

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1446* /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 10 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ban hành Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính
thuộc thẩm quyền tiếp nhận và giải quyết
của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Kế hoạch số 4244/KH-UBND ngày 03/10/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về triển khai thực hiện Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3002/QĐ-UBND ngày 02/12/2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công bố Bộ thủ tục hành chính được chuẩn hóa thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1667/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực Hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 675/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công bố thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực Quy hoạch-Kiến trúc thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh và Ủy ban nhân dân cấp huyện tỉnh Ninh Thuận;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2379/TTr-SXD ngày 06/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này Quy trình nội bộ giải quyết từng thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận.

Điều 2. Giao Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng trên cơ sở Quy trình được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, xây dựng quy trình điện tử theo quy định tại khoản 4 Điều 36 Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành thuộc tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *b*

- Như Điều 3;
- Bộ Xây dựng;
- Cục kiểm soát TTHC (VPCP);
- CT, PCT. UBND tỉnh Phạm Văn Hậu;
- Công thông tin điện tử của tỉnh;
- TT CNTT&TT (Sở TTTT);
- VPUB: LĐ, KTTH;
- Lưu: VT, TTPVHCC. TXS



CHỦ TỊCH

Lưu Xuân Vĩnh



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**QUY TRÌNH NỘI BỘ
GIẢI QUYẾT TỪNG THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN
CỦA SỞ XÂY DỰNG**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1446 /QĐ-UBND ngày 10/8/2019
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh)*

A. LĨNH VỰC QUY HOẠCH – KIẾN TRÚC

1. Thủ tục thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	13 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ	01 ngày làm việc

h

		hành chính công tỉnh	
Bước 8	Trung tâm Phục hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			18 ngày

2. Thủ tục thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	18 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			23 ngày

b

B. LĨNH VỰC NHÀ Ở

1. Thủ tục gia hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam cho cá nhân, tổ chức nước ngoài

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Văn phòng Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày

			làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Văn phòng Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			25 ngày làm việc

2. Thủ tục thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	08 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo	01 ngày làm việc

		quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			13 ngày làm việc

3. Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh quy định tại Khoản 5 Điều 9 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 2	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc
Bước 3	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn	0,5 ngày làm việc

	UBND tỉnh	phòng UBND tỉnh	
Bước 7	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	04 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 10	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 11	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			27 ngày làm việc

4. Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền UBND tỉnh quy định tại Khoản 6 Điều 9 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc

	có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)		
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	04 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			27 ngày làm việc

h

5. Thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại quy định tại Khoản 2 Điều 18 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc

Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			25 ngày làm việc

6. Thủ tục thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên phạm vi địa bàn tỉnh.

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng	01 ngày làm việc

		UBND tỉnh	
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			25 ngày làm việc

7. Thủ tục thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND cấp tỉnh

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn	Xem xét, thẩm tra, xử lý	08 ngày

	vị trực thuộc Sở	hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			18 ngày làm việc

3

8. Thủ tục cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc và 45 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày

			làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			25 ngày làm việc và 55 ngày làm việc

9. Thủ tục cho thuê nhà ở sinh viên thuộc sở hữu nhà nước

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	20 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc

Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			25 ngày làm việc

10. Thủ tục cho thuê nhà ở cũ thuộc Sở hữu nhà nước

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban	0,5 ngày làm việc

	UBND tỉnh	chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 11	Văn phòng Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			25 ngày làm việc

11. Thủ tục bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	30 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu	Xem xét, thông qua dự	01 ngày

	có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	thảo vấn bản xử lý hồ sơ	làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			40 ngày làm việc

13

C. LĨNH VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG

1. Thủ tục Bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng đối với cá nhân khác không thuộc thẩm quyền của Bộ Xây dựng

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	10 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc

Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			20 ngày làm việc

2. Thủ tục Đăng ký công bố thông tin người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc đối với các cá nhân, tổ chức không thuộc thẩm quyền của Bộ Xây dựng, văn phòng giám định tư pháp xây dựng trên địa bàn được Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép hoạt động

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	20 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc

Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			30 ngày làm việc

3. Thủ tục Điều chỉnh, thay đổi thông tin cá nhân, tổ chức giám định tư pháp xây dựng đối với cá nhân, tổ chức do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đã tiếp nhận đăng ký, công bố thông tin

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc

Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyên Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	0,5 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	02 ngày làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc

Bước 13	Trung tâm Phục hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			10 ngày làm việc

D. LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

1. Thủ tục Kiểm tra công tác nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng đối với các công trình trên địa bàn thuộc trách nhiệm quản lý của Sở Xây dựng trừ các công trình thuộc thẩm quyền kiểm tra của Hội đồng nghiệm thu Nhà nước các công trình xây dựng, cơ quan chuyên môn về xây dựng trực thuộc Bộ Xây dựng và Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	05 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc

Bước 8	Trung tâm Phục hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			10 ngày làm việc

E. LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN

1. Thủ tục chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh quyết định

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	20 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt hồ sơ, văn bản trình UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Sở Xây dựng	Chuyển hồ sơ trình đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng UBND tỉnh	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển Phòng, Ban chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Lãnh đạo Phòng, Ban	Xem xét, thẩm tra, xử lý	02 ngày

	chuyên môn thuộc Văn phòng UBND tỉnh	hồ sơ, dự thảo văn bản trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	làm việc
Bước 9	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản, trình lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh	Ký duyệt hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 11	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Văn phòng, UBND tỉnh	Chuyển kết quả cho Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 12	Sở Xây dựng	Chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc
Bước 13	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			30 ngày làm việc

2. Thủ tục cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	05 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc

Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			10 ngày làm việc

3. Thủ tục cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	05 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả	01 ngày làm việc

		cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			10 ngày làm việc

G. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

1. Cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	13 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc

	nhân	
Tổng thời gian thực hiện		18 ngày làm việc

2. Cập lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, III

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	03 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocopy, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			08 ngày làm việc

h

3. Điều chỉnh, bổ sung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, III (về lĩnh vực hoạt động và hạng)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	13 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			18 ngày làm việc

4. Chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III của cá nhân nước ngoài

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện

Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	18 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			23 ngày làm việc

5. Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	

		xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	13 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocopy, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			18 ngày làm việc

6. Cấp nâng hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân hạng II, III

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	13 ngày làm việc

Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			18 ngày làm việc

7. Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân hạng II, III (đối với trường hợp bị thu hồi quy định tại điểm b, c, d Khoản 2 Điều 44a Nghị định số 100/2018/NĐ-CP: do giả mạo giấy tờ trong hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ hành nghề; cho thuê, cho mượn, thuê, mượn hoặc cho người khác sử dụng chứng chỉ hành nghề; sửa chữa, tẩy xóa làm sai lệch nội dung chứng chỉ hành nghề)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	13 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu	Xem xét, thông qua dự	01 ngày

	có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	thảo văn bản xử lý hồ sơ	làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			18 ngày làm việc

8. Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III (trường hợp chứng chỉ mất, hư hỏng, hết hạn)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	03 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải	1,5 ngày

		quyết TTHC	làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			08 ngày làm việc

9. Điều chỉnh, bổ sung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân hạng II, III

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	13 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô	01 ngày

		tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			18 ngày làm việc

10. Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân hạng II, III do lỗi của cơ quan cấp

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	0,5 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	0,5 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc

Bước 8	Trung tâm Phục hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			03 ngày làm việc

11. Thủ tục thẩm định dự án/dự án điều chỉnh hoặc thẩm định thiết kế cơ sở/thiết kế cơ sở điều chỉnh

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	<p>- Đối với thẩm định dự án/dự án điều chỉnh:</p> <p>+ 10 ngày làm việc đối với dự án nhóm B;</p> <p>+ 05 ngày làm việc đối với dự án nhóm C.</p> <p>- Đối với thẩm định thiết kế cơ sở/thiết kế cơ sở điều chỉnh:</p> <p>+ 05 ngày làm việc đối với dự án nhóm B;</p>

			+ 03 ngày làm việc đối với dự án nhóm C.
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocopy, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện		<p>- Đối với thẩm định dự án/dự án điều chỉnh:</p> <p>+ 15 ngày làm việc đối với dự án nhóm B; + 10 ngày làm việc đối với dự án nhóm C.</p> <p>- Đối với thẩm định thiết kế cơ sở/thiết kế cơ sở điều chỉnh:</p> <p>+ 10 ngày làm việc đối với dự án nhóm B; + 08 ngày làm việc đối với dự án nhóm C.</p>	

12. Thủ tục Thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật/Báo cáo kinh tế - kỹ thuật điều chỉnh; thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng/thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng điều chỉnh (trường hợp thiết kế 1 bước) (quy định tại Điều 5, Điều 10, Điều 13 Nghị định 59/2015/NĐ-CP; Điều 11 và Điều 12 Thông tư số 18/2016/TT-BXD)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
--------------------	-------------------	--------------------	---------------------

Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 2	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	- 10 ngày làm việc đối với công trình cấp II. - 05 ngày làm việc đối với công trình cấp III. - 05 ngày làm việc đối với công trình cấp IV.
Bước 3	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 7	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện		- 15 ngày làm việc đối với công trình	

	<p>cấp II.</p> <p>- 10 ngày làm việc đối với công trình cấp III.</p> <p>- 10 ngày làm việc đối với công trình cấp IV.</p>
--	---

13. Thủ tục Thẩm định thiết kế, dự toán xây dựng/ thiết kế, dự toán xây dựng điều chỉnh (quy định tại điểm b Khoản 1 Điều 24, điểm b Khoản 1 Điều 25, điểm b Khoản 1 Điều 26 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	<p>- Đối với công trình cấp II, III: 10 ngày làm việc.</p> <p>- Đối với cấp IV: 05 ngày làm việc.</p>
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả	01 ngày làm việc

		cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện		- Đối với công trình cấp II, III: 15 ngày làm việc. - Đối với cấp IV: 10 ngày làm việc.	

14. Thủ tục cấp giấy phép xây dựng (Giấy phép xây dựng mới, giấy phép sửa chữa, cải tạo, giấy phép di dời công trình) đối với công trình cấp I, II; công trình tôn giáo, công trình di tích lịch sử - văn hóa, tượng đài, tranh hoành tráng được xếp hạng, công trình trên các tuyến trục đường phố chính trong đô thị, công trình thuộc dự án có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài.

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	10 ngày làm việc.
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocopy, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả	01 ngày làm việc

		cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			15 ngày làm việc

15. Thủ tục điều chỉnh, gia hạn, cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp I, II; công trình tôn giáo, công trình di tích lịch sử-văn hóa, tượng đài, tranh hoành tráng được xếp hạng, công trình trên các tuyến trục đường phố chính trong đô thị, công trình thuộc dự án có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài.

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 2	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	10 ngày làm việc.
Bước 3	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 4	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocopy, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc

Bước 7	Trung tâm Phục hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			15 ngày làm việc

16. Thủ tục cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho tổ chức và cá nhân nước ngoài hoạt động xây dựng tại Việt Nam (sau đây gọi tắt là Nhà thầu): Thực hiện hợp đồng của dự án nhóm B, C

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	05 ngày làm việc.
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocopy, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			10 ngày làm việc

17. Thủ tục điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho tổ chức và cá nhân nước ngoài hoạt động xây dựng tại Việt Nam (sau đây gọi tắt là Nhà thầu): Thực hiện hợp đồng của dự án nhóm B, C

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Văn phòng Sở	Chuyển Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở xử lý	
Bước 3	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	05 ngày làm việc.
Bước 4	Lãnh đạo chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở (nếu có thông qua lãnh đạo phòng, đơn vị trực thuộc Sở)	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	01 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Sở	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 6	Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Chuyển kết quả cho Văn phòng Sở	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Sở	Văn phòng Sở lấy số, photocô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	01 ngày làm việc
Bước 8	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	Trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện			10 ngày làm việc

b