4,41	3,63	1,34	394,06	18,43	20,07	99,84	523,63	0,01
2.2	Đất an ninh	CAH	19,23	0,02	0,00	0,02	0,05	0,03	2,03	1,53	4,39	5,53	0,37	0,05	0,00	5,05	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	BKK	66,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,08	52,27	-	-
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TKMD	477,11	1,22	5,31	0,23	1,94	1,05	2,81	25,99	7,76	43,81	3,22	0,84	14,08	235,49	107,17	1,55	22,61
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	BKC	129,26	1,22	1,80	-	-	0,65	0,15	3,22	6,38	22,94	0,15	7,24	11,72	57,15	10,43	2,35	3,85
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.047,99	17,34	26,50	11,18	24,06	44,26	28,94	06,27	36,46	163,13	62,21	72,74	141,09	06,37	07,15	01,43	78,87
-	Đất giao thông	DGT	730,30	16,25	19,61	9,56	18,60	29,09	21,24	47,36	28,60	122,32	44,29	61,55	101,33	45,21	48,01	62,02	55,26
-	Đất thủy lợi	DTL	138,84	-	4,13	-	-	0,19	2,50	0,11	1,38	6,41	9,76	8,23	26,13	28,61	16,17	14,25	20,96
-	Đất công trình nông nghiệp	DNL	4,32	0,03	0,19	-	-	0,23	-	0,03	2,03	0,70	0,03	-	0,18	0,01	-	0,04	-
-	Đất công trình văn hóa, chính trị, xã hội	DVY	3,26	-	-	-	0,64	-	-	0,33	-	1,69	0,14	-	0,17	-	-	0,07	0,02
-	Đất cơ sở văn hóa	DVH	19,57	0,60	0,44	0,13	0,33	4,20	-	10,04	-	2,74	0,59	0,14	-	0,20	-	0,07	-
-	Đất cơ sở y tế	DYT	20,83	0,12	0,01	0,04	0,06	0,84	3,12	1,71	0,34	3,69	1,79	0,04	0,11	2,60	3,27	0,10	0,04
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	112,83	0,33	1,94	1,43	1,64	5,64	2,07	24,42	4,09	23,83	3,03	2,27	10,93	7,54	15,37	4,21	1,91
-	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	7,59	-	-	-	-	4,07	-	0,43	-	0,83	-	-	1,30	0,60	-	-	0,33
-	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DVX	2,36	-	-	0,02	0,03	-	-	0,37	-	-	-	-	-	-	1,94	-	-
-	Đất chợ	DCH	8,94	-	0,18	-	2,74	-	1,27	-	0,90	0,55	0,51	1,11	0,35	0,19	0,60	0,34	-
2.7	Đất cơ sở tích lũy đất - văn hóa	DOT	25,35	0,11	-	-	-	-	-	-	1,56	-	-	0,10	-	0,05	0,07	23,46	-
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	41,53	-	-	-	-	-	-	4,94	-	-	-	-	9,81	-	26,78	-	-
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	326,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,34	95,70	53,69	68,13	-
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	913,66	13,49	35,26	13,66	23,02	51,06	20,63	37,49	44,46	219,02	65,68	69,55	303,56	-	14,75	-	-
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	57,15	1,20	0,39	0,75	0,50	1,73	2,95	5,39	0,86	37,83	0,57	0,21	1,27	1,07	1,08	0,94	0,60
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức phi nông nghiệp	DTS	9,25	0,35	0,69	-	-	0,12	-	2,23	-	4,31	0,85	0,57	-	-	-	-	0,13
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,95	0,38	2,83	2,39	0,21	0,24	0,00	-	-	3,53	0,12	0,36	0,24	1,11	2,54	0,82	0,11
2.14	Đất làm nghĩa trang, ND, NTL, NHT, ...	NTD	266,39	-	-	-	-	0,00	-	0,01	1,85	33,60	1,18	12,91	16,92	52,22	40,06	104,05	3,59
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	BKX	28,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,35	-	-	4,00

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 6	Phường 7	Phường 8	Phường 9	Phường Phú Lâm	Phường Phú Thạnh	Phường Phú Bình	Xã An Phú	Xã Bình Kiến	Xã Hòa Kiến	Xã Bình Ngọc
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,38	0,09	0,02	-	-	0,16	0,09	0,10	0,07	0,58	0,15	0,25	0,21	0,31	0,49	0,80	0,05
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	ĐKV	80,67	2,24	0,53	-	-	18,59	2,68	3,92	2,36	30,65	4,86	-	12,65	-	2,17	-	0,03
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,96	0,18	0,02	0,11	0,03	0,06	0,06	0,01	0,01	0,05	0,41	0,16	0,30	0,44	0,09	0,57	0,43
2.19	Đất sông, suối, kênh, rạch, suối	BON	498,30	6,55	0,07	0,86	5,36	1,95	182,63	0,75	-	4,90	60,95	2,42	87,34	32,14	-	38,38	63,99
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	4,06	-	-	-	-	-	-	0,03	0,08	-	0,78	-	-	-	2,66	0,51	-
3	Đất chuyên sử dụng	CSD	375,87	8,41	0,12	0,86	-	0,94	1,85	0,85	0,79	48,34	1,61	17,76	48,97	26,68	43,13	282,54	3,61
4	Đất khu kinh tế	KKT	1.686,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,67	789,85	-	-	-	-
5	Đất đã thu*	KBT	4.868,36	54,31	73,89	29,28	35,28	125,13	174,56	173,94	144,13	1.866,96	485,56	977,37	789,85	-	-	-	-

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 2. KẾ HOẠCH TÁI TRUYỀN CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2019 THÀNH PHỐ TUY HÒA
(Kết thúc ngày 31/12/2019) (Số 68/QĐ-UBND ngày 12/12/2018 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (4) = (5)+(6)-(7)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 6	Phường 7	Phường 8	Phường 9	Phường Phú Lâm	Phường Phú Thọ	Phường Phú Bình	Xã An Phú	Xã Bình Kiến	Xã Hòa Kiến	Xã Bình Mỹ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	LOẠI ĐẤT		1.019,49	8,84	9,51	4,77	5,41	41,44	18,94	17,35	19,14	127,34	27,86	14,99	140,07	233,13	139,96	99,46	119,28
1	Đất nông nghiệp	NNP	712,76	2,05	6,92	-	-	30,09	2,99	2,44	16,43	90,45	25,39	11,59	57,91	205,41	134,83	88,35	38,52
1.1	Đất trồng lúa	LUA	162,97	-	6,69	-	-	27,88	1,62	0,10	16,34	49,57	6,93	-	-	24,84	0,11	1,29	22,90
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LUC	157,23	-	6,69	-	-	27,88	1,62	0,10	16,34	49,57	6,93	-	-	23,79	0,11	1,29	22,90
1.2	Đất trồng cây lương thực khác	HNK	192,78	0,24	0,23	-	-	2,21	0,97	0,33	0,09	32,36	18,46	2,54	36,85	48,46	33,81	0,63	15,62
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,25	-	0,02	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	216,73	1,81	-	-	-	-	-	2,01	-	5,02	-	8,85	11,87	116,78	70,39	-	-
1.5	Đất rừng sản xuất	R SX	131,51	-	-	-	-	-	-	-	-	3,50	-	-	-	11,08	30,52	86,42	-
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,50	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	306,73	6,79	2,99	4,77	5,41	11,35	8,35	14,92	2,72	34,90	2,47	3,60	82,16	27,71	5,13	11,11	80,76
2.1	Đất quốc phòng	QP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	8,23	-	-	-	0,04	-	-	7,82	0,32	-	0,01	-	-	6,04	-	-	-
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,98	-	-	-	-	-	-	0,61	0,59	-	0,69	-	-	-	-	0,09	-
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	112,12	3,76	2,44	3,76	3,86	10,06	4,52	5,70	1,66	28,73	0,50	0,01	25,81	14,71	4,50	1,00	1,10
	Đất giao thông	DGT	104,24	3,76	0,44	3,76	3,86	8,90	3,76	5,39	0,16	28,09	0,50	-	24,92	14,71	4,50	0,50	1,00
	Đất thủy lợi	DTL	6,64	-	2,00	-	-	1,16	-	-	1,50	0,52	-	-	0,86	-	-	0,50	0,10
	Đất cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	0,81	-	-	-	-	-	0,76	-	-	-	0,04	-	0,01	-	-	-	-
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	0,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,08	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	0,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,04	-	-	-
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	18,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,88	0,06	0,02	8,48
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	31,06	2,90	-	1,00	1,46	0,79	2,82	0,79	0,01	5,07	1,19	3,04	12,00	-	-	-	-
2.7	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,58	0,11	0,02	0,01	0,04	-	0,02	-	0,06	-	0,07	0,14	-	0,12	-	-	-
2.8	Đất làm nghĩa trang, ND, NTL, NHT,....	NTD	5,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	0,02	0,41	0,75	0,77	0,57	2,40
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,15	-	0,07	-	-	-	-	-	0,08	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SOM	118,25	-	0,07	-	-	0,50	1,00	-	-	2,10	-	-	43,59	2,20	-	-	68,79

BIỂU 3. KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 THÀNH PHỐ TUY HÒA
(Kèm theo Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 6	Phường 7	Phường 8	Phường 9	Phường Phố Lân	Phường Phố Thọ	Phường Phố Đông	Xã An Phú	Xã Bình Kiều	Xã Hòa Kiều	Xã Bình Ngọc
(1)	(2)	(3)	(4) = (5)+(6)+(7)+(8)+(9)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	712,76	2,85	6,92	-	-	30,89	2,59	2,44	16,43	98,45	25,39	11,39	57,91	285,41	134,83	88,35	38,52
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	162,97	-	6,69	-	-	27,88	1,62	0,10	16,34	49,57	6,93	-	4,70	24,84	0,11	1,29	22,90
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LUC/PNN	157,23	-	6,69	-	-	27,88	1,62	0,10	16,34	49,57	6,93	-	-	23,79	0,11	1,29	22,90
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	192,78	0,24	0,23	-	-	2,21	0,97	0,33	0,09	32,36	18,46	2,54	36,85	48,46	33,81	0,63	15,62
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	4,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,25	-	0,02	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	216,73	1,81	-	-	-	-	-	2,01	-	5,02	-	8,85	11,87	116,78	70,39	-	-
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	131,51	-	-	-	-	-	-	-	-	3,50	-	-	-	11,08	30,52	86,42	-
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	4,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,50	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	97,91	0,11	0,82	0,01	0,08	1,75	0,82	1,30	2,48	7,97	0,77	-	46,68	7,64	-	1,88	28,16

Biểu 4. KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ VÀ SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2019 THÀNH PHỐ TUY HÒA
(Kế hoạch Quy hoạch đầu tư và sử dụng vốn ODA-UBND ngày 22/12/2018 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (4) = (5)+...+(...)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (BVT: ha)															
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 6	Phường 7	Phường 8	Phường 9	Phường Phố Lâm	Phường Phố Thành	Phường Phố Đông	Xã An Phú	Xã Bình Kiến	Xã Hòa Kiến	Xã Bình Ngọc
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	Đất nông nghiệp	NNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNP	284,79	0,01	1,21	0,05	-	0,01	1,58	1,47	0,62	50,88	0,56	1,52	142,54	13,63	24,34	45,39	0,81
2.1	Đất quốc gia	QGP	10,35	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10	0,06	-	0,08	-	-	10,11	-
2.2	Đất an ninh	CAN	0,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,83	-	-	-
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	32,34	-	-	-	-	-	-	-	-	0,83	-	-	13,35	5,90	11,22	-	0,81
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	49,16	-	-	-	-	-	1,54	1,07	0,60	11,73	0,50	-	22,41	6,90	4,42	-	-
	Đất giao thông	DGT	20,92	-	-	-	-	-	-	-	-	11,00	0,50	-	3,00	2,00	4,42	-	-
	Đất thủy lợi	DTL	22,40	-	-	-	-	-	1,50	-	0,60	-	-	-	15,80	4,50	-	-	-
	Đất công trình năng lượng	DNL	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,11	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	4,17	-	-	-	-	-	0,04	-	-	0,63	-	-	3,50	-	-	-	-
	Đất cơ sở thể thao - thể thao	DTT	0,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-
2.5	Đất cơ sở dịch vụ xã hội - văn hóa	DOT	0,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10	-	-	0,05	0,06	-
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	135,17	0,01	1,01	0,05	-	-	0,04	-	0,02	33,36	-	2,42	93,68	-	4,58	-	-
2.7	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	16,50	-	-	-	-	0,01	-	-	-	3,64	-	-	12,85	-	-	-	-