

Kính gửi: Công ty TNHH MTV phát triển hạ tầng khu công nghiệp Chu Lai

Bộ Kế hoạch và Đầu tư nhận được văn bản số 12776/VPCP-ĐMDN ngày 31/12/2018 của Văn phòng Chính phủ về việc kiến nghị của Công ty TNHH MTV phát triển hạ tầng khu công nghiệp Chu Lai, Bộ Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến trả lời Quý Công ty như sau:

Luật đấu thầu (Điều 64 khoản 3) quy định một trong những điều kiện ký kết hợp đồng là chủ đầu tư phải bảo đảm các điều kiện về vốn tạm ứng, vốn thanh toán, mặt bằng thực hiện và các điều kiện cần thiết khác để triển khai thực hiện gói thầu theo đúng tiến độ.

Theo đó, việc ký kết hợp đồng phải tuân thủ quy định nêu trên. Trường hợp sau khi ký kết hợp đồng, chủ đầu tư không bàn giao được mặt bằng cho nhà thầu để triển khai thi công theo đúng quy định trong hợp đồng dẫn đến việc nhà thầu đề nghị chấm dứt hợp đồng do lỗi của chủ đầu tư được coi là tình huống phát sinh trong đấu thầu theo quy định tại khoản 15 Điều 117 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP. Theo đó, chủ đầu tư xem xét, báo cáo người có thẩm quyền quyết định cho phép chấm dứt hợp đồng với nhà thầu. Phần khối lượng công việc chưa thực hiện được hình thành một gói thầu mới và tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm xử lý tình huống trong đấu thầu trên cơ sở bảo đảm cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế và chịu trách nhiệm trước pháp luật về quyết định của mình (điểm a khoản 1 Điều 86 Luật đấu thầu). Việc quản lý chất lượng công trình, trong đó có nội dung về bảo hành, bảo trì... thực hiện theo quy định của pháp luật chuyên ngành về xây dựng.

Ngoài ra, trường hợp dự án Khu dân cư là dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư, dự án đầu tư có sử dụng đất và Quý Công ty là nhà đầu tư được lựa chọn để thực hiện dự án thì việc lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án được thực hiện trên cơ sở quy định về lựa chọn nhà thầu do doanh nghiệp ban hành theo quy định tại khoản 2 Điều 3 Luật đấu thầu.

Trên đây là ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư trên cơ sở các thông tin

được cung cấp tại văn bản số 12776/VPCP-ĐMDN ngày 31/12/2018 của Văn phòng Chính phủ. / ĐH

Nơi nhận:

- Như trên (Số 10, Bạch Đằng, phường Tân Thạnh, TP Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam)
- Văn phòng Chính phủ;
- Cổng Thông tin điện tử Chính phủ;
- Phòng thương mại và công nghiệp Việt Nam (VCCI);
- Lưu: VT, Cục QLĐT (LT 6).

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ ĐẤU THẦU**



Nguyễn Đăng Trương
Nguyễn Đăng Trương